

SKRIPSI

**PENGAWASAN TERHADAP PENGELOLAAN RUMAH KOS DI
KECAMATAN PAUH KOTA PADANG**

*Diajukan Sebagai Salah Satu Persyaratan
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Hukum*

Oleh:

PAULINA ARNETTA HENDRA

1710112002

PROGRAM KEKHUSUSAN: HUKUM ADMINISTRASI NEGARA



Pembimbing :

Dr. Anton Rosari, S.H., M.H


Hendria Fitriana, S.H., M.H

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ANDALAS

PADANG

2021

	No. Alumni Universitas:	Nama Alumni: PAULINA ARNETTA HENDRA	No. Alumni Fakultas:
	a) Tempat/Tanggal Lahir : Padang/03 November 1999	f) Tanggal Lulus : 21 April 2021	g) Predikat Lulus: Dengan Pujian
b) Nama Orang Tua : Erico Hendra	h) Lama Studi : 3 Tahun 10 Bulan	i) IPK : 3.80	
c) Fakultas : Hukum	j) Alamat : Cendana Mata A.		
d) Program Kekhususan : Hukum Administrasi Negara			
e) No. BP : 1710112002			

PENGAWASAN TERHADAP PENGELOLAAN RUMAH KOS DI KECAMATAN PAUH KOTA PADANG

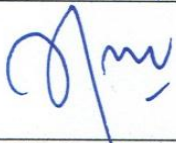
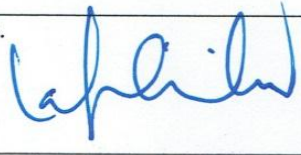
(Paulina Arnetta Hendra, 1710112002, Fakultas Hukum Universitas Andalas, 2021, 62 halaman)

ABSTRAK

Perkembangan yang semakin pesat, urbanisasi yang terus meningkat dan fasilitas kehidupan perkotaan yang lengkap tentu menjadikan rumah kos sebagai salah satu pilihan terbaik bagi mereka yang merantau untuk mempermudah akses dalam melakukan rutinitas sehari-harinya, seperti sekolah, kuliah maupun bekerja. Keberadaan rumah kos yang menjamur ini tentu berdampak pada suatu kewenangan pemerintah daerah untuk mengeluarkan suatu Peraturan Daerah yang mana peraturan tersebut mengatur berbagai aspek termasuk mengenai pelaksanaan pengawasan terhadap rumah kos. Skripsi ini bertujuan untuk mengetahui pelaksanaan pengawasan terhadap pengelolaan rumah kos di Kecamatan Pauh Kota Padang dengan rumusan masalah sebagai berikut: Bagaimana pelaksanaan pengawasan rumah kos di Kecamatan Pauh Kota Padang? Bagaimana sanksi hukum terhadap rumah kos yang melanggar ketentuan yang ada di dalam Peraturan Daerah Kota Padang Nomor 9 tahun 2016 tentang Pengelolaan Rumah Kos? Kendala apa saja yang dihadapi dalam mengawasi pengelolaan rumah kos oleh Kecamatan Pauh Kota Padang? Adapun skripsi ini menggunakan pendekatan secara yuridis empiris dengan sumber data berupa data primer dan sekunder yang berkaitan erat dengan objek penelitian ini. Berdasarkan analisa data yang dilakukan, diperoleh kesimpulan bahwa pengawasan rumah kos di Kecamatan Pauh dilakukan oleh Camat melalui Lurah (Bidang Trantib) dengan melibatkan Ketua RT/RW setempat dan pemilik/penanggung jawab pengelola rumah kos telah terlaksana sesuai Peraturan terkait meski masih ditemukan kendala berupa: Kurang terbukanya pengelola usaha rumah kos ke Pemerintah dan peraturan yang telah berlaku belum sepenuhnya sempurna. Adapun upaya hukum yang dilakukan terhadap pelanggar aturan ialah berupa teguran dan laporan ke pihak berwenang.

Kata Kunci : Pengawasan, Pengelolaan Rumah Kos

Skripsi ini telah dipertahankan di depan Tim Penguji dan dinyatakan Lulus pada tanggal 21 April 2021 Penguji,

Tanda Tangan	1. 	2. 
Nama Terang	Dr. Khairani, S.H, M.H	Lerri Pattra, S.H, M.H

Mengetahui,
Ketua Bagian Hukum Administrasi Negara : Gusmiarti, S.H., M.H


Tanda Tangan

Alumnus telah mendaftarkan ke Fakultas/Universitas dan mendapat nomor alumnus:

No. Alumnus Fakultas	Nama:	Tanda Tangan:
No. Alumnus Universitas	Nama:	Tanda Tangan: