

DAFTAR PUSTAKA

- Aira, A. 2014. Peran Manajemen Aset Dalam Pembangunan Daerah. *Jurnal Penelitian Social Keagamaan*, 17(1), 21–39. <https://ejournal.uin-suska.ac.id/index.php/Kutubkhanah/article/download/807/767>
- Amane, A. P. O., dan Salatun, S. 2022. Akuntabilitas Kerja Badan Kehormatan (BK) Terhadap Kinerja Anggota Dewan Perwakilan Rakyat Daerah (DPRD) Kabupaten Banggai Laut Periode 2019-2024. *Jurnal Ilmiah Clean Government*, 5(1), 43–52. <https://lonsuit.unismuhluwuk.ac.id/clean/article/view/1775>
- Atikoh, N., Febrian, E., dan Hendrawan, R. 2017. Fixed asset management in the Indonesian government agencies: A case study at Ministry of Trade. *International Journal of Economics, Commerce and Management (United Kingdom)*, 5(12), 674–694. <https://share.google/KU3r9USlptlUFivpd>
- Azhari, D. S., Afif, Z., Kustati, M., dan Sepriyanti, N. 2023. Penelitian mixed method research untuk disertasi. *Innovative: Journal of Social Science Research*, 3(2), 8010-8025.
- Baitanu, M. A., dan Wiagustini, N. L. P. 2020. Pengaruh Manajemen Aset Terhadap Optimalisasi Pemanfaatan Aset Tetap Di Kabupaten Karangasem. *Journal Of Applied Management Studies (Jamms)*, 2(1), 38–48.
- Bazeley, P. 2010. *Computer-Assisted Integration Of Mixed Methods Data Sources And Analyses*. London: Sage Publication. 464 hal.
- Braun, V., dan Clarke, V. 2006. Using Thematic Analysis In Psychology. *Qualitative Research In Psychology*, 3(2), 77–101. <https://doi.org/10.1191/1478088706qp063oa>
- Burja, V., dan Marginean, R. 2014. The Study Of Factors That May Influence The Performance By The Dupont Analysis In The Furniture Industry. *Procedia Economics And Finance*, 16, 213–223. [https://doi.org/10.1016/S2212-5671\(14\)00794-1](https://doi.org/10.1016/S2212-5671(14)00794-1)
- Carolina, M. 2021. *Kinerja Badan Layanan Umum (BLU) dan tantangan BLU tahun 2021* (Analisis RUU Tentang APBN Publik). Jakarta: Pusat Kajian Anggaran, Badan Keahlian DPR RI. 14 hal.
- Creswell, J. W. 2017. *Research Design Pendekatan Kualitatif, Kuantitatif, Dan Mixed* (Edisi Ketiga). Yogyakarta: Pustaka Pelajar. 368 hal.

- Drus, S. M., Salbiah, S., Shariff, M., dan Othman, M. 2017. Knowledge Audit Framework : A Case Study Of The Malaysian Electricity Supply Industry. *Journal Of Ict*, 16(1), 103–120.
- Ellis, R. P. 1998. *Asset Utilization: A Metric for Focusing Reliability Efforts*. Dalam *Seventh International Conference on Process Plant Reliability*. Houston, Texas, 25–30 Oktober 1998. Gulf Publishing Company. Hal. 1–10.
- Ellwood, S. 1993. Parish And Town Councils: Financial Accountability And Management. *Local Government Studies*, 19(3), 368–386. <https://doi.org/10.1080/03003939308433687>.
- Esterberg, K. G. 2002. *Qualitative Methods in Social Research*. Boston: McGraw-Hill. 336 hal.
- Fauziah, N. I., dan Mediawati, E. 2024. The Influence Of Asset Management On Optimization Of The Use Of Fixed Assets In The Government Sector (Literature Review). *International Journal Of Business, Law, And, Education*, 5(1), 2024. <https://ijble.com/index.php/journal/index>
- Fitriani, A. 2022. Akuntabilitas kinerja instansi pemerintah daerah. *Fokus: Jurnal Kajian Keislaman dan Kemasyarakatan*, 20(1), 1–9. <https://share.google/FRBUE8JnRAB9HomGm>
- Gray, A., dan Jenkins, B. 1993. Codes Of Accountability In The New Public Sector. *Accounting, Auditing & Accountability Journal*, 6(3). <https://doi.org/10.1108/09513579310042560>
- Grigg, N. S. 2010. *Infrastructure Finance: The Business of Infrastructure for a Sustainable Future*. Hoboken, New Jersey: John Wiley & Sons. 422 hal.
- Hadi, A., Asrori, dan Rusman. 2021. *Penelitian Kualitatif: Studi Fenomenologi, Case Study, Grounded Theory, Etnografi, Biografi*. Yogyakarta: CV. Pena Persada. 256 hal.
- Harfianah, S., dan Faisal, F. 2023. Faktor-Faktor Yang Memengaruhi Pengelolaan Aset Pemerintah. *E-Jurnal Akuntansi*, 33(10). <https://doi.org/10.24843/Eja.2023.V33.I10.P01>

- Hariyanto, E. B. 2018. Strategic Assets Management: Fokus Pemanfaatan Aset Negara dengan Pendekatan Resource Based View (RBV). *Jurnal Manajemen Aset Publik*, 1(1), 113–129.
- Hemsley-Brown, J., dan Oplatka, I. 2006. Universities In A Competitive Global Marketplace. *International Journal Of Public Sector Management*, 19(4), 316–338. <https://doi.org/10.1108/09513550610669176>
- Heriyanto, H. 2018. Thematic analysis sebagai metode menganalisa data untuk penelitian kualitatif. *Anuva*, 2(3), 317–324. <https://doi.org/10.14710/anuva-2.3.317-324>
- Hidayat, U. 2022. Impelementasi Manajemen Aset Tetap Dalam Upaya Optimalisasi Pemanfaatan Aset Tetap Terhadap Koperasi Pada Koperasi Produksi Perkebunan. *Jurnal Ilmiah Multi Displin Indonesia*, 2(2), 269–285.
- Holloway, I., dan Todres, L. 2003. The Status Of Method: Flexibility, Consistency And Coherence. *Qualitative Research*, 3(3), 345–357. <https://doi.org/10.1177/1468794103033004>
- Hopwood, T., dan Tomkins, C. R. 1985. *Issues in public sector accounting*. London: Heritage Publishers. 247 hal.
- Kaganova, O., dan Nayyar-Stone, R. 2000. Municipal Real Property Asset Management: An Overview Of World Experience, Trends And Financial Implications. *Journal Of Real Estate Portfolio Management*, 6(4), 307–326. <https://doi.org/10.1080/10835547.2000.12089624>
- Lagowska, U., Sobral, F., dan Tavares, G. 2022. Joint Effects Of Shared and Transformational Leadership On Performance In Street-Level Bureaucracies: Evidence From The Educational Sector. *Public Administration Review*, 82(6), 1042–1057. <https://doi.org/10.1111/Puar.13526>
- Linuhung, T. S., dan Mediawati, E. 2023. Asset Management, Optimization Of Asset Use, and Its Effect On Local Own-Source Revenue. *International Journal Of Business, Law, And Education*, 4(2), 1475–1487. <https://share.google/ZZLTIfO33XCabNp0o>
- Liu, J. Y.-C., Chen, H.-G., Chen, C. C., dan Sheu, T. S. 2011. Relationships Among Interpersonal Conflict, Requirements Uncertainty, And Software Project Performance. *International Journal Of Project Management*, 29(5), 547–556. <https://doi.org/10.1016/J.Ijproman.2010.04.007>

- Luftig, J. T. 1999. Total Asset Utilization (TAU) : An Overview Of A Productivity Metric For Profitability Enhancement And Focused Cost Reduction. *Measuring Business Excellence*, 3(1), 20–25. <https://doi.org/10.1108/Eb025561>
- Mahmudi. 2010. *Manajemen kinerja sektor publik* (Edisi ke-3). Yogyakarta: UPP STIM YKPN. 372 hal.
- Mardiasmo. 2018. *Akuntansi Sektor Publik (Edisi Terbaru)*. Yogyakarta: Andi. 372 hal.
- Marreiros, S. I., Romana, F. A., dan Lopes, A. A. 2023. The Impact Of Organizational Culture In The Public Management Leadership Style. *American Journal Of Industrial And Business Management*, 13(05), 312–327. <https://doi.org/10.4236/Ajibm.2023.135020>
- Masood, A., dan Lodhi, R. N. 2015. Factors Affecting The Success Of Government Audits: A Case Study Of Pakistan. *Universal Journal Of Management*, 3(2), 52–62. <https://doi.org/10.13189/Ujm.2015.030202>
- Mulyadi, M. 2011. Penelitian Kuantitatif Dan Kualitatif Serta Pemikiran Dasar Menggabungkannya. *Jurnal Studi Komunikasi Dan Media*, 15(1), 127–138.
- Naamy, N. 2019. *Metodologi Penelitian Kualitatif: Dasar-Dasar & Aplikasinya* (Edisi ke-1). Mataram: Pusat Penelitian dan Publikasi Ilmiah LP2M UIN Mataram. 188 hal.
- Ngwira, M., dan Manase, D. 2016. *Public sector property asset management*. United Kingdom: John Wiley & Sons Ltd. 193 hal.
- Novianti, L., & Suhandi. (2023). Badan Layanan Umum: Sebuah inovasi kelembagaan pemerintahan. *Owner: Riset & Jurnal Akuntansi*, 7(2), April 2023. <https://doi.org/10.33395/owner.v7i2.1306>
- Pahleviannur, M. R., Grave, D. A., dan Saputra, N. D. 2022. *Metodologi Penelitian Kualitatif*. Sukoharjo: Pradina Pustaka. 233 hal.
- Pasoloran, O. 2018. Pengujian model akuntabilitas publik pada organisasi sektor publik (Studi pada Pemerintah Daerah Tana Toraja, Sulawesi Selatan). Di dalam: *Prosiding Simposium*; Makasar, 4 Juli 2018. Makasar. Universitas Kristen Indonesia Paulus. Hal. 51–64.

- Pratiwi, R. D. 2022. Tinjauan atas pengelolaan dan pemanfaatan BMN dalam mengoptimalkan penerimaan negara. *Ekonomi dan Keuangan Budget Issue Brief*, 2(9), 1–2. <https://share.google/CbkJt4kIJuh1ze5wM>
- Priadana, M. S., dan Sunarsi, D. 2021. *Metode penelitian kuantitatif*. Tangerang Selatan: Pascal Books. 220 hal.
- Purnama, S. H. 2017. Optimalisasi pemanfaatan BMN: Potensi dan kontribusi terhadap penerimaan negara. *Media Kekayaan Negara*, 27(8), 21–25. <https://www.djkn.kemenkeu.go.id>
- Purnamasari, C., Rosmiati, M., dan Dahtiah, N. 2021. Analisis pemanfaatan sewa aset daerah dalam upaya mempertahankan opini WTP atas LKPD Provinsi Jawa Barat. *Indonesian Accounting Research Journal*, 2(1), 24–33.
- Purves, N., Niblock, S. J., dan Sloan, K. 2015. On The Relationship Between Financial And Non-Financial Factors: A Case Study Analysis Of Financial Failure Predictors Of Agribusiness Firms In Australia. *Agricultural Finance Review*, 75(2), 282–300. <https://doi.org/10.1108/Afr-04-2014-0007>
- Putri, A. S., Qudsi Lutfillah, N., dan Ismanu, S. 2020. Praktek Pemanfaatan Manajemen Aset Tetap Pada Badan Pengelola Keuangan Dan Aset Daerah Kota Malang. *Journal Of Islamics Accounting And Tax*, 3(2), 115–130.
- Putri, F. S., dan Ardini, L. 2020. Optimalisasi Pemanfaatan Sewa Barang Milik Negara Untuk Meningkatkan Penerimaan Negara Bukan Pajak Lilis Ardini Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia Surabaya. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 9(1), 1–18.
- Roberts, J., dan Scapens, R. 1985. Accounting Systems And Systems Of Accountability Understanding Accounting Practices In Their Organisational Contexts. *Accounting, Organizations And Society*, 10(4), 443–456. [https://doi.org/10.1016/0361-3682\(85\)90005-4](https://doi.org/10.1016/0361-3682(85)90005-4)
- Rustendi, T. 2023. Pendekatan Kuantitatif Dalam Studi Kasus Pada Penelitian Bidang Akuntansi. *Jurnal Akuntansi*, 17(1), 24–37. <https://doi.org/10.37058/Jak.V17i1.6736>
- Sabila, G. A., & Misra, F. (2020). Analisis kesiapan penerapan Badan Layanan Umum Daerah (BLUD) di Puskesmas: Pengujian Luder's Contingency Model (Studi deskriptif pada Puskesmas Kabupaten Tanah Datar). *Akuntansi Dewantara*, 4(2), 160–175.

- Satmoko, R. A., dan Sari, A. G. P. 2024. Optimalisasi Pemanfaatan Aset Tetap Tanah Dan Bangunan Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah Pemerintah Kabupaten Manokwari. *Jurnal Terapan Pemerintahan Minangkabau*, 4(2), 148–159. <https://doi.org/10.33701/Jtpm.V4i2.4665>
- Sawir, M. 2022. *Akuntabilitas Organisasi Publik. Konseptual Dan Praktik*. Yogyakarta: Deepublish. 145 hal.
- Schoonenboom, J., dan Johnson, R. B. 2017. How To Construct A Mixed Methods Research Design. *Kolner Zeitschrift Fur Soziologie Und Sozialpsychologie*, 69, 107–131. <https://doi.org/10.1007/S11577-017-0454-1>
- Siregar, D. D. 2004. *Manajemen aset: Strategi penataan konsep pembangunan berkelanjutan secara nasional dalam konteks kepala daerah sebagai CEO pada era globalisasi dan otonomi daerah*. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama. 193 hal.
- Slamet, H. 2025. *Paradigma Baru dan Penguatan Tata Kelola Perguruan Tinggi Keagamaan Islam Negeri – Badan Layanan Umum di Indonesia*. [Pidato Pengukuhan Guru Besar]. Malang: Universitas Islam Negeri Maulana Malik Ibrahim. 54 hal.
- Slamet, Diny Hidayatullah, A., dan Mustolik, B. I. 2022. Kognitif Pengelola Badan Layanan Umum Dalam Mengelola Kekayaan Di Perguruan Tinggi Keagamaan Islam Negeri. *Jurnal Pendidikan Ekonomi*, 10(1), 14–26. <https://doi.org/10.23887/Ekuitas.V10i1.43806>
- Sriastiti, N. L. P., Ningsih, N. L. A. P., dan Yasa, P. N. S. 2020. The Influence Of Asset Management Towards Optimization Of State Assets In Working Units In The Denpasar High Court Region. *Jurnal Ekonomi & Bisnis Jagaditha*, 7(1), 24–38. <https://doi.org/10.22225/Jj.7.1.1414.24-38>
- Suadamara, T. 2024. *Info Pasti Media Informasi Pengadaan Dan Aset Terkini: Optimalisasi Gedung Sutikno Slamet Dengan Implementasi Activity Based Workplace (ABW)*. Jakarta: Biro Manajemen Barang Milik Negara Dan Pengadaan, Sekretariat Jenderal, Kementerian Keuangan. 69 hal.
- Sumarno, R. M., dan Rossietta, H. 2022. Optimalisasi Pengelolaan Aset Tetap Pada Pemerintah Provinsi Riau. *Journal Of Applied Business And Economic (Jabe)*, 8(3), 252–277.
- Susanto, R. A., Nabhani, I., dan Suseno, N. S. 2024. Efektifitas Benchmarking Terhadap Knowledge Gap (Study Pada PT. Changshin Reksa Jaya). *Journal*

Of Entrepreneurship And Strategic Management, 3(01), 23–35.
<https://doi.org/10.52434/Jesm.V3i01.313>

Suwanda, D., dan Rusfiana, Y. 2022. *Optimalisasi pengelolaan barang milik daerah*. Bandung: PT Remaja Rosdakarya. 316 hal.

Suwardi, dan Choerudin, A. 2021. The Optimization Of Local Government Asset Utilization In Supporting Local Income (PAD): An Empirical Study In Salatiga City, Central Java, Indonesia. *Journal Of Southwest Jiaotong University*, 56(5), 415–423. <https://doi.org/10.35741/Issn.0258-2724.56.5.37>

Tafese Keltu, T. 2024. The Effect Of Human Resource Development Practice On Employee Performance With The Mediating Role Of Job Satisfaction Among Mizan Tepi University's Academic Staff In Southwestern Ethiopia. *Heliyon*, 10(8), E29821. <https://doi.org/10.1016/j.heliyon.2024.E29821>

Tarumingkeng, R. C. 2025. *Reinventing Government. Pemerintah Wirausaha Di Era Disrupsi*. Bogor: Rudyc E-Press. 35 hal.

Tirayoh, V. Z., Latjandu, L. D., Sabijono, H., dan Mintardjo, C. M. O. 2021. Public Sector Asset Management In The Government Of Indonesia: A Case Study In Minahasa Regency. *Jurnal Bina Praja*, 13(2), 195–205.
<https://doi.org/10.21787/Jbp.13.2021.195-205>

Vance, A., Lowry, P. B., & Eggett, D. 2015. Increasing accountability through user-interface design artifacts: A new approach to addressing the problem of access-policy violations. *MIS Quarterly*, 39(2), 345–366.
<https://doi.org/10.25300/MISQ/2015/39.2.04>

Wahyuni, S., Diartika, F., Budi Nugraha, C., dan Lubis, F. R. 2021. Roadmap Pemanfaatan Barang Milik Daerah Sebagai Strategic Of Asset Management Dalam Pedoman Kebijakan Aset Daerah Pada Pemerintah Daerah Istimewa Yogyakarta. *Jurnal Manajemen Aset Dan Penilaian*, 1(1), 9–16.

Wahyuningsih, T., dan Wijayanti, N. A. 2021. Analisis Faktor Pendukung Dan Faktor Penghambat Dalam Pelaksanaan Pemanfaatan Aset Tetap Badan Layanan Umum (BLU): Studi Kasus Pada Politeknik Keuangan Negara STAN. *Journal Of Applied Managerial Accounting*, 5(2), 142–156.
<https://doi.org/10.30871/Jama.V5i2.2751>

Weny, R., Damayanti, dan Syamsuddin. 2023. Analisis Optimalisasi Aset Bagian-Bagian Jalan Untuk Meningkatkan Pendapatan Negara. *Jurnal Ekonomi, Koperasi & Kewirausahaan*, 14(2), 58–69.

Yin, R. K. 2018. *Case Study Research And Applications. Design And Methods* (Sixth Edition). California: Sage Publications. 378 hal

Yusof, Y. 2013. The effectiveness of public sector asset management in Malaysia [Tesis]. Brisbane: Queensland University of Technology. 230 hal.

