

SKRIPSI

PELAKSANAAN GANTI RUGI TANAMAN DALAM PUTUSAN NOMOR 188/PK/PDT/2018 TERKAIT SENGKETA PEMERINTAH KOTA PADANG DENGAN MASYARAKAT BUNGUS

*Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Hukum*

Oleh :

PUTRI RAMADHANI

2110112132

PROGRAM KEKHUSUSAN : HUKUM PERDATA MURNI (PK I)



Pembimbing :

**Prof. Dr. Zefrizal Nurdin, S.H., M.H
Rahmi Murniwati, S.H., M.H**

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ANDALAS

PADANG

2026

No.Reg : 21/PK-I/I/2026

ABSTRAK

PELAKSANAAN GANTI RUGI TANAMAN DALAM PUTUSAN NOMOR 188/PK/PDT/2018 TERKAIT SENGKETA PEMERINTAH KOTA PADANG DENGAN MASYARAKAT BUNGUS

Putri Ramadhani, 2110112132, Fakultas Hukum Universitas Andalas, Program Kekhususan Hukum Perdata Murni (PK I), 81 Halaman, Tahun 2025,
Pembimbing : Zefrizal Nurdin dan Rahmi Murniwati.

Putusan Nomor 188/PK/Pdt/2018 dalam amar putusannya bahwa Pemkot Padang dan Kodim 0312 sebagai tergugat wajib memberikan ganti kerugian tanaman kepada masyarakat bungus sebagai penggugat. Dalam pelaksanaan ganti kerugian tersebut hanya sebesar 60% yang masih dibayarkan, adapun selebihnya sampai saat ini masyarakat bungus belum mendapatkan hak tersebut. Perumusan permasalahan dalam Skripsi ini adalah: *Pertama*, Bagaimana Pelaksanaan Ganti kerugian Tanaman dalam Putusan Nomor 188/PK/Pdt/2018 terkait sengketa Pemerintah Kota padang dengan masyarakat Bungus? *Kedua*, Apa upaya yang dapat dilakukan masyarakat Bungus untuk mendapatkan pemenuhan hak atas ganti kerugian Tanaman?. Dalam penelitian ini, peneliti menggunakan metode penelitian yuridis empiris dalam penelitian ini karena peneliti ingin melihat implementasi dari peraturan perundang- undangan sesuai dengan kondisi dan kenyataan yang terjadi di lapangan. Data yang didapat dianalisis secara kualitatif. Berdasarkan analisa dan pembahasan dari hasil penelitian ini adalah. *Pertama*, Pemerintah Kota Padang sebagai instansi yang menjalankan pembangunan jalan lingkak Bungus-Lubuk kilangan dalam pelaksanaan pengadaan tanah untuk kepentingan umum memiliki berbagai permasalahan, mulai dari musyawarah yang tidak dilakukan secara jelas dan proses pelapasan hak tanah yang tidak dilakukan secara menyeluruh dan menerapkan prinsip-prinsip dalam pengadaan tanah, sosialisasi yang diberikan kepada masyarakat yang terdampak akibat proses pembangunan jalan belum tepat sasaran. *Kedua*, Dalam mengupayakan hak atas ganti rugi yang masih belum terselasaikan, masyarakat bungus bisa melakukan proses eksekusi dalam putusan yang sudah inkhracht tersebut agar dapat secepatnya untuk dipenuhi hak ganti rugi yang belum diselesaikan oleh Pemerintah Kota Padang dan Kodim 0312 sebagai tergugat. Eksekusi atau *axecutie* mengandung arti “ten uitvoer legging van vonnissen”(melaksanakan putusan hakim). Melalui eksekusi, pengadilan menjalankan putusannya dengan memaksa pihak yang kalah untuk memenuhi kewajibannya sesuai dengan keputusan.

Kata Kunci: Ganti Rugi, Eksekusi Putusan, Pengadaan Tanah