

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan hasil perhitungan dan analisis pada BAB IV, maka didapatkan kesimpulan bahwa:

1. Analisis kelayakan ekonomi

- Analisa Benefit Cost Ratio (BCR)

Dari perhitungan didapatkan nilai BCR sebesar 0,9 artinya nilai $BCR < 1$ maka pembangunan Fly Over Simpang Gaung tidak layak dilakukan menurut nilai BCR

- Analisa Nett Present Value (NPV)

Dari perhitungan didapatkan nilai NPV sebesar - 96.738.789.522, artinya $NPV < 0$ maka pembangunan Fly Over tidak layak dilakukan menurut nilai NPV.

- Analisa internal Rate Of Return (IRR)

Dari perhitungan nilai IRR sebesar 9.24%, artinya $IRR < \text{suku bunga}$, artinya pembangunan Fly Over tidak layak dilakukan menurut nilai IRR.

- Analisa kepekaan

Dari 2 skenario yang dilakukan, yaitu dengan menaikkan tingkat pertumbuhan lalu lintas dan menurunkan biaya konstruksi . pada skenario dengan menaikkan tingkat pertumbuhan lalu lintas yang menghasilkan nilai kelayakan paling tinggi adalah skenario 6 yaitu pertumbuhan lalu lintas sebesar 10% tiap tahunnya, kondisi pertumbuhan inflasi sebesar

4,56%, dan tingkat suku bunga rata-rata Bank Indonesia sebesar 4,35%. Besarnya nilai BCR yang dihasilkan dari skenario ini adalah 1,7 , dan NPV sebesar 675.891.685.673. skenario dengan menurunkan biaya konstruksi yang menghasilkan nilai kelayakan paling tinggi adalah skenario 6 yaitu dengan menurunkan biaya konstruksi sebesar 10%, tingkat pertumbuhan lalu lintas sebesar 5,69%, tingkat suku bunga rata-rata Bank Indonesia sebesar 4,35% dan tingkat inflasi rata-rata Bank Indonesia sebesar 4,56%. Besarnya nilai BCR yang dihasilkan dari skenario ini adalah 1.04 dan NPV sebesar 35.369.603.940

Dari hasil pengolahan data dan penelitian yang dilakukan pada simpang Gaung maka dapat disimpulkan bahwa Simpang Susun Gaung layak dilakukan baik dari segi lalu lintas ataupun segi ekonomi apabila biaya konstruksi dikurangi sebesar 8% dan pertumbuhan lalu lintas nya dinaikkan sebesar 7%

5.2 Saran

Berdasarkan hasil analisa kelayakan ekonomi yang dilakukan maka ada beberapa saran yang diusulkan sebagai berikut:

1. Untuk penelitian berikutnya diharapkan menyediakan kamera lebih dari satu agar dapat merekam setiap pergerakan kendaraan yang melewati persimpangan maupun pergerakan kereta api.
2. Carilah sumber data yang terpercaya untuk pertumbuhan LHR, PDRB, Penduduk karena analisa kelayakan ini sangat bergantung pada pertumbuhan LHR, PDRB, dan Penduduk.

3. Dari hasil pengolahan data dan penelitian, simpang susun pada Simpang Gaung sudah layak dilakukan dari segi lalu lintas. Untuk dari segi ekonomi layak dilakukan apabila tingkat pertumbuhan lalu lintas, inflasi, dan suku bunga yang tinggi.

