

**PEMBATALAN SERTIPIKAT HAK MILIK ATAS TANAH
OLEH BADAN PERTANAHAN NASIONAL KABUPATEN
AGAM**

TESIS

*Diajukan Kepada Fakultas Hukum Universitas Andalas Untuk Melengkapi
Persyaratan Guna Memperoleh Gelar Magister Ilmu Hukum*



OLEH
TRIO PUTRA AZWAR
NIM. 1720123010

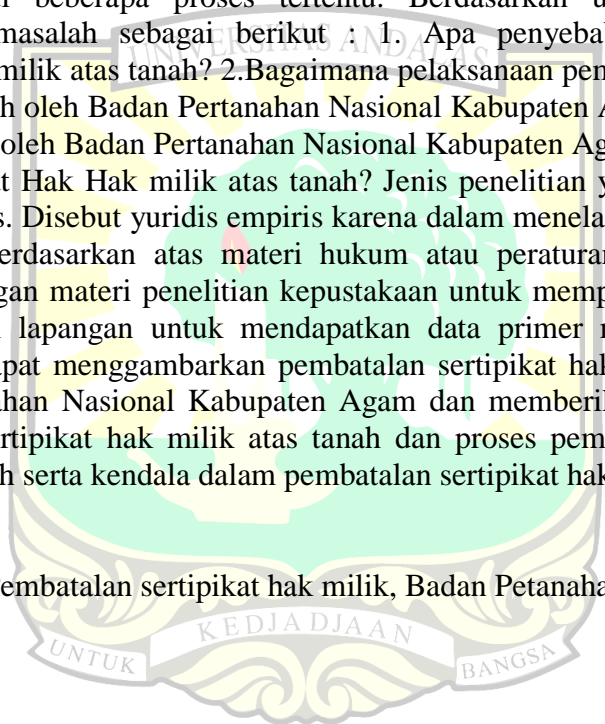
**PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2021**

**PEMBATALAN SERTIPIKAT HAK MILIK ATAS TANAH OLEH
BADAN PERTANAHAN NASIONAL KABUPATEN AGAM
(Trio Putra Azwar, 1720123010, Program Studi Magister Kenotariatan
Fakultas Hukum Universitas Andalas)**

ABSTRAK

Pembatalan sertipikat hak milik atas tanah oleh Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Agam, pembatalan sertipikat hak milik atas tanah terjadi karena adanya cacat hukum administrasi dalam penerbitan ataupun adanya keputusan pengadilan yang berkekuatan hukum tetap untuk membatalkan suatu sertipikat, dalam pembatalan sertipikat hak milik atas tanah Badan pertanahan nasional Kabupaten Agam melalui beberapa proses tertentu. Berdasarkan uraian tersebut maka dirumuskan masalah sebagai berikut : 1. Apa penyebab terjadi pembatalan sertipikat hak milik atas tanah? 2. Bagaimana pelaksanaan pembatalan sertipikat hak milik atas tanah oleh Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Agam? 3. Kendala Apa yang dihadapi oleh Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Agam dalam pembatalan suatu sertipikat Hak Hak milik atas tanah? Jenis penelitian yang dilakukan adalah yuridis empiris. Disebut yuridis empiris karena dalam menelaah permasalahan yang ada di kaji berdasarkan atas materi hukum atau peraturan-peraturan yang ada kaitannya dengan materi penelitian kepustakaan untuk memperoleh data sekunder. dan penelitian lapangan untuk mendapatkan data primer melalui tulisan ini di harapkan dapat menggambarkan pembatalan sertipikat hak milik atas tanah oleh Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Agam dan memberikan informasi tentang pembatalan sertipikat hak milik atas tanah dan proses pembatalan sertipikat hak milik atas tanah serta kendala dalam pembatalan sertipikat hak milik atas tanah

Kata Kunci : Pembatalan sertipikat hak milik, Badan Petanahan nasional



CERTIFICATE OF PROPERTY RIGHTS TO LAND BY THE NATIONAL LAND AGENCY OF
AGAM DISTRICT
(Trio Putra Azwar, 1720123010, Notary Masters Study Program, Faculty of Law, Andalas University)

ABSTRACT

The cancellation of the certificate of title to land by the National Land Agency of Agam Regency, the cancellation of the certificate of title to land occurs due to a defect in administrative law in the issuance or the existence of a court decision with permanent legal force to cancel a certificate, in the cancellation of the certificate of title to land the National Land Agency Agam Regency goes through certain processes. Based on this description, the following problems are formulated: 1. What causes the cancellation of the certificate of ownership of land? 2. How is the cancellation of the certificate of ownership of land by the National Land Agency of Agam Regency? 3. What are the obstacles faced by the National Land Agency of Agam Regency in canceling a certificate of land ownership rights? This type of research is empirical juridical. It is called empirical juridical because in examining the problems that are being studied, it is based on legal material or regulations that have to do with literature research material to obtain secondary data. and field research to obtain primary data through this paper is expected to describe the cancellation of land title certificates by the National Land Agency of Agam Regency and provide information about cancellation of land title certificates and the process of canceling land title certificates as well as obstacles in canceling land title certificates. land ownership

Keywords: Cancellation of property rights certificate, National Land Agency

