

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku

- A Madjedi Hasan, 2009, *Kontrak Minyak dan Gas Bumi Berazas Keadilan dan Kepastian Hukum*, Jakarta: Fikahati Aneska
- Amir, M.S, 2009, *Adat Minangkabau: Pola dan Tujuan Hidup Orang Minang*, Jakarta: Mutiara Sumber Widya.
- Amir Syarifuddin, 2005, *Pelaksanaan Hukum Adat di Indonesia*, Jakarta: RajaGrafindo Persada
- Bambang Sunggono, 2003, *Metodologi Penelitian Hukum*, Jakarta: Rajawali Pers
- Boedi Harsono, 2005, *Hukum Agraria Indonesia*, Jakarta: Djambatan
- Chairul huda, 2011, *Dari Tiada Pidana Tanpa Kesalahan' menuju kepada' Tiada Pertanggung Jawaban Pidana Tanpa Kesalahan*, Jakarta: Kencana
- Darji Darmodiharjo dan Shidarta, 2006, *Pokok – Pokok Filsafat Hukum*, Jakarta: Gramedia Pustaka Utama
- Fence M, Wantu, 2011, *Kepastian Hukum, Keadilan dan Kemanfaatan*, Yogyakarta: Pustaka Pelajar
- Helmy Panuh, 2012, *Pengelolaan Tanah Ulayat Nagari Pada era Desentralisasi Pemerintahan di Sumatera Barat*, Jakarta: PT RajaGrafindo
- H.M. Arba, 2015, *Hukum Agraria Indonesia*, Jakarta: Sinar Grafika
- Irwansyah, 2021, *Penelitian Hukum: Pilihan Metode & Praktik Penulisan Artikel*, Yogyakarta: Mirra Buana Media
- Jonaedi Efendi dan Johnny Ibrahim, 2016, *Metode Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Jakarta: Kencana
- Kurnia Warman, 2010, *Hukum Agraria Dalam Masyarakat Majemuk: Dinamika Interaksi Hukum Adat dan Hukum Negara di Sumatera Barat*, Jakarta: HuMa
- M.P Sihan, 2003, *Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan Teori dan Praktek*, Jakarta: Rja Grafindo Persada
- Muchsin dkk, 2007, *Hukum Agraria Indonesia Dalam Perspektif Sejarah*, Bandung: Refika Aditama

- Navis, A.A, 1984, *Alam Berkembang Jadi Guru: Adat dan Kebudayaan Minangkabau*, Jakarta: Grafiti Press
- Philipus M. Hadjon, 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia: Sebuah Studi Tentang Prinsip-Prinsipnya, Penanganannya oleh Pengadilan dalam Lingkungan Peradilan Umum dan Pembentukan Peradilan Administrasi Negara*, Surabaya: Bina Ilmu
- Priadana, M. S., & Sunarsi, D, 2021, *Metode penelitian kuantitatif*, Pascal Books
- Ramdhan, M, 2021, *Metode penelitian*, Cipta Media Nusantara
- Ridwan H.R., 2006, *Hukum Administrasi Negara*, Jakarta: Raja Grafindo Persada
- Salim HS dan Erlies Septiana Nurbani, 2009, *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Disertasi dan Tesis, Buku Kedua*, Jakarta: Rajawali Pres
- Santoso, Urip, 2012, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Jakarta: Kencana
- Saputra, N, 2021, *Penelitian tindakan kelas*, Yayasan Penerbit Muhammad Zaini
- Tan Kamelo, 2004, *Hukum Jaminan Fidusia*, Bandung: Alumni
- Urip Santoso, 2010, *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah*, Jakarta: Kencana
- Urip Santoso, 2012, *Hukum Agraria Kajian Komprehensif*, Jakarta: Kencana
- Urip Santoso, 2017, *Hak Atas Tanah, Hak Pengelolaan, dan Hak Milik Atas Tanah Satuan Rumah Susun*, Jakarta: Kencana
- Viswandro, 2016, *Peralihan Hak Atas Tanah*, Salemba Humanika, Jakarta Selatan
- Wibowo, A. E, 2021, *Metodologi Penelitian Pegangan untuk Menulis Karya Ilmiah*, Penerbit Insania

B. Jurnal

- Adeb Devaga Prasna, 2018, *Pewarisan Harta Di Minangkabau Dalam Perspektif Kompilasi Hukum Islam*, Jurnal Kordinat, Vol. XVII, No.1
- Annisa Diva, Zefrizal Nurdin, Hengki Andora, 2025, *Peralihan Tanah Ulayat Kaum di Kota Padang*, Unes Journal of Swara Justisia, Vol 9, No. 1
- Anisa Nurul Hidayah, Asep Guntur Hidayat, Tryola Nadia, 2025, *Peralihan Hak Atas Tanah*, Jurnal ilmu Multidisiplin, Vol.3, No.1

- Bunga Gracella Ardipay, 2025, *Eksplorasi Pengetahuan Generasi Z mengenai Tradisi Pewarisan Tanah Pusako Tinggi di Nagari Lawang, Kecamatan Matur, Kabupaten Agam*, Jurnal Widya Bhumi, Vol 5, No.1
- Christiana Sri Murni, 2022, “Sertifikat Hak Milik Atas tanah Merupakan Tanda Bukti Hak Kepemilikan Tanah”, *Lex Librum: Jurnal Ilmu Hukum*, Vol.8, No. 2
- Cynthia Azani, et.all, 2022, *Perluasan Tanggung Jawab Formal Kantor Pertanahan Dalam Balik Nama Sertipikat Dengan Adanya Gugatan Pihak Ketiga (Studi Putusan MA No. 3537 K/Pdt/2015)*, Jurnal Hukum dan Kemasyarakatan Al-Hikmah, Vol.3, No.4
- Dapar, R, 2018, *Kepastian Hukum Terhadap Sertipikat Hak Atas Tanah Dalam Sistem Pendaftaran Tanah Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997*, LEX PRIVATUM, 6(10)
- Dewa Ayu Mareyta, Anak Agung Sagung, Luh Putu Suryani, 2021, *Kekuatan Hukum Jual Beli Hak Atas Tanah Yang Belum Bersertipikat*, Jurnal Analogi Hukum, Vol.3, No.3
- Geni Rilfa, Yuslim, Muhammad Hasbi, 2023, *Kekuatan Hukum Penggunaan Surat Jual Beli Di Bawah Tangan dalam Pendaftaran Tanah di Kabupaten Padang Pariaman*, Jurnal Unes Law Review, Vol. 6, No. 1
- Indra Rahmat, 2019, *Pengelolaan Harta Pusaka Tinggi Dalam Masyarakat Minangkabau Adat Minangkabau*”, Jurnal Bakaba, Vol.9, No. 1
- Inggir Deviandari, Kurnia Warman, Zefrizal Nurdin, 2021, *Pengadaan Tanah Ulayat Untuk Pembangunan Perumahan Bersubsidi Di Kecamatan Harau Kabupaten Lima Puluh Kota*, JCH (Jurnal Cendekia Hukum), Vol. 7, No. 1
- Johan Rongalaha, 2022, *Implikasi Pada Kantor Pertanahan Kota Jayapura Atas Balik Nama Sertipikat Hak Milik Atas Tanah Untuk Menjamin Kepastian Hukum*, Jurnal Hukum Ius Publicum, 3 (1)
- Klaudius Ilkam Hulu, 2021, “*Kekuatan Alat Bukti Sertipikat Hak Milik Atas Tanah Dalam Bukti Kepemilikan Hak*”, Jurnal Panah Keadilan, Sekolah Tinggi Ilmu Hukum Nias Selatan, Vol.1, No.1
- Mahmul Siregar, *Kepastian Hukum Dalam Transaksi Bisnis Internasional dan Implikasinya Terhadap Kegiatan Investasi di Indonesia*, Medan: Fakultas Hukum USU
- Masriani, Y. T, 2022, *Pentingnya Kepemilikan Sertipikat Tanah Melalui Pendaftaran Tanah Sebagai Bukti Hak*, Jurnal USM Law Review, 5(2)

- Ramadhani, R., 2021, *Pendaftaran tanah sebagai langkah untuk mendapatkan kepastian hukum terhadap hak atas tanah*. SOSEK: Jurnal Sosial dan Ekonomi, 2(1)
- Richi Rahman, Kurnia Warman, Anton Rosari, 2025, *Jual beli Tanah Pusako Tinggi Kaum Yang Sudah Terdaftar Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Melalui Notaris di Kota Padang*, Jurnal Unes Law Review, Vol. 7, No. 3
- Rizki Fajri Isra, Yaswirman, Yasniwati, 2023, *Penyelesaian Sengketa Waris Tanah Pusako Tinggi Sebagai Tanah Adat Melalui Pengadilan Agama Kelas 1a Padang*, Unes Law Review, Vol 6, No. 1
- Rosmidah, R., Hosen, M., & Sasmiar, S., 2023, *Penataan struktur hukum hak atas tanah dalam rangka keadilan dan investasi*. Recital Review, 5(2)
- Sulastri, S., Yuli, Y., & Satino, S., 2022, *Pendampingan Manfaat Pendaftaran Tanah bagi Pemegang Hak Atas Tanah di Serang*, E-Dimas: Jurnal Pengabdian kepada Masyarakat, 13(2)
- Sumiati, H., & Kadaryanto, B., 2021, *Kepastian Hukum Sertipikat Hak Milik Atas Tanah Dalam Hukum Pertanahan Indonesia*, YUSTISIA MERDEKA: Jurnal Ilmiah Hukum, 7(2)
- Timpua, G. T., 2022, *Sertipikat Hak Milik Atas Tanah Bagi Warga Negara Indonesia Berdasarkan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria*, Lex Crimen, 11(3)
- Tuti Kelana Sembiring, 2023, *Pertimbangan Hakim Dalam Memutus Perkara Harta Pusako Tinggi Di Daerah Tanah Datar*, Ensiklopedia of Journal, Vol 5, No.2
- Yanuarsari, R., Asmadi, I., Muchtar, H. S., & Sulastini, R., 2022, *Peran program merdeka belajar kampus merdeka dalam meningkatkan kemandirian desa*, Comm-Edu (Community Education Journal), 5(2)

C. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah

Putusan perkara perdata Nomor: 155/Pdt.G/2023/PN.PDG di Pengadilan Negeri Padang

Permen ATR/BPN Nomor 6 Tahun 2018 tentang Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap

Permen ATR/BPN No. 18 Tahun 2019 tentang Tata Cara Penetapan Hak atas Tanah

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia (PERKABAN RI) Nomor 1 Tahun 2010 tentang Standar Pelayanan dan Pengaturan Pertanahan.

D. Internet

Tim UJDIH BPK Perwakilan Provinsi Sumatera Utara, 2020, *Tata Cara Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Berdasarkan Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 6 Tahun 2018*, [TaTa-Cara-Pendaftaran-Tanah-Sistematis-Lengkap-Berdasarkan-Peraturan-Menteri-Agraria-dan-Tata-Ruang-Kepala-Badan-Pertanahan-Nasional-Nomor-6-Tahun-2018.pdf](#) dikunjungi pada 12 September 2025, pukul 14:00 WIB

