

**ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PERKEBUNAN KELAPA
SAWIT RAKYAT DI NAGARI TIKU V JORONG KECAMATAN
TANJUNG MUTIARA KABUPATEN AGAM (STUDI KASUS:
KUD TIKU V JORONG)**

SKRIPSI



OLEH

ADHITYA ALAMSYAH

1610222004

DOSEN PEMBIMBING:

PEMBIMBING I : Ir. SYAHYANA RAESI, M.Sc

PEMBIMBING II : Ir. MUHAMMAD REFDINAL, MS

**FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2020**

ANALISIS KELAYAKAN FINANSIAL PERKEBUNAN KELAPA SAWIT RAKYAT DI NAGARI TIKU V JORONG KECAMATAN TANJUNG MUTIARA KABUPATEN AGAM (STUDI KASUS: KUD TIKU V JORONG)

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk mendeskripsikan profil dan teknis budidaya perkebunan kelapa sawit dan menganalisis kelayakan finansial perkebunan kelapa sawit KUD Tiku V Jorong di Nagari Tiku V Jorong. Penelitian ini dilakukan dengan metode studi kasus. Pengumpulan data dilakukan dengan wawancara bersama informan kunci yaitu Ketua PIRKOP Tiku V Jorong dan tim manajemennya. Hasil penelitian menunjukkan bahwa perkebunan kelapa sawit merupakan sebuah unit usaha dari KUD Tiku V Jorong dan aspek teknis budidaya kelapa sawit dilakukan melalui empat tahapan yaitu persiapan lahan, penanaman, pemeliharaan, dan panen. Pada aspek finansial, perkebunan kelapa sawit KUD Tiku V Jorong layak untuk diusahakan dengan nilai B/C Ratio sebesar 1,21, NPV sebesar Rp32,891,302, IRR sebesar 15,79%. Analisis pengembalian investasi adalah 9 tahun 7 bulan 4 hari. Analisis sensitivitas dilakukan dengan empat kondisi, pertama jika terjadi kenaikan biaya 2,72% diperoleh IRR sebesar 15,35% (layak), kedua penurunan benefit sebesar 15% diperoleh IRR sebesar 12,69% (layak), ketiga jika terjadi kenaikan biaya 2,72% dan penurunan benefit 15% diperoleh IRR sebesar 12,06% (layak), keempat analisis sensitivitas terhadap tingkat harga jual mencapai titik kritis yaitu sebesar Rp1.343. Berdasarkan hasil penelitian, maka disarankan kepada KUD Tiku V Jorong melakukan budidaya kelapa sawit berdasarkan SOP agar mendapatkan hasil yang maksimal.

Kata Kunci: Analisis Finansial, Kelapa Sawit, Kriteria Investasi



ANALYSIS OF FINANCIAL FEASIBILITY OF SMALL HOLDINGS PALM OIL IN NAGARI TIKU V JORONG TANJUNG MUTIARA SUB DISTRICT IN AGAM DISTRICT (CASE STUDY: KUD TIKU V JORONG)

Abstract

This research aims to describe profile and the technical cultivation of Palm Oil and analyze the financial feasibility of KUD Tiku V Jorong Palm Oil Plantations in Nagari Tiku V Jorong. This research uses a case study method. Data were collected from interviews with head of PIRKOP KUD Tiku V Jorong as key informant and his management team. The results showed that palm oil plantations is a business unit by KUD Tiku V Jorong and cultivation techniques applied four stages which are preparation of land, planting, maintenance and harvesting. From financial aspect oil palm plantation of KUD Tiku V Jorong is feasible to be afforded with the value of B/C ratio of 1,21 , NPV of Rp32,891,302 , IRR of 15,79. The payback period analysis was 9 years, 7 months, 4 days. Sensitivity analysis was carried out on four conditions, the first if an increase in cost of 2.72% will get an IRR of 15,35% (feasible). Second, if there is a 15% reduction in benefits obtained an IRR of 12,69% (feasible). Third, if there is an increase in cost of 2.72% and a 15% decrease in benefits obtained an IRR of 12,06% (feasible). Fourth, sensitivity analysis with the price level reaching critical point of Rp1.343. Based on the results of the study, it is recommended that KUD Tiku V Jorong carry out palm oil cultivation in accordance of the SOP in order to get maximum results.

Keywords: *Feasibility Analysis, Palm Oil, Investment Criteria*

