

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku-Buku

- Adrian Sutedi. 2018. *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. Jakarta: Sinar Grafika.
- _____. 2011. *Sertifikat Hak Atas Tanah*. Jakarta: Sinar Grafika.
- Ahmad Ali. 2013. *Mengulik Tabir Hukum, Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis*. Jakarta: Gunung Agung.
- Akur Nurasa dan Dian Aries Mujiburohman. 2020. *Pemeliharaan Data Pendaftaran Tanah Edisi 1*. Yogyakarta: STPN Press.
- Artje Tahupeiory. 2012. *Pentingnya Pendaftaran Tanah di Indonesia*. Jakarta: Penebar Swadaya Group.
- Asikin Zainal. 2012. *Pengantar Tata Hukum Indonesia*. Jakarta: Rajawali Press.
- Boedi Harsono. 2015. *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya, Jilid I*. Jakarta: Djambatan.
- Budi Suhariyanto. 2013. *Tindak Pidana Teknologi Informasi (cybercrime) Urgensi Pengaturan dan Celah Hukumnya*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.
- Dominicus Rato. 2010. *Filsafat Hukum mencari : Memahami dan memahami hukum*. Yogyakarta: Laksbang Pressindo.
- F.X. Sumarja. 2015. *Hukum Pendaftaran Tanah Edisi Revisi*, Bandar Lampung: Universitas Lampung.
- Florianus SP Sangsun. 2007. *Tata Cara Mengurus Sertipikat Tanah*. Jakarta: Visi Media.
- Irwansyah. 2023. *Penelitian Hukum Pilihan Metode & Praktik Penulisan Artikel*. Yogyakarta: Mitra Buana Media.
- J. Andy Hartanto. 2014. *Panduan Lengkap Hukum Praktis: Kepemilikan Tanah*. Surabaya: Laksbang Justitia.
- Jousua Sitompul. 2012. *Cyberspace, Cybercrimes, Cyberlaw : Tinjauan Aspek Hukum Pidana*. Jakarta: Tatanusa.

M. Arba. 2018. *Hukum Agraria Indonesia*. Jakarta: Sinar Grafika.

Muchtar Wahid. 2008. *Memaknai Hukum Hak Milik Atas Tanah (Suatu Analisis dengan Pendekatan Terpadu secara Normatif dan Sosiologis)*. Jakarta: Republika.

Munir Fuady. 2020. *Teori Hukum Pembuktian Pidana dan Perdata*. Bandung: Citra Aditya Bakti.

Moh. Hatta. 2014. *Bab-bab Tentang Perolehan dan Hapusnya Hak Atas Tanah*. Yogyakarta: Liberty.

Peter Mahmud Marzuki. 2008. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Kencana.

Poerwandari Kristi. 2009. *Pendekatan Kualitatif untuk Penelitian Perilaku Manusia*. Jakarta: Fakultas Psikologi UI.

Rahmat Ramadhani. 2018. *Buku Ajar Hukum Agraria (Suatu Pengantar)*. Medan: UMSU Press.

S. Candra. 2006. *Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Sertipikat Hak Atas Tanah*, Medan: Pustaka Bangsa.

Sahnan. 2016. *Hukum Agraria Indonesia*. Malang: Setara Press.

Salim, HS. 2010. *Perkembangan Teori Dalam Ilmu Hukum*. Jakarta: Rajawali Pers.

Samun Ismaya. 2013. *Hukum Administrasi Pertanahan*. Yogyakarta: Graha Ilmu.

_____. 2011. *Pengantar Hukum Agraria*. Yogyakarta: Graha Ilmu.

Sigit Sapto Nugroho. 2017. *Hukum Agraria Indonesia*. Solo: Kafilah Publishing.

Sugiyono. 2011. *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R &D*. Bandung: Alfabeta.

Supriadi. 2007. *Hukum Agraria*. Jakarta: Sinar Grafika.

Urip Santoso. 2016. *Pejabat Pembuat Akta Tanah Perspektif Regulasi, Wewenang, dan Sifat Akta*. Jakarta: Kencana.

_____. 2017. *Hukum Agraria*. Jakarta: Kencana Prenada Media.

_____. 2012. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta: Kencana Prenada Media.

Waskito, dkk. 2019. *Penyelenggaraan Pendaftaran Tanah di Indonesia*, Jakarta: Kencana.

Zainudin Ali. 2010. *Metode Penelitian Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika.

B. Peraturan Perundang-Undangan

Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2016 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Akta Tanah.

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 21 Tahun 2020 tentang Penanganan dan Penyelesaian Kasus Pertanahan.

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2022 tentang Pelimpahan Kewenangan Hak Atas Tanah dan Kegiatan Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nomor 3 Tahun 2023 tentang Penerbitan Dokumen Elektronik dalam Kegiatan Pendaftaran Tanah.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 11 Tahun 2008 Tentang Informasi dan Transaksi Elektronik.

Peraturan Pemerintah Nomor 71 Tahun 2019 Tentang Penyelenggaraan Sistem dan Transaksi Elektronik.

C. Jurnal

Abdul Mukmin Rehas, "Sertipikat Sebagai Alat Bukti Sempurna Kepemilikan Hak Atas Tanah Ditinjau dari Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah," *Jurnal Ilmiah Hukum*, Volume 01, 2017.

Ana Silviana, "Urgensi Sertipikat Tanah Elektronik Dalam Sistem Hukum Pendaftaran Tanah di Indonesia," *Administrative*

Avia Surya Ningrum, Jawade Hafidz, Widayati, Peni Rinda Listyawati, "The Legal Protection for Buyer in Deed of Selling by Using A Substitute Certificate", *Sultan Agung Notary Law Review*, Volume 4 Nomor 1, 2022.

Dian Aries, "Transformasi Dari Kertas Ke Elektronik: Telaah Yuridis Dan Teknis Sertipikat Elektronik", *BHUMI: Jurnal Agraria dan Pertanahan*, Volume 7 Nomor 1 Mei 2021.

Fitrianingsih, Rakmat Riyadi, Suharno, "Evaluasi Digitalisasi Arsip Pertanahan dan Peta Bidang Tanah Terintegrasi Menuju Pelayanan Online", *Jurnal Tunas Agraria*, Volume 4 Nomor 1, 2021.

Heriyana, I. M., Dewi, A.A.S., & Ujianti, N.M.P. (2020). "Gugatan Ganti Kerugian dalam Kasus Pencemaran Nama Baik menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata". *Jurnal Preferensi Hukum*, 1(1).

Kaczorowska, "MBlockchain-based land registration: Possibilities and challenges," *Masaryk University Journal of Law and Technology*, 13 no. 2 (2019): 339-360.

Leonardo Refialy, Eko Sedyono dan Adi Setiawan, "Pengamanan Sertipikat Tanah Digital Menggunakan Digital Signature SHA-512 dan RSA," *Jurnal Teknik Informatika dan Sistem Informasi* Volume 1 Nomor 3, 2015.

Linda M. Sahono, "Penerbitan Sertipikat Hak Atas Tanah dan Implikasi Hukumnya", *Jurnal Perspektif*, Edisi Nomor 2, Volume 17, 2012.

M. Ilham Dwi Putranto, Amin Mansyur, "Urgensi Penerapan Sertipikat Tanah Secara Elektronik", *Jurnal Ilmiah Hukum Kenotariatan*, Volume 12 Nomor 1, 2023.

Muhammad Fachri Herawza, Muhammad Surial, Zaki Elyunusi, Iqra Chandra, Ainun Ayu Pratiwi, "Efisiensi Sertifikat Tanah Elektronik dalam Sistem Hukum Pendaftaran Tanah", *Jurnal Hukum dan Pembangunan*, Volume 6 Nomor 1, 2023, hlm. 2332.

Nur Hidayani Alimuddin, "Implementasi Sertifikat Elektronik

Sebagai Jaminan Kepastian Hukum Kepemilikan Hak Atas Tanah Di Indonesia,” Sasi 27, no. 3, 2021.

Nuruddin, “Urgensi Penetapan Limitasi Waktu Pemeriksaan Kesesuaian Sertipikat Hak Atas Tanah di Kantor Pertanahan Sebelum Pembuatan Akta Oleh PPAT,” *Kumpulan Jurnal Mahasiswa Fakultas Hukum*, 2016,

Rifauddin, M, “Pengelolaan Arsip Elektronik Berbasis Teknologi”, *Khizanah Al-Hikmah Jurnal Ilmu Perpustakaan, Informasi, dan Kearsipan*, Volume 4 Nomor 2, 2016.

Tiffany J Monalu, Tommy F Sumakul, and Meiske T Sondakh, “Kedudukan Yuridis Penerbitan Sertipikat Tanah Ke Sistem Elektronik Sebagai Janinan Keamanan” , *Lex Privatum*, Volume 11 Nomor 2, 2023.

Tuti Rezeki, “Tinjauan Umum Tentang Sertipikat Hak Milik Atas Tanah”, *Jurnal Varia Hukum*, Volume 30 Nomor 39, 2018, hlm. 3.

D. Tesis

Nopika Sari Aritonang, “Efektivitas Pengurusan pertanahan Berbasis Online Dalam Membantu Kinerja PPAT Melakukan Tugas Jabatannya,” Tesis Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara, Medan, 2018.