

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku-Buku

- Adrian Sutedi, 2006, *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 2009. *Tinjauan Hukum Pertanahan*. Pradnya Paramita. Jakarta
- \_\_\_\_\_, 2010. *Hukum Rumah Susun dan Apartemen*. Sinar Grafika. Jakarta
- Arie Sukanti Hutagalung, 2005, *Tebaran Pemikiran Seputar Masalah Hukum Tanah*, Lembaga Pemberdayaan Hukum Indonesia, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 2008, *Kewenangan Pemerintah di Bidang Pertanahan*, Jakarta: PT Rajagrafindo Persada,
- Bambang Waluyo, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta, 1991
- Boedi Harsono, *Menuju Penyempurnaan Hukum Tanah Nasional*, cetakan ketiga, Jakarta: Universitas Trisakti, 2007
- Dominikus Rato, *Filsafat Hukum Mencari: Memahami dan Memahami Hukum*, Laksbang Pressindo, Yogyakarta, 2010
- Eddy Nyoman Winarta, 2017, "*Hak Pakai atas Rumah Hunian Warga Negara Asing dalam Perkawinan Campuran Tanpa Perjanjian Kawin*". ActaComitas, Jakarta,
- Gautama, S. 1987. *Warga Negara dan Warga Negara Asing*. Alumni. Bandung. ,(2007).  
\_\_\_\_\_. *Hukum Perdata Internasional Indonesia, Jilid II Bagian 3*  
\_\_\_\_\_. *Buku ke-4, Cet.3, Ed. Revisi*, Alumni, Bandung.
- Ghansham Anand, 2018, "*Karakteristik Jabatan Notaris di Indonesia*"  
Kencana, Jakarta
- Gatot Supramono, 2012, *Hukum Orang Asing di Indonesia*, Jakarta timur : Sinar Grafika.
- Hadari Nawawi dalam Soejono, 2003, *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: Rineka Cipta
- Hasan Wargakusumah, 2010, *Hukum Agraria*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

- Herman Hermit, 2009, *Komentar Atas Undang-Undang Rumah Susun*, CV. Mandar maju, Bandung
- Ilhami Bisri, 2012, *Sistem Hukum Indonesia: Prinsip-Prinsip & Implementasi Hukum di Indonesia*, Rajawali Pers, Jakarta
- I.P.M. Ranuhandoko, 2000, *Terminologi Hukum Inggris-Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta, Cetakan Kedua
- Iwan Soerojo, 2003, *Kepastian Hukum Pendaftaran Hak Atas Tanah di Indonesia*, Cet. 1, Arkola, Surabaya
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja. 2008. *"Hak-hak Atas Tanah"*. Kencana Prenada Media Group. Jakarta
- Martin Roestamy. 2011, *Konsep-Konsep Hukum Kepemilikan Properti bagi orang asing yang dihubungkan dengan Hukum Pertanahan*, Alumni, Bandung
- Maria.S.W. Sumardjono. 1996. *Memahami Peraturan No. 40 tahun 1996 Serta Peraturan Pemerintah No..41 tahun 1996*. Kompas. Jakarta
- , \_\_\_\_\_ 2006, *Kebijaksanaan Pertanahan, Antara Regulasi dan Implementasi*, Kompas, Jakarta
- , \_\_\_\_\_ 2007, *Alternatif Kebijakan Pengaturan Hak Atas Tanah Beserta Bangunan bagi Warga Negara Asing dan Badan Hukum Asing*, Kompas : Jakarta
- M. Solly Lubis, 1994, *Filsafat Ilmu dan Penelitian*, Mandar Maju, Bandung
- Pengurus Pusat INI, 2008 *"Jati Diri Notaris Indonesia Dulu, Sekarang dan di Masa Datang"* Gramedia Pustaka, Jakarta
- Poerwadarminta. 2002. *"Kamus Besar Bahasa Indonesia"*, Depdiknas, edisi III, Cetakan Kedua, Balai Pustaka. Jakarta
- Salim HS, *Perkembangan Teori Dalam Ilmu Hukum*, Jakarta: PT Rajagrafindo Persada, 2010
- Sefrianto.dan Ismi Hariyani, 2012. *Buku Pintar Hukum Bisnis Pasar Modal*. Visi Media. Jakarta Selatan
- Soerjono Soekanto, 2004, *Faktor-faktor yang Mempengaruhi Penegakan Hukum*, Rajawali Press, Jakarta,

\_\_\_\_\_ dan Sri Mamudji, 2004, *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*, Radja Grafindo Persada, Jakarta

, \_\_\_\_\_ dan Tjitrosudibio.2012, *Kamus Hukum*. Jakarta:  
Pradnya Paramitha (Persero)

Sudargo Gautama dan Ellyda T. Soetiyon, 1997, Komentaris peraturan-peraturan pelaksanaan Undang-Undang Pokok Agraria (1996), Citra Aditya Bakti, Bandung

Sudikno Mertokusumo dalam Salim Hs, 2001, *Bab-Bab Tentang Penemuan Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung

Tampil anshari Siregar, *Undang-Undang Pokok Agraria Dalam Bagan*, Kelompok Studi Hukum dan masyarakat Fakultas Hukum USU: Medan

Tim Penyusun, 2012, *Pedoman Penelitian dan Penulisan Tesis*, Program Magister Kenotariatan Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Andalas, Padang

Urip Santoso, 2008, *Hukum Agraria dan Hak-Hak Atas Tanah*, Jakarta: Kencana

, \_\_\_\_\_ 2010, *Pendaftaran Dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Kencana, Jakarta,

, \_\_\_\_\_ 2012, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Kencana, Jakarta

\_\_\_\_\_, 2014, *Hukum Perumahan*. Prenada Media Group, Surabaya

## **B. Peraturan Perundang-undangan**

Indonesia. Undang-Undang Jabatan Notaris, UU No. 30 Tahun 2004 LN \_\_\_\_\_ No.117 Tahun 2004, TLN No.4379.

, \_\_\_\_\_ Undang-Undang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris, UU No. 2 Tahun 2014 LN No.3 Tahun 2014, TLN No.5491

, \_\_\_\_\_ Undang-Undang Pokok Agraria, UU No. 5 Tahun 1960 LN No.104 Tahun 1960, TLN No.2043.

, \_\_\_\_\_ Undang-Undang Nomor 1 tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman, TLN No. 5188

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata [Burgelijk Wetboek], Staatblaad No. 23 Tahun 1847, Diterjemahkan oleh R. Subekti dan R. Tjirosudibio. Jakarta: Pradnya Paramita, 2006.

Peraturan Pemerintah Nomor 41 Tahun 1996 tentang Pemilikan Rumah Tempat Tinggal Atau Hunian Bagi Warga Negara Asing Yang Berkedudukan Di Indonesia

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 103 Tahun 2015 tentang Pemilikan Rumah Tempat Tinggal atau Hunian Oleh Orang Asing yang Berkedudukan di Indonesia

Peraturan Menteri No 29 tahun 2016 tentang Tata Cara Pemberian, Pelepasan, Atau Pengalihan Hak Atas Pemilikan Rumah Tempat Tinggal Atau Hunian Oleh Orang Asing Yang Berkedudukan di Indonesia

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 13 Tahun 2016 Tentang Tata Cara Pemberian, Pelepasan, atau Pengalihan Hak Atas Pemilikan Rumah Tempat Tinggal atau Hunian oleh Orang Asing yang Berkedudukan di Indonesia.

### C. **Internet dan Jurnal**

Bismar Nasution, Ekonomi Mengkaji Ulang Hukum sebagai Landasan Pembangunan Ekonomi, Disampaikan pada "Pidato Pengukuhan Guru Besar dalam Ilmu Hukum Ekonomi Universitas Sumatera Utara", Dosen Pascasarjana Ilmu Hukum Ekonomi USU

Dhona Sutrisna dan Gunarto, 2017. *Tinjauan Yuridis tentang Pemilikan Rumah Orang Asing yang Berkedudukan di Indonesia. Jurnal Akta. 4(2):*

241, diakses dari [jurnal.unissula.ac.id/index.php/akta/article/download/1793/1342](http://jurnal.unissula.ac.id/index.php/akta/article/download/1793/1342) pada 20 Oktober 2019

<https://www.hukumonline.com/berita/baca/lt511357d76ffc3/banyak-wna-kuasai-properti>, dilihat Pada Tanggal 10 November 2019, Pukul 11.26 WIB

<http://id.wikipedia.org/wiki/Properti> diakses pada tanggal 3 Agustus 2019 Igniesz

Kemalawarta, (2016) "Mengoptimalkan Regulasi Pemilikan Asing Di

Indonesia", Seminar Nasional Pengaruh Berlakunya PP 103/2015

Thadap Pengembangan Bisnis Properti Di Indonesia,

diselenggarakan oleh Fakultas Hukum Universitas Trisakti dan Forum Komunikasi dan Kajian Pertanahan, Hotel Century Park, Jakarta 18 Februari 2016. Diakses pada tanggal 02 Januari 2020

Kadek Rita Listyanti & Ni Made Ari Yuliantini Griadhi, "Hak Atas Tanah Bagi Orang Asing Di Indonesia Terkait Dengan Undang-Undang

No. 5 Tahun 1960", (tanpa tahun),

<<http://download.portalgaruda.org/article.php?article>>,

Diakses pada tanggal 21-01-2020

Miggi Sahabati, 2011, "*Perjanjian Nominee Dalam Kaintannya Dengan Kepastian Hukum Bagi Pihak Pemberi Kuasa Ditinjau Dari Undang-undang Pokok Agraria, Undang-undang Tentang Penanaman Modal, dan Undang-undang Kewarganegaraan*", (Tesis, Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Depok

M.J. widijatmoko.2012, Artikel Ilmiah Rumah Susun Ambruk, Hak

Kepemilikan Otomatis Hapus diakses dari [http://medianotaris.com/rumah\\_susun\\_ambruk\\_hak\\_kepemilikan\\_otomatis\\_hapus\\_berita216.html](http://medianotaris.com/rumah_susun_ambruk_hak_kepemilikan_otomatis_hapus_berita216.html) pada

