

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- Abdul Manan, *Penerapan Hukum Acara Perdata Dalam Teori dan Praktek*, Surabaya, 2000.
- Achmad Hasan Basri, *Hukum Acara Perdata Sebuah Pengantar*, Jawa timur, 2023.
- Agustina Rosa, *Perbuatan Melawan Hukum*, Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia, Cet. 2. Jakarta: 2004.
- Ahyuni Yunus, *Hukum Perkawinan dan Itsbat Nikah: Antara Perlindungan dan Kepastian Hukum*. Makassar: Humanities Genius, 2020.
- Ali Afandi, *Beberapa Hukum Waris, Hukum Keluarga dan Hukum Pembuktian*, Jakarta, 2008.
- Amir Nuruddin dan Azhari Ahmad Tarigan, *Hukum Perdata Islam di Indonesia, Studi Krisis Perkembangan Hukum Islam dari Fiqih, UU No. 1 Tahun 1974 Sampai KHI*, Jakarta, 2005.
- Amiruddin dan Zainal Asikin, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, 2019, Depok: Rajawali Pers.
- Arie Sukanti Hutagalung, *Pentingnya Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Jakarta, 2012
- Asikin Zainal, *Pengantar Tata Hukum Indonesia*, Rajawali Press, Jakarta, 2012.
- Balai Pustaka Depdikbud, *Kamus Besar Bahasa Indonesia*, dalam Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaanya*, Djambatan, Jakarta, 2004.
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan UUPA dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta, 2003.
- Burhan Bungin, *Metodologi Penelitian Kualitatif: Aktualisasi Metodologi ke Arah Ragam Varian Kontemporer*, Jakarta: PT Raja Grafindo, 2007.
- Busyra Azheri, *Corporate Social Responsibility dari Voluntary menjadi Mandotary*, Raja Grafindo Perss, Jakarta, 2011.
- Daeng Naja, *Teknik Pembuatan Akta*, Pustaka yustisia, Yogyakarta, 2012.
- Dedi Susanto, *Kupas Tuntas Masalah Harta Gono-Gini, Cetakan Pertama*, Pustaka Yustisia, Yogyakarta, 2011.

Habib Adjie, *Meneropong Khazanah Notaris dan PPAT Indonesia, Kumpulan Notaris dan PPAT*, Bandung, 2009.

Happy Susanto, *Pembagian Harta Gono-Gini Saat Tejadi Perceraian*, Cetakan Kedua, Visi Media, Jakarta, 2008.

Harahap, M. Yahya, *Kedudukan, Kewenangan dan Acara Peradilan Agama*, Sinar Grafika, Jakarta, 2005.

Hatta Isnaini Wahyu Utomo, *Memahami Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Jakarta: Kencana, 2020.

HR. Ridwan, *Hukum Administrasi Negara*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2006.

Larasati, A., & Rafles, R. *Peralihan Hak Atas Tanah Dengan Perjanjian Jual Beli Menurut Hukum Pertanahan Indonesia*. Zaaken, Bandung, 2020

M. Idris Ramulio, *Beberapa masalah tentang hukum acara perdata peradilan agama dan islam*, Jakarta, 2018.

Mochammad Tauchid. *Masalah Agraria sebagai Masalah Penghidupan dan Kemakmuran Rakyat Indonesia*. Yogyakarta: Pewarta. 2007

Mohd. Idris Ramulyo, *Hukum Perkawinan Islam Suatu Analisi, dari Undang-Undang No. 1 Tahun 1974 dan Kompilasi Hukum Islam*, Jakarta, 2008.

Muhammad Arifin, *Aspek-Aspek Hukum Harta Benda dalam Perkawinan dan Perjanjian Perkawinan*, Medan, 2023

Muhammad Erwin, *Filsafat Hukum*, Raja Grafindo, Jakarta, 2012.

Muhammad Yamin Lubis dan Abd. Rahim Lubis. *Hukum Pendaftaran Tanah*, Mandar Maju, Bandung, 2008

Peter Mahmud Marzuki, , *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta, 2005.

Philipus M. Hadjon dkk., *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*, Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, Cetakan ke-8, 2002

Philipus M. Hadjon, *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*, Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, 2002.

Roeroe, S. D. *Penegakan Hukum Agraria dan Penyelesaian Sengketa Pertanahan dalam Proses Peradilan*. Penegakan Hukum, 2013.

Rusdi Malik, *Penemu Agama Dalam Hukum*, Trisakti, Jakarta, 2000.

- Sahat Maruli T. Situmeang, *Sistem Hukum Indonesi*, Bandung, 2020.
- Saifuddin, Muhammad dkk, *Hukum Perceraian*, Cetakan Pertama, Sinar Grafika, Jakarta, 2013.
- Sirman Dahwal. *Perbandingan Hukum Perkawinan*. Bandung: CV. Mandar Maju, 2017.
- Soedharyo Soimin, *Status Hak & Pembebasan Tanah*, Jakarta, 2004.
- Soerjono Soekanto, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2001.
- Solahudin Puguh, *Perihal Tanah Dan Hukum Jual Belinya Serta Taggung Jawab PPAT*, Yogyakarta, 2021.
- Sri Hajati, dkk., *Politik Hukum Pertanahan*, Surabaya, 2018.
- Subekti. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, PT. Internasa, Jakarta, 2003.
- Sudaryono, *Metode Penelitian*, Jakarta: Rajawali Pers, 2017.
- Sudikno Mertokusumo, *Hukum Acara Perdata di Indonesia*, Cahaya Atma Pustaka, Yogyakarta, 2013.
- Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif kualitatif dan R&D*, 2009, Bandung: Alfabeta.
- Urip Santoso, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Kencana, Jakarta, 2012.
- Wahyuningsih, Erna, dan Putu Samawati, *Hukum Perkawinan Indonesia*, PT. Rambang Palembang, 2006.
- Waskito dan Hadi Arnowo, *Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah Di Indinesia*, Jakarta: Kencana, 2019.
- Yuningsih, S, *Hukum Agraria dalam Sengketa Tanah di Indonesia* . 2019.
- Zainuddin Ali, *Metode Penelitian Hukum*, Jakarta: Sinar Grafika, 2011

B. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-undang Dasa Negara Repulik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata).

Undang-Undang No 5 Tahun 1960 Tentang Pokok Agraria (UUPA)

Undang-Undang No 16 tahun 2019 atas perubahan Undang-Undang No 1 Tahun 1974 Tentang Perkawinan

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)

C. Jurnal

Denny Saputra, Prinsip Kehati-Hatian Bagi Notaris/PPAT Dalam Menjalankan Tupoksinya Dalam Upaya Pencegahan Kriminalisasi Berdasarkan Kode Etik, *Jurnal Akta*, 2017.

Denny Suwondo dan Ikhsan Saputra, Peran dan Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah dalam Pelaksanaan Kegiatan Pendaftaran Tanah, *Jurnal Hukum Unissula*, Vol 35 No.2, 2019.

Dhea Tri Febriana & Ahars Sulaiman, "Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT Dalam Pembuatan Akta Jual Beli Tanah Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 2016 Tentang PPAT, *Jurnal Petita*, Vol. 1, No. 1, Juni 2019.

Elva Monica, Pengalihan Hak Atas Tanah Dari Harta Bersama Tanpa Persetujuan Pasangan Suami Istri, *Indonesian Notary*, Vol 3, 2019.

Ferri Adhi Purwantono dan Akhmad Khisni, Tinjauan Yuridis Implikasi Perjanjian Jual-Beli Dalam Keluarga Yang Dibuat Oleh Notaris Terhadap Kedudukan Ahli Waris, *Jurnal Akta*, Vol 5 No 1, 2018.

Fitri, Hukum Agraria Bidang Pertanahan Setelah Otonomi Daerah. Kanun *Jurnal Ilmu Hukum*, 2018. Vol. 20, No. 3.

Hamidah, U. Pembaharuan Standar Prosedure Operasi Pengaturan (SOP) Pelayanan Pendaftaran Peralihan Hak Milik Atas Tanah Karena Hibah Wasiat Berdasarkan Alat Bukti Peralihan, *Jurnal Ilmu Hukum*, 2019.

Heru Kurniawan, Rekonstruksi Dan Reaktualisasi Literasi Ekologi Sosial Islam, *Jurnal Penelitian*, Vol. 13 No 2, 2016.

Istanti dan Akhmad Khisni, Akibat Hukum Dari Akta Jual Beli Tanah Dihadapan Ppat Yang Dibuat Tidak Sesuai Dengan Prosedur Pembuatan Akta PPAT, *Jurnal Akta*, Vol 4 No 2, Unissula, 2017.

Ronal Ravianto dan Amin Purnawan, , Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Pemungutan Bea Perolehan Hak Atas Tanah Dan Bangunan (BPHTB) Dengan Pendekatan Self Assessment System, *Jurnal Akta*, Volume 4 Nomor 4, Unissula 2017.

Yulia Syanu Citra Pertiwi, Fendi Setyawan, Firman Floranta Adonara, Autentikasi Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah Yang Pengesahan Aktanya, *Jurnal Hukum dan Hak asasi manusia*, Vol. 5, No. 2. 2021.

D. Wawancara

Wawancara dengan 10 PPAT Di Kota Bukittinggi (PPAT MY, PPAT K, PPAT AL, PPAT CM, PPAT H, PPAT DM, PPAT DS, PPAT Y, PPAT HN, PPAT HR)

Wawancara dengan Ibuk Vanya Noefera, SH Selaku Koordinator Subtansi Pemeliharaan Hak Tanah, Ruang dan Pembinaan PPAT di Kantor Pertanahan Kota Bukittinggi, Jumat, 26 Juni 2026, Pukul 11.00 WIB

