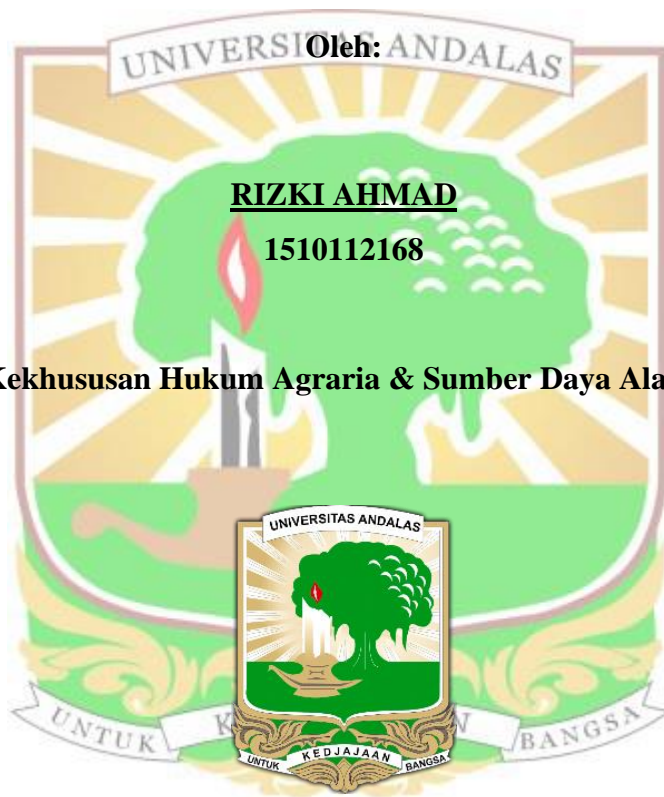


SKRIPSI

**PENYERAHAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN JALAN NAGARI DI
NAGARI SITUJUAH GADANG, KABUPATEN LIMA PULUH KOTA**

Diajukan untuk Memperoleh Gelar Sarjana Hukum




Pembimbing I : Dr. Anton Rosari, S.H., M.H.
Pembimbing II: Titin Fatimah, S.H., M.H.

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ANDALAS**

PADANG

2020

	No. Alumni Universitas	Nama Mahasiswa: Rizki Ahmad	No. Alumni Fakultas
	a) Tempat/Tanggal Lahir: Medan/12 Mei 1997 b) Nama Orang Tua: Ali Akbar dan Saflinar c) Fakultas: Hukum d) PK: Hukum Agraria dan Sumber Daya Alam e) No. BP: 1510112168	f) Tanggal Lulus: 30 Juli 2020 g) Predikat: Sangat Memuaskan h) Lama Studi: 5 Tahun 0 bulan i) IPK: 3,64 j) Alamat: Nagari Ketaping	

**PENYERAHAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN JALAN NAGARI DI NAGARI SITUJUAH
GADANG, KABUPATEN LIMA PULUH KOTA**
(Rizki Ahmad, 1510112168, Fakultas Hukum, 66 Halaman, Tahun 2020)

ABSTRAK

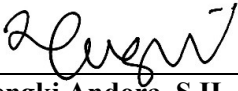
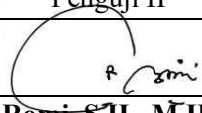
Manusia membutuhkan jalan dan akan terbantu jika ada jalan pintas untuk menuju lahan tersebut. Negara dapat memperoleh tanah untuk melakukan pembangunan dengan cara pengadaan tanah atau penyerahan tanah secara sukarela. Ketentuan mengenai pengadaan tanah diatur dalam Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah bagi Pembangunan untuk Kepentingan Umum. Sementara itu ketentuan tentang penyerahan tanah diatur dalam Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria. Sejak diberlakukannya Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa, Desa mempunyai kewenangan untuk menjalankan pemerintahan sendiri. Lebih lanjut pembangunan desa sebagaimana diatur dalam Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 114 Tahun 2014 tentang Pedoman Pembangunan Desa mengatur cara pembangunan desa yang berbeda dengan UUPA dan UU Pengadaan Tanah. Salah satu pembangunan jalan di Nagari Situjuh Gadang dilakukan dengan penyerahan tanah berdasarkan Permendagri Pembangunan Desa tersebut. Penulisan skripsi ini bertujuan untuk menjelaskan pembangunan jalan tersebut dengan melihat peraturan perundang-undangan. Berdasarkan uraian tersebut permasalahan yang dibahas adalah : 1) Bagaimana penyerahan tanah untuk pembangunan jalan; dan 2) Apa kendala hukum penyerahan tanah untuk pembangunan jalan. Penelitian ini menggunakan pendekatan yuridis sosiologis, penelitian ini menemukan dan menjelaskan perbedaan antara *das sein* dan *das sollen*, teknik pengumpulan data dilakukan melalui wawancara dan studi dokumen. Berdasarkan penelitian yang dilakukan diperoleh hasil, yakni 1) Penyerahan tanah untuk pembangunan jalan di Nagari Situjuh Gadang, Kabupaten Lima Puluh Kota merupakan rangkaian dari pembangunan nagari dengan menggunakan APB Nagari dan swadaya masyarakat dalam bentuk tanah yang dilakukan dengan membuat Surat Pernyataan Hibah dan Surat Pernyataan Tidak Menuntut Ganti Rugi atas Bangunan dan/atau Tanaman dan tidak diikuti pembuatan akta hibah; 2) Kendala hukum dalam penyerahan tanah untuk pembangunan jalan di Nagari Situjuh Gadang, ada perbedaan pengaturan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 114 Tahun 2014 tentang Pedoman Pembangunan Desa dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 tentang Pengadaan Tanah, dan perbedaan pengaturan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 114 Tahun 2014 tentang Pedoman Pembangunan Desa dengan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria dan 3. Surat Pernyataan Hibah yang ada dalam penyerahan tanah untuk pembangunan jalan di Nagari Situjuh Gadang, tidak diikuti pembuatan akta dapat menimbulkan ketidakjelasan dan ketidakpastian hukum.

Kata Kunci: *penyerahan, tanah, pembangunan, jalan, nagari*

Skripsi ini telah dipertahankan di depan Tim Penguji dan dinyatakan lulus pada tanggal 30 Juli 2020


Abstrak telah disetujui oleh penguji:

Penguji

Tanda Tangan	Penguji I	Penguji II
		
Nama Terang	Dr. Hengki Andora, S.H., LLM	Romi, S.H., M.H.

Mengetahui,

Ketua Bagian Hukum Administrasi Negara: **Gusminasrti, S.H., M.H.**



Tanda Tangan

Alumnus telah mendaftar ke Fakultas/Universitas dan mendapat nomor alumni:

No. Alumni Fakultas	Nama:	Tanda Tangan:
No. Alum Universitas	Nama:	Tanda Tangan: