

DAFTAR PUSTAKA

Sumber Primer

Iklan Penjualan Perumahan Villa Anggrek Air Dingin dalam Surat Kabar Padang Ekspres Edisi 27 Mei 2007.

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia. “Peraturan Pemerintah Nomor 26 Tahun 2011 tentang Pemindahan Pusat Pemerintahan Kota Padang dari Kecamatan Padang Barat ke Kecamatan Koto Tangah, Provinsi Sumatera Barat”. Diakses 25 November 2025.

Jurnal dan Artikel

Adhitya Pratama, Sany Roychansyah, dan Yori Hergawati. 2020. “Dampak Perkembangan Perumahan Terhadap Masyarakat di Sekitar Perumahan Kecamatan Baruga, Kota Kendari.” *Jurnal Planoearth*, Vol.5, No.1.

Afrima Sari, Gustian, Shalati Febjislami, Sutoyo, Nugraha Ramadhan, dan Doni Hariandi. 2025. “Budidaya Durian Monthong Guna Memanfaatkan Lahan Terlantar Bagi Masyarakat Balai Gadang di Kota Padang.” *Jurnal Hilirisasi IPTEKS*, Vol. 8, No. 1.

Agung Jauhari dan Su Ritohardoyo. 2013. “Dampak Pembangunan Perumahan Terhadap Perubahan Penggunaan Lahan dan Kondisi Sosial-Ekonomi Penjual Lahan di Kecamatan Mlati.” *Jurnal Bumi Indonesia*, Vol.2, No.2.

Angel, Shlomo. 2023. “Urban Expansion: Theory, Evidence and Practice.” *Buildings & Cities*, Vol.4, No.1.

Antika Fardilla, Rifta Septiavi, Ratna Juwita T., Risqi Mutia Arba, Rizka Sefmaliza, Ahmad Rizaldy Fanbody, Taufiq Afdhal, Aadrean, dan Wilson Novarino. 2023. “Analisis Perubahan Tutupan Lahan pada Kota Padang Menggunakan Citra Satelit.” *Jurnal Tanah dan Sumberdaya Lahan*, Vol. 10, No. 2.

Budi Setiawan. 2018. “Perlindungan Hukum terhadap Konsumen Atas Informasi Iklan Perumahan yang Menyesatkan dalam Perjanjian Kepemilikan Rumah pada PT. Bangun Persada Sejahtera.” *UNES Law Review*, Vol, No.1.

Dian Oktuari dan Sudomo Manurung. 2010. “Model Geospasial Potensi Kerentanan Tsunami Kota Padang.” *Jurnal Meteorologi dan Geofisika*, Vol. 11, No. 2.

- Dodi Pidora dan Bitta Pigawati. 2014. "Keterkaitan Perkembangan Permukiman dan Perubahan Harga Lahan di Kawasan Tembalang." *Jurnal Wilayah dan Lingkungan*, Vol. 2, No. 1.
- Edwin dan Adrinal Adrinal. 2020. "Perubahan Penggunaan Lahan Pertanian Pasca Gempa Kota Padang Tahun 2009." *Menara Ilmu: Jurnal Penelitian dan Kajian Ilmiah*, Vol.14, No.1.
- Enni Lindia Mayona. 2021. "Konsep ecological city dalam kerangka konsep ekologi kota dan kota berkelanjutan." *Jurnal Planologi*, Vol. 18, No. 2
- Eri Pranata, Muhlis Madani, dan Jamaluddin Arifin. 2019. "Dampak Sosial Terhadap Rencana Pembangunan Perumahan Regional di Kawasan Pangi Desa Latali Kecamatan Pakue Tengah Kabupaten Kolaka Utara." *Equilibrium: Jurnal Pendidikan*, Vol.7, No.2.
- Erni Octaviani dan Arif Rahman. 2020. "Penyusunan Indeks Ketergantungan Wilayah di Indonesia." *Seminar Nasional VARIANSI*, Vol.2.
- Febrianto, Redi Sigit, Gatot Adi Susilo, dan Feny Arafah. 2022. "Kajian Fasilitas Sosial Pada Perumahan Komersial." *Pawon: Jurnal Arsitektur*, Vol.6, No.1.
- Fitra Delita dan Marlinang Sitompul. 2016. "Studi Perubahan Tutupan Lahan Untuk Permukiman Sebelum dan Sesudah Gempa Padang 2009 di Kecamatan Koto Tangah Kota Padang Provinsi Sumatera Barat." *Jurnal Geografi*, Vol.8, No.1.
- Fitri Ramdhani Harahap. 2013. "Dampak Urbanisasi bagi Perkembangan Kota di Indonesia." *Society*, Vol.1, No.1.
- I Kadek Sosiawan. 2020. "Perubahan Spasial Rumah Tinggal Tradisional Bali di Banjar Adat Selat Peken Bangli." *Mudra: Jurnal Seni Budaya*, Vol. 35, No. 2.
- Ittihad. 2015. "Peran Masyarakat Pendatang dalam Memajukan Desa Belanting Kecamatan Sambelia." *Palapa*, Vol.3, No.1.
- Khumairoh Nur Abidah dan Rony Irawanto. 2024. "Dampak Alih Fungsi Lahan Ruang Terbuka Hijau terhadap Pembangunan Kota di Madiun." *Prosiding Seminar Nasional Sains dan Teknologi "SainTek"*, Vol.1, No.2.
- Kusumastuti. 2010. "Perkembangan Permukiman dan Wilayah di Koridor Gempol–Pasuruan (Studi Kasus: Desa Kraton, Tambakrejo dan Semare, Pasuruan)." *Jurnal Aplikasi: Media Informasi & Komunikasi Aplikasi Teknik Sipil Terkini*, Vol. 8, No. 1.

- Mas Pratono, dan Rahmad Dian Sembiring. 2022. "Studi Fenomena Urban Fringe dan Pengaruhnya terhadap Pola Ruang Kota Medan (Wilayah Studi Kecamatan Medan Tembung)." *Jurnal Ruang Luar dan Dalam*, Vol. 3, No. 1.
- Muhammad Zaitul Ikhlas, Liza Husnita, dan Zulfa. 2021. "Memori Kolektif Masyarakat dalam Peristiwa Gempa 2009 di Kota Padang (Studi Kasus Kecamatan Padang Barat)." *Puteri Hijau: Jurnal Pendidikan Sejarah*, Vol. 6, No. 2.
- Mulya, Ressa, Sri Rahmadani, dan Wibi Wijaya. 2022. "Dampak Pembangunan Perumahan Terhadap Kondisi Sosial Ekonomi Petani di Nagari Salido Kecamatan IV Jurai Kabupaten Pesisir Selatan." *Jurnal Pendidikan Sosiologi dan Humaniora*, Vol.13, No.2.
- Nanay, Bence. 2017. "Internal History versus External History." *Philosophy*, Vol.92, No.2.
- Nur Anisah Hasibuan, Sudarman, dan Lukmanul Hakim. "Perkembangan Urbanisasi Kota Padang Tempo Dulu." *JAWI*, Vol. 6, No. 2, 2023.
- Nirmala Sahi, Muten Nuna, Safran Tabo, Abdul Wahab Podunge, dan Muhammad Fachri Arsjad. 2023. "Implementasi Program Pembangunan Perumahan Rakyat di Kabupaten Bone Bolango." *Governance*, Vol.11, No.2.
- Nori Yusri, Hamdi Nur, dan Salim Neybara. 2023. "Identifikasi Pasar Informal di Kecamatan Koto Tangah Kota Padang." *Jurnal Rekayasa*, Vol. 13, No. 2.
- Paksi Seta Wira. 2021. "Pandangan Masyarakat Terhadap Dampak Pembangunan Perumahan Subsidi Griya Bhina Karya Mojosongo." *Jurnal Pembangunan Berkelanjutan*, Vol. 4, No. 2.
- Rachmawati, Apriyenson, dan Hasyim. 2018. "The Impact of Disaster Risk Reduction Information on the Change of Spatial Pattern of Padang City." *IOP Conference Series: Earth and Environmental Science*, Vol. 202.
- Rike Rakhmawati. 2016. "Dampak Sosial Ekonomi Pembangunan Perumahan bagi Masyarakat di Kelurahan Arjosari." *Paradigma*, Vol. 4, No. 3.
- Rini Kusumawardani, Untoro Nugroho, dan Nurani Nanda Isnaeni. 2018. "Back Analysis Fenomena Likuifaksi Akibat Gempa Padang 2009." *Prosiding Seminar Nasional*, Vol. 1, No. 1.
- Rini Kusumawardani, Untoro Nugroho, dan Nurani Nanda Isnaeni. 2018. "Back Analysis Fenomena Likuifaksi Akibat Gempa Padang 2009 Menggunakan

- Metode Semi Empiric.” Prosiding Seminar Nasional & Internasional, Vol. 1, No. 1.
- Sarivaara, Erika, Kaarina Maatta, dan Satu Uusiautti. 2013. “Who Is Indigenous? Definitions of Indigeneity.” Eurasian Multidisciplinary Forum, EMF 2013, Proceedings, Vol. 1.
- Sevina Yushinta Anjani dan Binti Maunah. 2022. “Perubahan Sosial Serta Upaya Menjaga Kesenambungan Masyarakat.” *Jurnal Pendidikan IPS*, Vol.12, No.2.
- Susiyanti Meilina, dan Roni Russandi. 2021 “Dampak Sosial Ekonomi Pembangunan di Kawasan Seribu Rumah Gadang bagi Masyarakat Nagari Koto Baru Kabupaten Solok Selatan.” *Ensiklopedia of Journal*, Vol. 3, No. 2.
- Tri Utami Vemileza Putri, Ira Kusuma Dewi, dan Lenny Marlinda. 2022. “Penentuan Zonasi Bencana Tsunami di Kabupaten dan Kota Pesisir Provinsi Sumatera Barat.” *SPEJ*, Vol. 5, No. 2.
- Tsapenko, Irina Pavlovna. 2015. “Social Effects of Immigration.” *Herald of the Russian Academy of Sciences*, Vol. 85, No. 5.
- Vicky H. Makarau 2011. “Penduduk, Perumahan Pemukiman Perkotaan dan Pendekatan Kebijakan.” *Jurnal Sabua*, Vol. 3, No. 1
- Wahyu Rinaldi, Effan Fahrizal, Sisca Olivia, dan Yenny Novianti. 2023. “Analisis Kelayakan Perumahan Subsidi pada Kota Lhokseumawe: Studi Kasus Perumahan Palapa Village dan Griya Putri Grand.” *MARKA (Media Arsitektur dan Kota): Jurnal Ilmiah Penelitian*, Vol.6, No.2.
- Yehezkiel Mais dan Antonius Purwanto. 2019. “Integrasi Sosial antara Masyarakat Pendatang dengan Masyarakat Setempat di Desa Trans Kecamatan Sahu Timur.” *HOLISTIK: Journal of Social and Culture*, Vol.12, No.1.
- Zahriah, Zahrul Fuadi, dan Farisa Sabila. 2020. “The Influence of Tsunami Relocated Housing on the Changes in the Aceh Coastal Mountain Nature and Impact on Economic Activities of Local Communities.” *Journal of Architectural Research and Education*, Vol.2, No.2.

Skripsi, Thesis, Disertasi

- Ana Ramadhona. 2006. "Pelaksanaan Pemberian Izin Mendirikan Bangunan (IMB) Perumahan terhadap PT. Surya BP di Kelurahan Balai Gadang Kecamatan Koto Tangah Lubuk Minturun Kota Padang". *Skripsi*. Padang: Universitas Andalas.
- Anita. 2018. "Analisis Willingness to Pay dalam Skenario Lahan Pertanian Abadi di Sungai Bangek Kelurahan Balai Gadang (Metode Choice Modeling)". *Skripsi*. Padang: UIN Imam Bonjol Padang.
- Eka Yurida. 2018. "Modernisasi dan Perubahan Sosial Masyarakat (Studi di Pekon Hujung Kecamatan Belalau Kabupaten Lampung Barat)". *Disertasi*. (Lampung: UIN Raden Intan Lampung).
- Ghilba Haedar Fitra. 2024. "Analisis Pengaruh Ekspansi Perkotaan terhadap Jasa Ekosistem di Wilayah Metropolitan Bandung Tahun 2013–2023 Menggunakan Landsat-8 Multitemporal". *Skripsi*. Bandung: Universitas Pendidikan Indonesia.
- Izzatsholekha. 2021. "Implementasi Kebijakan Perumahan dan Permukiman di Kota Tangerang Selatan". *Disertasi*. (Jakarta: Universitas Muhammadiyah Jakarta).
- Putri Oktavia. 2017. "Perkembangan Permukiman di Kota Padang Pasca Gempa 2009–2014 (Studi Kasus: Kecamatan Kuranji)". *Skripsi*. (Padang: Universitas PGRI Sumatera Barat).
- Sedekia Tefa. 2021. "Relasi Sosial Antara Penduduk Asli dan Penduduk Pendetang (Studi Kasus di Kelurahan Fatukoa, Kecamatan Maulafa, Kota Kupang)". *Skripsi*. (Kupang: Universitas Nusa Cendana).
- Suci Melani Sardi, "Kesadaran Hukum Pelaku Usaha terhadap Pembatasan Penjualan Rokok Eceran Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2024." *Skripsi*, (UIN Imam Bonjol Padang, Padang,) 2025.
- Sudirman. 2025. "Pemikiran Khatib Imam Maulana Abdul Munaf Tentang Pendidikan Islam dan Kontribusinya Pada Tarekat Syathariah (1955–2022)". *Disertasi*. (Padang: UIN Imam Bonjol Padang).
- Rana Salsabila Wandini. 2022. "Dampak Pembangunan Perumahan Formal Terhadap Kondisi Fisik Lingkungan, Sosial, Ekonomi Masyarakat Lokal (Studi Kasus: Desa Taeng, Kecamatan Pallangga, Kabupaten Gowa)". *Skripsi*. Makassar: Universitas Hasanuddin.

Makalah dan Laporan Penelitian

Badan Pelaksana Rehabilitasi dan Rekonstruksi (BRR). 2010. “Garis Pedoman dan Rencana Kerja untuk Pelaksanaan Rekonstruksi Kota Padang Pasca Gempa 2009”. Laporan Penelitian. Padang: BRR.

Badan Pusat Statistik. 2005. Kecamatan Koto Tangah dalam Angka 2005. Padang: BPS.

_____. 2006. Kecamatan Koto Tangah dalam Angka 2006. Padang: BPS.

_____. 2012. Kecamatan Koto Tangah dalam Angka 2012. Padang: BPS.

_____. 2017. Kecamatan Koto Tangah dalam Angka 2017. Padang: BPS.

_____. 2022. Kecamatan Koto Tangah dalam Angka 2022. Padang: BPS.

Wahyu Mulyana. 2014. “Rural-Urban Linkages: Indonesia Case Study. Working Paper Series No. 126”. Laporan Penelitian. Santiago: Rimisp.

Buku

Abdulsyani. 2007. Sosiologi: Skematika, Teori, dan Terapan. Jakarta: Bumi Aksara.

Aditia Muara Paddiatra. 2021. Sejarah Lisan: Sebuah Pengantar Ringkas. Yogyakarta: Buku Belaka.

Adon Nasrullah Jamaludin. 2015. Sosiologi Perkotaan: Memahami Masyarakat Kota dan Problematikanya. Bandung: CV Pustaka Setia.

Arsyad, Rivqa Musjhtahida, Andi Muhibuddin, Syafri, dan Muhammad Arief Nasution. 2023. *Alih Fungsi Lahan Pertanian dan Sosial Ekonomi Masyarakat*. Makassar: Chakti Pustaka Indonesia, 2023.

Colombijn, Freek. 2006. Paco-Paco (Kota) Padang: Sejarah Sebuah Kota di Indonesia Abad ke-20 dan Penggunaan Ruang Kota. Yogyakarta: Ombak.

Eko Budihardjo. 2018. Percikan Masalah Arsitektur Perumahan Perkotaan. Yogyakarta:

UGM Press.

Helius Sjamsudin. 2012. *Metodologi Sejarah*. Yogyakarta: Ombak.

Kuntowijoyo. 1994. *Metodologi Sejarah*, Yogyakarta: Tiara Wacana.

_____. 2008. *Penjelasan Sejarah*. Yogyakarta: Tiara Kencana.

_____. 2018. *Pengantar Ilmu Sejarah*. Yogyakarta: Tiara Wacana.

Gottschalk, Louis. 1986. *Mengerti Sejarah*. Jakarta: UI Press.

Mardanas Syafwan, Ishaq Taher, Gusti Asnan, dan Syafrizal. 1987. *Sejarah Kota Padang*. Jakarta: Direktorat Jenderal Kebudayaan.

Mestika Zed. 1999. *Metodologi Sejarah*. Padang: Universitas Negeri Padang.

Nina Herlina. 2020. *Metode Sejarah*. Bandung: Satya Historika.

Punawan Basundoro. 2016. *Pengantar Sejarah Kota*. Yogyakarta: Ombak.

Rivqa Musjhtahida Arsyad, Andi Muhibuddin, Syafri, dan Muhammad Arief Nasution.

2023. *Alih Fungsi Lahan Pertanian & Sosial Ekonomi Masyarakat*. Makassar: Chakti

Pustaka Indonesia.

Surya, Ir Batara, dan Patmawaty Taibe. 2022. *Transformasi Spasial dan Perubahan Sosial Komunitas Lokal: Perspektif Dinamika Pembangunan Kawasan Kota Baru*. Jakarta: Chakti Pustaka Indonesia.

Taufik Abdullah dan Abdulrahman Surjomiharjo. 1995. *Ilmu Sejarah dan Historiografi*:

Arah dan Perspektif. Jakarta: Gramedia.

Willy Irawan, Drajat Mulyanto, Kurnia Ratna Dewi, Alis Lestaluhu, Anna Farahdiba, Dendra Falah, dan Rebecca. 2008. *Pembangunan Pemukiman dan Perumahan di Indonesia*. Jakarta: Direktorat Pemukiman dan Perumahan Badan Perencanaan Pembangunan Nasional.

Internet

Bappeda Kabupaten Buleleng. 2013. “Pembangunan Berkelanjutan.” <https://short-url.org/1fTm6>. Diakses 24 September 2025, pukul 21.04.

BPMBKM UMA. 2023. “Pengertian dan Ciri-ciri Diferensiasi Sosial.” <https://short-url.org/1fSSP>. Diakses 24 September 2025, pukul 00.12.

BP Tapera. “Lokasi Perumahan PAD1110112021T002.” <https://urli.info/1efq>. Diakses 9 November 2025, pukul 00.30.

. “Lokasi Perumahan PAD1110112023T002.” <https://urli.info/1j2Gg>. Diakses 9 November 2025, pukul 00.36.

. “Lokasi Perumahan PAD1110112023T003.” <https://urli.info/1j2GK>. Diakses 9 November 2025, pukul 00.39.

Fraksi Golkar DPR RI. 2025. “Legislator Golkar Sebut Jalan Bypass Padang Penting untuk Jalur Evakuasi Bencana.” <https://short-url.org/1fMX1>. Diakses 23 September 2025, pukul 20.10.

Kliksiar. 2025. “Muhidi Ajak Warga Balai Gadang Perkuat Silaturahmi dan Ibadah di Safari Ramadan.” <https://bit.ly/4jgF2cF>. Diakses 23 Maret 2025, pukul 12.59.

Padangkita.com. 2025. “Percepat Pembangunan Infrastruktur, Pemko Padang dan Balai Jalan Nasional Perkuat Sinergi.” <https://short-url.org/1fN0g>. Diakses 23 September 2025, pukul 20.18.

PolitikIndonesia. 2011. “Pembangunan Rumah Pasca Gempa Sumbar Capai 90 Persen.” <https://urli.info/1efl0>. Diakses 8 November 2025, pukul 23.46.

PTPI (Perkumpulan Teknik Perumahan Indonesia). 2024. <https://urli.info/1e7hY>. Diakses 6 November 2025, pukul 16.53.

RumahQu. “Pesona Seiba Permai Padang.” <https://urli.info/1efsf>. Diakses 9 November 2025, pukul 00.43.

Sampoerna University. 2025. “Pengertian Integrasi, Jenis, Contoh dan Faktor Pendorongnya.” <https://short-url.org/1bfbU>. Diakses 24 September 2025, pukul 21.09.

USGS. 2010. “Padang, Indonesia Earthquake 2009.” <https://urli.info/1eaGZ>. Diakses 7 November 2025, pukul 16.30.