

## DAFTAR KEPUSTAKAAN

### A. BUKU

- Adrian Sutedi, 2001, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, 2012, *Hukum Hak Tanggungan*, Edisi 1, Cetakan Kedua, Sinar Grafika, Jakarta.
- Djaja S. Meliala, 2012, *Hukum Perdata dalam Perspektif BW*, Nuansa Aulia, Bandung.
- Fuad Hasan, 1991, *Kamus Besar Bahasa Indonesia Jilid II*, Balai Pustaka, Jakarta.
- Herowati Poesoko, 2007, *Parate Eksekusi Objek Hak Tanggungan (Inkonsistensi, Konflik Norma dan Kesesatan dalam UUHT)*, Laksbang Pressindo, Yogyakarta.
- John Rawls, 1971, *A Theory of Justice*, Harvard University Press, Cambridge.
- \_\_\_\_\_, 1999, *A Theory of Justice*, Oxford University Press, Oxford.
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, 2005, *Hak Tanggungan*, Kencana, Jakarta.
- M. Bahsan, 2010, *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit*. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- M. Khoidin, 2005, *Dimensi Hukum Hak Tanggungan Atas Tanah*, Lakbang, Yogyakarta.
- \_\_\_\_\_, 2017, *Hukum Jaminan (Hak-Hak Jaminan, Hak Tanggungan, dan Eksekusi Hak Tanggungan)*, Laksbang Yustitia, Surabaya.
- M. Yahya Harahap, 2005, *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*, Edisi Kedua, Sinar Grafika, Jakarta.
- Muhaimin, 2020, *Metode Penelitian Hukum*, Mataram University Press, Mataram.
- Mukti Fajar ND dan Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Ngainun Naim, 2012, *Character Building: Optimalisasi Peran Pendidikan Dalam Pengembangan Ilmu & Pembentukan Karakter Bangsa*, Ar-ruzz Media, Jogjakarta.
- Peter Mahmud Marzuki, 2006, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta.
- Ridwan, 2019, *Urgensi Upaya Administratif di Indonesia*, FH UII Press, Yogyakarta.

- S. Mantayborbir, Imam Jauhari, dan Agus Hari Widodo, 2002, *Hukum Piutang dan Lelang Negara*, Pustaka Bangsa Press, Medan.
- Salim HS, 2007, *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- \_\_\_\_\_, 2014, *Pengantar Hukum Perdata tertulis (BW)*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Satjipto Rahardjo, 2006, *Hukum dalam Jagat Ketertiban*, UKI Press, Jakarta
- \_\_\_\_\_, 2009, *Hukum Progresif: Sebuah Sintesa Hukum Indonesia*, Genta Publishing, Yogyakarta.
- Soerjono Soekanto, 2007, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.
- Sudikno Mertokusumo, 2007, *Mengenal Hukum: Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta.
- Sugiyono, 2013, *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*, Cetakan ke-19, Alfabeta, Bandung.
- Suteki dan Galang Taufani, 2018, *Metodologi Penelitian Hukum: Filsafat, Teori dan Praktik*, Cetakan Kesatu, Rajawali Pers, Depok.
- Tamba, Agustinus P., Et al., 2018, *Kode Etik Penilai Indonesia Dan Standar Penilaian Indonesia*, Ed. VII., Masyarakat Profesi Penilai Indonesia, Jakarta.
- Utrecht, 1957, *Pengantar Dalam Hukum Indonesia*, Ichtiar, Jakarta.
- Zainuddin Ali, 2014, *Metode Penelitian Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.

## **B. PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**

- Herziene Inlandsch Reglement.*
- Rechtsreglement voor de Buitengewesten.*
- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
- Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan atas Tanah beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah.
- Gesetz über die Zwangsversteigerung und die Zwangsverwaltung.*
- Peraturan Menteri Keuangan Nomor 122 Tahun 2023 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang.
- Putusan Nomor 586/Pdt.Bth/2024/PN.Jkt.Pst.

### C. JURNAL

- Ali Abdullah, Diana Kesuma, dan Novelza Restu Ayu Putri, 2024, “Kajian Perbedaan Nilai Limit dalam Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan”, *Jurnal Hukum Sasana*, Vol. 10, No. 2, 2024, <https://doi.org/10.31599/sasana.v10i2.3054>.
- Deity Yuningsih, *Et. Al.*, 2022, “Penerapan Asas Keadilan terhadap Penetapan Limit pada Proses Pelelangan Hak Tanggungan di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Kota Kendari”, *Halu Oleo Legal Research*, Vol. 4, No. 2, Agustus 2022, <https://journal.uho.ac.id/index.php/holresch/>.
- Dwi Nofiyanti, *Et. Al.*, 2024, “Perlindungan Hukum Bagi Debitur Akibat Wanprestasi Terkait Pelaksanaan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Dibawah Nilai Jual/Limit Terhadap Obyek Jaminan”, *INNOVATIVE: Journal of Social Science Research*, Vol. 4, No. 5, 2024, <https://j-innovative.org/index.php/Innovative>.
- Fatihatul Husna Maulida, 2025, “Lelang Non Eksekusi oleh Pejabat Lelang Kelas 2 (Notaris) Dalam Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia No. 122 Tahun 2023 tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang”, *Eksekusi: Jurnal Ilmu Hukum dan Administrasi Negara*, Vol. 3, No. 1, 2025, <https://doi.org/10.55606/eksekusi.v3i1.1790>.
- Febrian Duta Pratama, Rafly Pebriansya, dan Mohammad Alvi Pratama, 2024, “Konsep Keadilan dalam Pemikiran Aristoteles”, *Praxis: Jurnal Filsafat Terapan*, Vol. 1, No. 2, Maret 2024.
- M. Yusuf Baharuddin S. M. Alamsjah dan Rouli Anita Velentina, 2025, “Pengaturan Penentuan Nilai oleh Penilai Publik untuk Lelang Eksekusi”, *Ranah Research Journal*, Vol. 7, No. 5, 2025, <https://doi.org/10.38035/rj.v7i5>.
- Maskanah, U., Yudistira, D. E., Nurdianti, R., dan Kusmawan, E. 2024, “Peran hukum lelang dalam penyelesaian sengketa eksekusi hak tanggungan di Indonesia”, *Journal Justiciabelen*, Vol. 4, No. 2, 2024, <https://jurnal.unsur.ac.id/index.php/JJ>.
- Murni Haddina dan Adlin Budhiawan, 2023, “Perlindungan Hukum Terhadap Harta Debitur Sebagai Objek Jaminan Hak Tanggungan (Studi Putusan No. 126/Pdt.G/2019/PN Kpn)”, *Jurnal Preferensi Hukum*, Vol. 4, No. 2, Juli 2023, <https://doi.org/10.55637/jph.4.2.7147.193-201>.
- Yohanes Suhardin, 2023, “Konsep Keadilan dari Jhon Rawls dengan Keadilan Pancasila”, *Diversi Jurnal Hukum*, Vol. 3, No. 2, 2023.

#### D. LAINNYA

Asti Widyahari, 2022, "Sebuah Reaction: Bagaimana Cara Kerja KJPP (Kantor Jasa Penilai Publik)?", *Penilaian ID*, (10 November 2022), <https://penilaian.id/2022/11/10/sebuah-reaction-bagaimana-cara-kerja-kjpp-kantor-jasa-penilai-publik/>.

Masyarakat Profesi Penilai Indonesia (MAPPI), 2024, "Penetapan Nilai Limit Lelang Jadi Sorotan," *Media Penilai*, (19 Januari 2024), <https://mediapenilai.mappi.or.id/index.php/2024/01/19/penetapan-nilai-limit-lelang-jadi-sorotan/>.

Muhammad Raihan Nugraha, 2025, "*Hukumnya Melelang Objek Hak Tanggungan Tanpa Pengumuman*", <https://www.hukumonline.com/klinik/a/hukumnya-melelang-objek-hak-tanggung-an-tanpa-pengumuman-lt5e2acdda68cc2/>, dikunjungi pada tanggal 29 Desember 2025 jam 21.10.

Najlaa Putri Viradiansyah, 2023, "Perlindungan Hukum Kreditur Terhadap Objek Jaminan Hak Tanggungan Yang Dirampas Negara", *Proceeding Conference Fakultas Hukum UPN Veteran Jakarta*, Vol. 5, No. 1.

