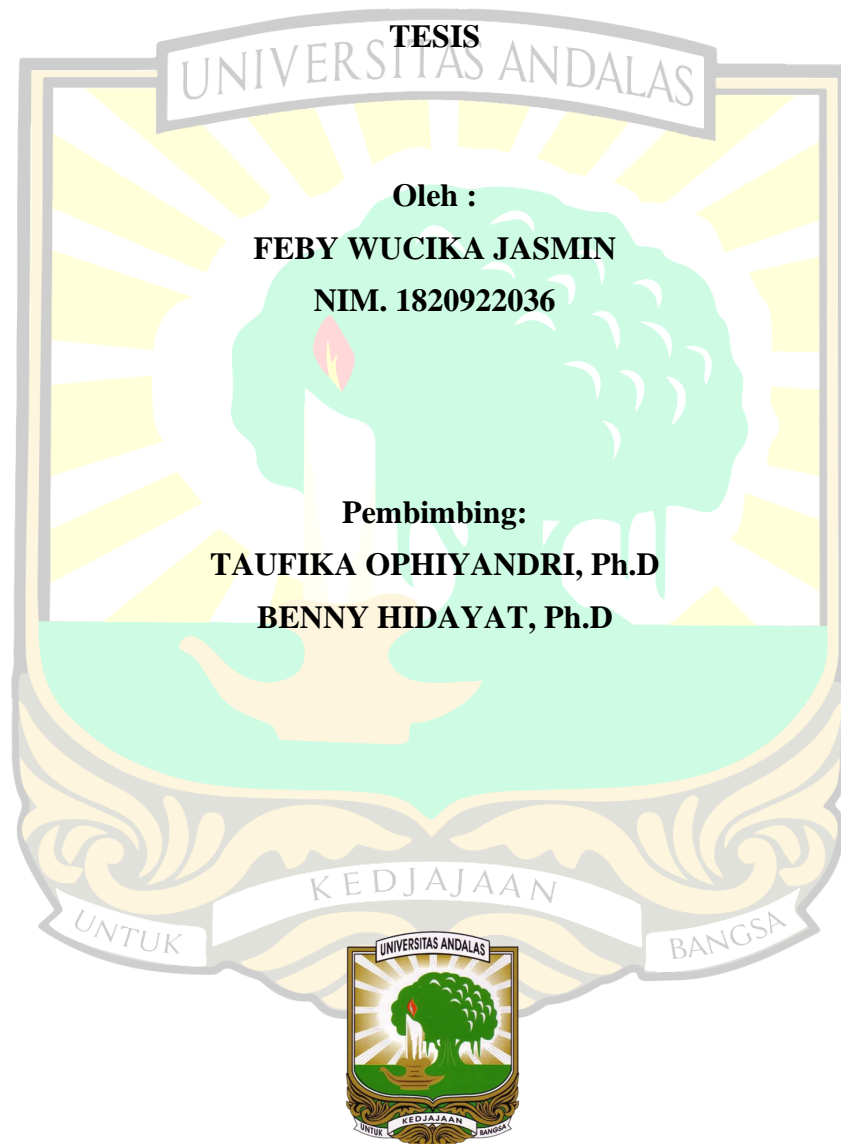


**KAJIAN TERHADAP ANALISA SENSITIVITAS FINAL BUSINESS CASE
DALAM PROYEK KERJASAMA PEMERINTAH DAN BADAN USAHA
(KPB) SEKTOR AIR MINUM
(STUDI KASUS : PROYEK KPB SPAM REGIONAL JATILUHUR I)**



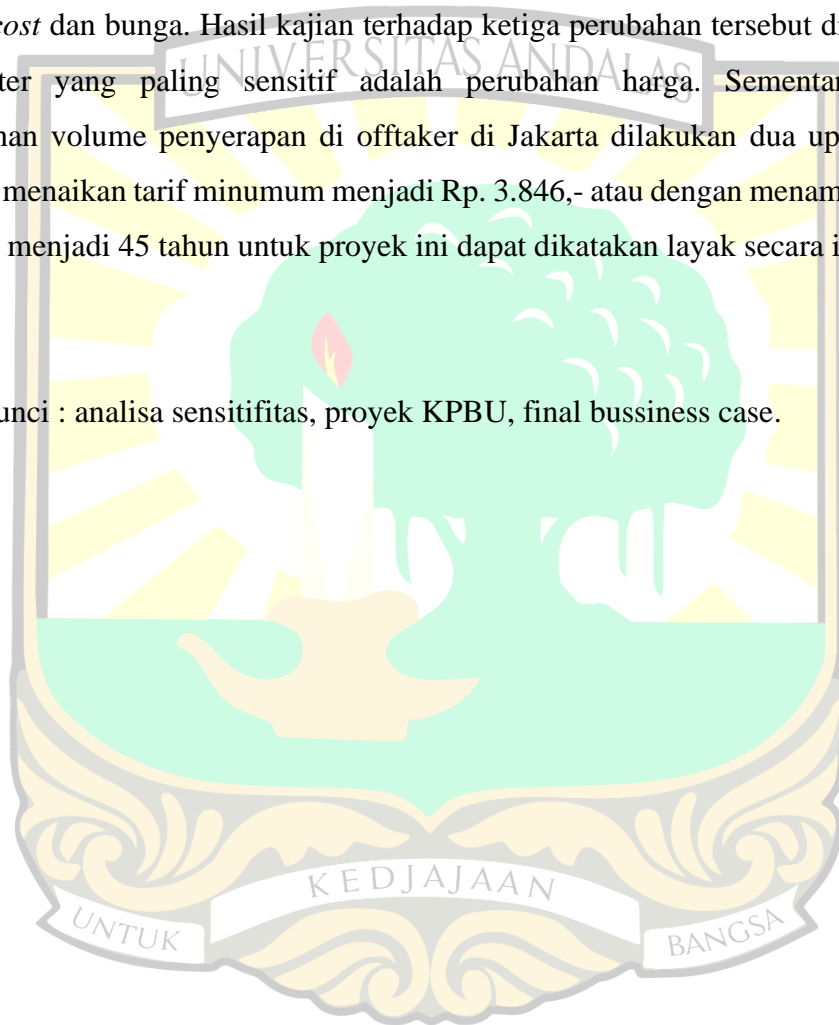
**PROGRAM MAGISTER TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK - UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2022**

ABSTRAK

Penelitian ini memiliki tujuan untuk mengkaji analisa sensitifitas pada final bussiness case dalam proyek kerjasama pemerintah dengan badan usaha (KPBU). Pentingnya dilakukan kajian ini agar dapat memberikan suatu gambaran dan batas terhadap perubahan parameter-parameter pembentuk investasi.

Oleh karena itu dilakukan analisis sensitivitas terhadap perubahan harga, *initial cost* dan bunga. Hasil kajian terhadap ketiga perubahan tersebut didapatkan parameter yang paling sensitif adalah perubahan harga. Sementara akibat penurunan volume penyerapan di offtaker di Jakarta dilakukan dua upaya yaitu dengan menaikkan tarif minimum menjadi Rp. 3.846,- atau dengan menambah masa konsesi menjadi 45 tahun untuk proyek ini dapat dikatakan layak secara investasi.

Kata Kunci : analisa sensitifitas, proyek KPBU, final bussiness case.



ABSTRACT

The purpose of this study is to analyze sensitivity of the final business case in public-private partnership (PPP) projects. The outcome of this study will provide an overview and limits on changes in the parameters forming the investment.

Therefore, a sensitivity analysis was carried out to changes in price, initial cost and interest. The results of the study shows the three changes show that the most sensitive parameter is price changes. Meanwhile, due to the decrease in absorption volume at the offtaker in Jakarta, two efforts were made, namely by increasing the minimum tariff to Rp. 3,846, - or by increasing the concession period to 45 years, this project can be said to be investment worthy.

Keywords: sensitivity analysis, PPP project, final business case.

