

SKRIPSI

PENYELESAIAN KONFLIK PERTANAHAN PADA SEKTOR HULU MINYAK DAN GAS BUMI (STUDI KASUS TANAH PT. PERTAMINA *EXPLORATION AND PRODUCTION* (EP) LIRIK FIELD DI STRUKTUR SAGODOM, DESA GUDANG BATU)

*Diajukan untuk memenuhi persyaratan dalam rangka memperoleh
gelar Sarjana Hukum*

Oleh:

FADHILLAH ARINNY

2110111041

Program Kekhususan: Hukum Agraria dan Sumber Daya Alam (PK VIII)



Pembimbing:

**Dr. Syofiarti, S.H., M.Hum.
Sucy Delyarahmi, S.H., M.H.**

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG**

2026

No. Reg: 14/PK-VIII/I/2026

	No. Alumni Universitas	FADHILLAH ARINNY	No. Alumni Fakultas
	a. Tempat, Tgl Lahir : Kupitan, 28 Maret 2003 b. Nama Orang Tua : Selamat Riyadi, S. Merry c. Fakultas : Hukum d. PK : Hukum Agraria dan Sumber Daya Alam e. No. BP : 2110111041	f. Tanggal Lulus : 26 Januari 2026 g. Predikat Lulus : Dengan Pujian h. Lama Studi : 4 Tahun 6 Bulan i. IPK : 3.89 j. Alamat : Muaro Kalaban, Kota Sawahlunto	

**PENYELESAIAN KONFLIK PERTANAHAN PADA SEKTOR HULU MINYAK DAN GAS BUMI
(STUDI KASUS TANAH PT. PERTAMINA EXPLORATION AND PRODUCTION (EP) LIRIK FIELD
DI STRUKTUR SAGODOM, DESA GUDANG BATU)**

(Fadhillah Arinny, 2110111041, Program Kekhususan Hukum Agraria dan Sumber Daya Alam (PK-VIII),
Fakultas Hukum Universitas Andalas, 65 Halaman + x, 2026)

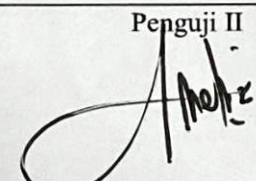
ABSTRAK

Penelitian ini mengkaji penguasaan dan pemilikan tanah pada sektor hulu minyak dan gas bumi (migas) yang berstatus Barang Milik Negara (BMN). Fokus penelitian berkenaan tumpang tindih hak atas tanah antara PT. Pertamina EP Lirik Field sebagai Kontraktor Kontrak Kerja Sama (Kontraktor) dengan masyarakat yang mengklaim kepemilikan tanah pada areal pengamanan wilayah kerja migas yang telah digunakan sebagai blok sumur di Struktur Sagodom, Desa Gudang Batu. Penelitian ini bertujuan menganalisis (1) kronologi dan penyebab konflik pertanahan; (2) status hukum tanah Kontraktor; dan (3) upaya hukum penyelesaian konflik pertanahan. Penelitian ini menggunakan pendekatan yuridis empiris dengan sifat deskriptif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa tanah tersebut merupakan BMN hulu migas yang berasal dari pelaksanaan Kontrak Kerja Sama dengan alas hak atas tanah berupa Hak Pakai, sehingga adanya dugaan penerbitan satu dan/atau beberapa sertifikat hak atas tanah pada satu bidang tanah yang sama mengindikasikan cacat administrasi dan/atau cacat yuridis. Menurut Permen ATR/BPN Nomor 21 Tahun 2020 tentang Penanganan dan Penyelesaian Kasus Pertanahan, konflik pertanahan ini diklasifikasikan sebagai kasus berat yang penanganannya belum dapat diproses karena baik Kontraktor maupun masyarakat belum menggunakan haknya untuk mengajukan pengaduan ke Kantor Pertanahan Kabupaten Indragiri Hulu. Upaya hukum penyelesaian konflik yang disarankan mengacu pada PMK Nomor 140 Tahun 2020 tentang Pengelolaan BMN Hulu Migas dengan mengutamakan musyawarah serta turut mengakomodir upaya hukum dan pengamanan atas adanya perkara di pengadilan.

Kata Kunci: Barang Milik Negara, Hulu Migas, dan Konflik Pertanahan.

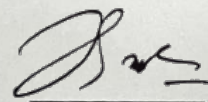
Skripsi ini telah dipertahankan di depan Tim Penguji dan dinyatakan lulus pada 26 Januari 2026.

Penguji,

Tanda Tangan	Penguji I	Penguji II
		
Nama Terang	Darnis, S.H., M.H.	Amelia Zulfitri, S.H., M.H.

Mengetahui,

Ketua Departemen Hukum Administrasi Negara: Hendria Fithrina, S.H., M.H.


Tanda Tangan

Alumnus telah mendaftar ke Fakultas/Universitas dan mendapat nomor alumnus:

	Petugas Fakultas/Universitas
No. Alumni Fakultas:	Nama: Tanda Tangan:
No. Alumni Universitas:	Nama: Tanda Tangan:

	No. University Alumni	FADHILLAH ARINNY	No. Faculty Alumni
	a. Place, Date of Birth : Kupitan, 28 March 2003 b. Parents Name : Selamat Riyadi, S. Merry c. Faculty : Law d. Concentration : Agrarian and Natural Resources Law e. No. BP : 2110111041	f. Graduation Date : 26 th January 2026 g. Predicate : Cumlaude h. Length of Study : 4 Years 6 Months i. GPA : 3.89 j. Address : Muaro Kalaban, Sawahlunto City	

**SETTLEMENT OF LAND CONFLICT IN THE UPSTREAM OIL-AND-GAS SECTOR
(A CASE STUDY OF PT. PERTAMINA EXPLORATION AND PRODUCTION (EP) LIRIK FIELD LAND
IN THE SAGODOM STRUCTURE, GUDANG BATU VILLAGE)**

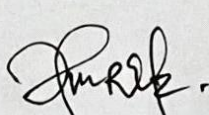
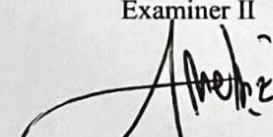
*(Fadhillah Arinny, 2110111041, Concentration Program Agrarian and Natural Resources Law (CP-VIII),
Faculty of Law, Andalas University, 65 Pages + x, 2026)*

ABSTRACT

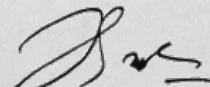
This research examines the tenure and ownership of land in the upstream oil-and-gas sector, which is classified as state-owned upstream oil-and-gas property. The research focuses on the overlapping land rights between PT. Pertamina EP Lirik Field as a Cooperation Contract Contractor (Contractor) and the community claiming land ownership in the security area of the oil-and-gas working area, which has been used as an oil and gas well block in the Sagodom Structure, Gudang Batu Village. This research aims to analyze (1) the chronology and causes of the land conflict; (2) the Contractor's legal land status; and (3) the legal remedies for settling the land conflict. This research uses an empirical juridical approach, with a descriptive nature. The results indicate that the land is state-owned upstream oil-and-gas property originating from the execution of the Cooperation Contract with the basis of land rights being the Right-to-Use, suggesting the issuance of one and/or multiple land rights certificates over the same plot of land, which indicates administrative and/or juridical defects. According to Regulation of the Minister of Agrarian Affairs and Spatial Planning/Head of the National Land Agency Number 21 of 2020 on the Handling and Settlement of Land Cases, this land conflict is classified as a heavy case, the handling of which cannot be processed yet because neither the Contractor nor the community has exercised their right to file a complaint with the Indragiri Hulu Land Office. The suggested legal settlement efforts refer to Regulation of the Minister of Finance Number 140 of 2020 on the Management of State-Owned Upstream Oil-and-Gas Property, prioritizing deliberation and also accommodating legal remedies and security measures against existing court disputes.

Keywords: *State-Owned, Upstream Oil-and-Gas, and Land Conflict.*

This Minor Thesis has been successfully defended and regarded to graduate by 26th January 2026.
Examiner,

Signature	Examiner I	Examiner II
		
Name	Darnis, S.H., M.H.	Amelia Zulfitri, S.H., M.H.

Acquainted,
Head of the Department of Administrative Law: Hendria Fithrina, S.H., M.H.


Signature

Alumni has been registered in the Faculty/University Under the Number:

	Faculty/University	
No. Alumni Faculty:	Name:	Signature:
No. Alumni University:	Name:	Signature: