

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Aprilianti, Kasmawati, 2022, *Hukum Adat di Indonesia*, Pusaka Media, Bandar Lampung
- Bambang Waluyo, 2008, *Penelitian Hukum dalam Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta
- Boedi Harsono, 2013, *Hukum Agraria Indonesia*, Universitas Trisakti
- Djamanat Samosir, 2013, *Hukum Adat Indonesia (Eksistensi dalam Dinamika Perkembangan Hukum Adat di Indonesia)*, Tarsito, Bandung
- Endang Pandamdari, 2024, *Hukum Agraria Indonesia*, Literasi Nusantara Abadi Group, Malang
- Harrys Pratama Teguh, Gunanjar Subarkah, dan Poltak Daniel Maranatha Napitulu, 2024 *Kupas Tuntas Konflik Hukum Agraria Oleh Notaris Dan PPAT*, Ruang Karya Bersama, Banjar
- I Ketut Oka Setiawan, 2022, *Hukum Pendaftaran Tanah & Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta
- J Satrio, 2001, *Hukum Perikatan, Perikatan yang Lahir Dari Perjanjian*, Citra Aditya Bakti, Bandung
- M. Arba, 2015, *Hukum Agraria Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta
- Muchsin, Imam Koeswahyono, dan Soimin, 2007, *Hukum Agraria Indonesia Dalam Perspektif Sejarah*, Rafika Aditama, Bandung
- Muhaimin, 2020, *Metode Penelitian Hukum*, Mataram University Pers, Mataram
- Retna Dewi Lestari, Tri Wisudawati dan Aris Prio Agus Santoso, 2021, *Hukum Agraria dan Tata Ruang*, Pustaka Baru Pers, Yogyakarta
- Rudi Indrajaya, Emilia Kontesa, Rizkika Arkan Putera Indrajaya, 2020, *Pengantar Hukum Agraria*, Refika Aditama, Bandung
- Satriya Nugraha, 2024, *Metode Penelitian Hukum*, Ruang Karya Bersama
- Supriadi, 2017, *Hukum Agraria*, Sinar Grafika, Jakarta
- Urip Santoso, 2012, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Kencana, Jakarta
- Zainudin Ali, 2009, *Metode Penelitian Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta

## B. Jurnal

- Anisa Nurul Hidayah, Asep Guntur Hidayat, Tryola Nadia, *Peralihan Hak Atas Tanah*, Jurnal Ilmu Multidisiplin Vol. 3, No. 1, 2022
- Happy Trizna Wijaya, *Tinjauan Hukum Pelepasan Tanah Ulayat*, Jurnal Mimbar Keadilan, Vol. 13, No.1, 2021
- Hidayat, Taufik, *Implementasi Kebijakan Inventarisasi Barang Milik Daerah dalam Menunjang Tertib Administrasi Aset*, Jurnal Ilmu Administrasi Negara, Vol. 18, No. 2, 2020
- Khaerul Umam, Reny Wardiningsih, Lalu Andika Noviaman, *Analisis Pengelolaan Aset Idle di Pemerintahan Daerah*, Jurnal Sains Manajemen dan Akuntansi, Vol. 16, No. 2, 2024
- Kurniawan, Andi, *Pengamanan Hukum dan Administrasi Barang Milik Daerah Berupa Tanah Pemerintahan*, Jurnal Hukum Pelataran, Vol. 7, No. 1, 2022
- Ledia Leonasa, Fery Chofa, Erry Gusman, *Pengelolaan Tanah Sebagai Aset Daerah Kota Bukittinggi Dikaitkan Dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah*, Otentik Law Jurnal, Vol. 2, No. 1, 2024
- Muhammad Fauzan, Frency Siska, *Pengamanan Tanah Sebagi Aset Daerah dalam Upaya Menerbitkan Barang Daerah untuk Kepastian Hukum*, Bandung Conference Series: Law Studiea, Vol. 3, No. 2, 2023
- Orias Reizal de Rooy, Hendrik Salmon, Renny Heronia Nendissa, *Hak Atas Tanah Pada Kawasan Konservasi*, Vol. 1, No. 1 (2021)
- Pauto Wirawan Neno, Kotan Y Stefanus, Markus Y Hage, *Pengelolaan Aset Tanah Pemerintah Daerah Kota Kupang Dalam Perspektif Kepastian Hukum Dan Kemanfaatan Hukum*, Nusantara Hasana Jurnal, Vol. 5, No. 3, 2025
- Pratama Randy, *Analisis Akuntabilitas dan Transparansi Pengelolaan Barang Milik Daerah*, Jurnal Tata Kelola Publik, Vol. 5, No. 2, 2021
- Suryani Sappe, Adonia Ivone Latturete, dan Novyta Oktolseja, *Hak Pakai Atas Tanah Hak Milik dan Penyelesaian Sengketa*, Vol 2, *Batulis Civil Law Review*, 2021
- Yoanita Rostika Lala, Darius Mauritius, Chatryen M. Dju Bire, *Tinjauan Yuridis Terhadap Penolakan Pengosongan Tanah Oleh Pihak Yang Diberi Hak Pakai (Studi Kasus di Desa Numponi, Kecamatan Malaka Timur, Kabupaten Malaka)*, Jurnal Riset Rumpun Ilmu Sosial, Politik Dan Humaniora, Vol. 4, Nomor 1. 2025

### **C. Peraturan Perundang-Undangan**

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 30 Tahun 1999 tentang Arbitrase dan Alternatif Penyelesaian Sengketa

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, Dan Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah

Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 Tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 Tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah

Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 2024 Tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 Tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 21 Tahun 2020 tentang Penanganan dan Penyelesaian Kasus Pertanahan

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 3 Tahun 2011 Tentang Pengelolaan Pengkajian Dan Penanganan Kasus Sengketa Pertanahan

Keputusan Kepala BPN RI Nomor 24 Tahun 2007 Tentang Petunjuk Teknis Penanganan dan Penyelesaian Masalah Pertanahan

Peraturan Daerah Provinsi Sumatera Barat Nomor 7 Tahun 2023 tentang Tanah Ulayat

Peraturan Walikota Payakumbuh Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas, Fungsi, Dan Uraian Tugas Serta Tata Kerja Sekretariat Daerah

**D. Internet**

Jurnalis. (2025, Maret Sabtu). Hukum dan Kriminal. Dipetik Oktober 16, 2025, dari Liputan Sumbar: <https://share.google/uUA2XlZPKws9iPil8>

**E. Wawancara**

Hasil Wawancara Bersama Pemlik Tanah, Dt. Sinaro Kayo

Hasil Wawancara bersama Kepala Bidang Hukum Sekretariat Daerah Kota Payakumbuh, Ibu Maya Indera Sari, SH., M.Kn.

Hasil Wawancara Bersama Penata Pertama Ahli Pertanahan BPN Kota Payakumbuh Ibu Marlina, S.H

Hasil Wawancara Bersama Kasubbid Penataan Aset Kota Payakumbuh Bapak Iwan, S.E

