

**PERAN PENGELOLA TEKNIS DALAM PERENCANAAN
PEMBANGUNAN DAN PENGAWASAN BANGUNAN
GEDUNG PUSKESMAS CUGUNG LALANG KABUPATEN
KEPAHIANG**

LAPORAN TEKNIK

*Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan Program Profesi
Pada Program Studi Pendidikan Profesi Insinyur
Sekolah Pascasarjana Universitas Andalas*

KHAIRIL FIKRI, ST

NIM. 2541612017

PEMBIMBING :

Ir. ELITA AMRINA, M.Eng, Ph.D, IPU, ASEAN Eng

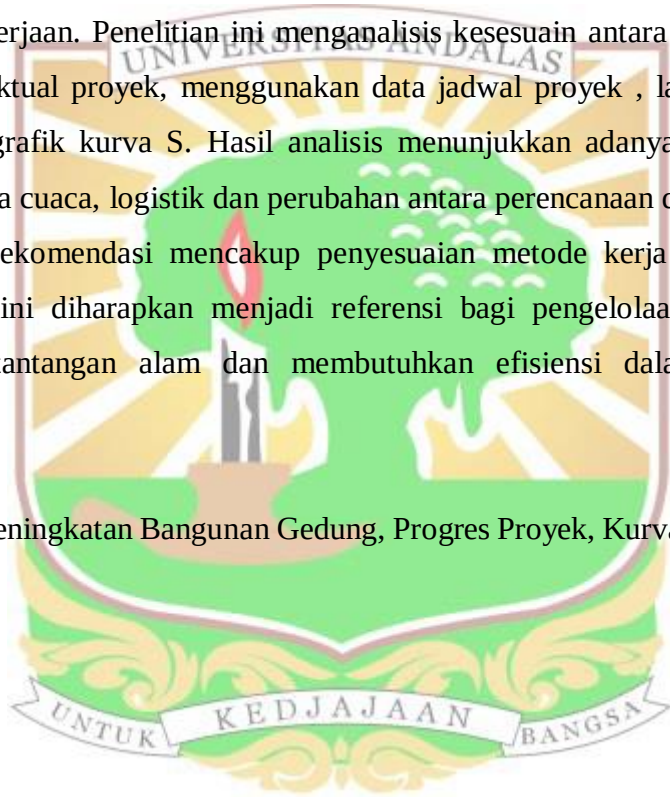


**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN PROFESI INSINYUR
SEKOLAH PASCASARJANA
UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2025**

ABSTRAK

Peran Pengelola Teknis dalam Perencanaan Pembangunan dan Pengawasan Bangunan Gedung Puskesmas Cugung Lalang Kabupaten Kepahiang adalah salah satu upaya strategis pemerintah dalam mendukung pembangunan sektor Bangunan Gedung. Proyek dimulai tanggal 22 Juli 2025 sampai dengan 20 Desember 2025 dengan durasi kontrak selama 170 hari kalender, dan biaya yang dianggarkan dalam pelaksanaan sebesar Rp. 8.500.000.000,00. Untuk memastikan keberhasilan proyek, Analisa manajemen konstruksi berbasis kurva S digunakan untuk memantau kemajuan pekerjaan. Penelitian ini menganalisis kesesuaian antara jadwal rencana dan progres aktual proyek, menggunakan data jadwal proyek, laporan progress bulanan dan grafik kurva S. Hasil analisis menunjukkan adanya deviasi akibat adanya kendala cuaca, logistik dan perubahan antara perencanaan dan pelaksanaan dilapangan. Rekomendasi mencakup penyesuaian metode kerja dan justifikasi teknis. Studi ini diharapkan menjadi referensi bagi pengelolaan proyek yang menghadapi tantangan alam dan membutuhkan efisiensi dalam manajemen konstruksi.

Kata Kunci: Peningkatan Bangunan Gedung, Progres Proyek, Kurva S, Manajemen Konstruksi



ABSTRACT

The Kepahiang – Puskesmas Cugung Lalang Road Improvement Project is one of the government's strategic efforts in supporting the development of the road sector. The project began on July 24, 2025 to December 29, 2025 with a contract duration of 161 calendar days, the budgeted cost in the implementation of Rp. 8,500,000,000.00. To ensure the success of the project, S-curve-based construction management analysis is used to monitor the progress of the work. This study analyzes the suitability between the planned schedule and the actual progress of the project, using project schedule data, monthly progress reports and S-curve graphs. The results of the analysis show deviations due to weather constraints, logistics and changes between planning and implementation in the field. Recommendations include adjustments to work methods and technical justifications. This study is expected to be a reference for project management that faces natural challenges and requires efficiency in construction management.

Keywords: Road Improvement, Project Progress, S-Curve, Construction Management

