

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Universitas Negeri Padang (UNP) adalah hasil konversi IKIP Padang menjadi universitas, yang pada mulanya bernama Perguruan Tinggi Pendidikan Guru (PTPG). Semenjak didirikan pada tanggal 23 Oktober 1954, UNP telah mengalami banyak perubahan. Dalam sejarah perkembangannya, perubahan-perubahan yang terjadi meliputi bukan saja nama dan tempat kedudukannya, tetapi juga status serta program-program pendidikan yang dikembangkannya, sesuai dengan kebijakan untuk memenuhi tuntutan perkembangan pendidikan di tanah air. Perubahan ini dapat diklasifikasikan dalam lima periode, yaitu periode PTPG Batusangkar, periode FKIP Universitas Andalas Bukittinggi di Batusangkar, periode FKIP Universitas Andalas Padang, periode IKIP Jakarta Cabang Padang, periode IKIP Padang dan periode UNP (unp.ac.id).

Perubahan IKIP Padang menjadi Universitas Negeri Padang (UNP) ditetapkan dengan Kepres Nomor 93 tahun 1999 Tanggal 24 Agustus 1999. Sebelumnya, berdasarkan Surat Keputusan Direktorat Jenderal Pendidikan Tinggi Depdikbud Nomor 1499/D/1996 tanggal 20 Juni 1996, Dirjen Dikti menyetujui pemberian tugas yang lebih luas kepada IKIP Padang untuk menyelenggarakan program-program studi non kependidikan, di samping tetap menyelenggarakan dan mengembangkan pendidikan tenaga kependidikan. Sejak tahun akademik 1997/1998, IKIP Padang telah mulai menyelenggarakan berbagai program studi non kependidikan sebagai perluasan mandat yang diberikan pemerintah, melalui surat keputusan Direktur Jenderal Pendidikan Tinggi Depdikbud Nomor 1884/D/I/1997 tanggal 1 Agustus 1997 (unp.ac.id).

Saat ini Universitas Negeri Padang (UNP) memiliki 9 (sembilan) Fakultas yaitu Fakultas Teknik, Fakultas Ilmu Pendidikan, Fakultas Matematika dan Ilmu Pengetahuan Alam (FMIPA), Fakultas Ekonomi, Fakultas Ilmu Keolahragaan, Fakultas Ilmu Sosial, Fakultas Bahasa dan Seni, Fakultas Pariwisata dan Perhotelan serta Fakultas Psikologi dan Kesehatan (FPK). Untuk Fakultas Matematika dan

Ilmu Pengetahuan Alam (FMIPA) program studi yang dimiliki yaitu Pendidikan Fisika, Pendidikan Kimia, Pendidikan Biologi, Pendidikan IPA, Pendidikan Matematika, Fisika, Kimia, Biologi, Matematika, Statistika termasuk program studi baru yaitu Agribisnis, Agroteknologi, dan Peternakan (unp.ac.id).

Untuk 3 (tiga) program studi Agribisnis, Agroteknologi, dan Peternakan awal mulanya berawal dari Sekolah Tinggi Ilmu Pertanian (STIPER) yang kemudian di-merger dengan Universitas Negeri Padang (UNP) pada tahun 2022. STIPER ini menjadi bagian dari Departemen Agroindustri di Fakultas Matematika dan Ilmu Pengetahuan Alam (FMIPA) UNP, dan kampus STIPER ini sekarang menjadi salah satu kampus UNP yang berada di Kabupaten Sijunjung. Gedung dan fasilitas yang tersedia di kampus Universitas Negeri Padang (UNP) saat itu belum sepenuhnya mampu mendukung kegiatan perkuliahan di kampus tersebut, sehingga pada tahun 2023 muncul inisiasi untuk dilakukan pembangunan gedung baru. Pada tahun 2024 dilakukan tahap perencanaan dan lelang proyek sedangkan untuk pelaksanaan fisik bangunan dilaksanakan diawal tahun 2024.

Pembangunan gedung baru ini dilaksanakan di atas lahan Universitas Negeri Padang (UNP) kampus Sijunjung. Gedung yang dibangun terdiri dari 3 (tiga) lantai dengan total luas bangunan 4.170m². Kontraktor pemenang lelang yang menjadi pelaksana dalam kegiatan pembangunan ini yaitu perusahaan dari Yogyakarta PT. Matra Karya, sedangkan Konsultan Pengawas pembangunan berasal dari perusahaan Kota Padang CV. Restu Graha Cipta. Pembangunan gedung ini diselesaikan dalam kurun waktu 10 (sepuluh) bulan mulai dari Januari 2024 sampai dengan Oktober 2024, mulai dari Pekerjaan Pondasi, Pekerjaan Struktur, Pekerjaan Arsitektur, Pekerjaan Plumbing, Pekerjaan Mekanikal dan Pekerjaan Elektrikal.

Keberhasilan dari pelaksanaan pembangunan tidak lepas dari peran dan kontribusi Kontraktor Pelaksana maupun Konsultan Pengawas yang terlibat langsung dalam pelaksanaan konstruksi mulai dari penandatanganan kontrak pekerjaan dengan pihak Universitas Negeri Padang hingga pekerjaan selesai dan dilakukan serah terima bangunan (*Provisional Hand Over*). Tolak ukur yang menjadi keberhasilan pembangunan diukur dari penyelesaian pekerjaan dengan tepat waktu, tepat biaya dan tepat mutu. Bila dikategorikan dari aspek lingkup pekerjaan keberhasilan pekerjaan struktur dinilai dari hasil pengujian material yang

digunakan yang telah memenuhi persyaratan dan spesifikasi teknis, dari lingkup pekerjaan Arsitektur keberhasilan dinilai dari penggunaan material yang sesuai spesifikasi teknik dan hasil pekerjaan dengan kualitas yang baik. Sementara keberhasilan dari pekerjaan M.E.P. (Mekanikal, Elektrikal dan Plumbing) dinilai dari mutu material yang digunakan, metode pelaksanaan yang diterapkan dan hasil pekerjaan sehingga komponen barang dan armatur dapat difungsionalkan dengan baik dan berfungsi.

Untuk implementasinya, personil yang terlibat dalam pengawasan pekerjaan sudah cukup memenuhi kebutuhan pengawasan pekerjaan konstruksi yang meliputi personil dibidang Sipil atau Strukur, personil dibidang Arsitektur dan personil dibidang M.E.P. (Mekanikal, Elektrikal dan Plumbing). Selama pelaksanaan konstruksi dan pengawasan berlangsung, personil dari tim Konsultan Pengawas telah menerapkan profesionalisme dan etika praktik keinsinyuran seperti yang tertuang didalam Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 11 Tahun 2014 tentang Keinsinyuran, dimana profesionalisme dalam praktik keinsinyuran di proyek tersebut menerapkan kompetensi berupa pengetahuan, keahlian dan sikap, profesionalitas, integritas, keselarasan, kemanfaatan, keamanan dan keselamatan.

1.2 Perumusan Masalah

Dari uraian latar belakang yang telah dikemukakan, sehingga muncul rumusan masalah dari topik yang dibahas, yaitu sebagai berikut:

1. Apa saja ruang lingkup dari pelaksanaan Proyek Pembangunan Gedung Universitas Negeri Padang Kampus Sijunjung?
2. Apa saja pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal yang dilaksanakan di Proyek Pembangunan Gedung Universitas Negeri Padang Kampus Sijunjung?
3. Bagaimana peran implementasi pengawasan pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal di Proyek Pembangunan Gedung Perkuliahan Kampus Sijunjung Universitas Negeri Padang?

1.3 Tujuan Laporan Teknik

Maksud dari Laporan Teknik ini adalah memaparkan tentang pelaksanaan Proyek Pembangunan Gedung Universitas Negeri Padang Kampus Sijunjung. Tujuan yang ingin dicapai yaitu:

1. Menguraikan ruang lingkup pelaksanaan Proyek Pembangunan Gedung Universitas Negeri Padang Kampus Sijunjung;
2. Menguraikan pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal yang dilaksanakan di Proyek Pembangunan Gedung Universitas Negeri Padang Kampus Sijunjung;
3. Menjelaskan peran implementasi pengawasan pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal di Proyek Pembangunan Gedung Perkuliahan Kampus Sijunjung Universitas Negeri Padang.

1.4 Batasan Masalah

Dalam penulisan Laporan Teknik ini diperlukan konsep batasan masalah agar tetap terfokus kepada topik yang dibahas. Adapun batasan masalah yang dimaksud dalam Laporan Teknik ini yaitu sebagai berikut:

1. Proyek konstruksi yang dibahas dalam Laporan Teknik ini khusus hanya pada Proyek Pembangunan Gedung Universitas Negeri Padang Kampus Sijunjung;
2. Ruang lingkup dan kegiatan yang dijelaskan dalam Laporan Teknik ini diprioritaskan pada item pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal;
3. Peran implementasi dari Konsultan Pengawas yang dimaksud dalam Laporan Teknik ini difokuskan hanya pada pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal.

1.5 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan yang digunakan dalam Laporan Teknik ini terdiri dari beberapa bab, yaitu:

BAB I : Pendahuluan

Pada bab pendahuluan akan dibahas tentang latar belakang, perumusan masalah, tujuan laporan teknik, batasan masalah, dan sistematika penulisan.

BAB II : Tinjauan Pustaka

Bab tinjauan pustaka menjelaskan studi literatur yang berkaitan langsung dengan topik yang dibahas dalam Laporan Teknik.

BAB III : Metodologi Penelitian

Pada bab Metodologi penelitian berisikan objek studi, teknik pengumpulan data dan metode yang digunakan untuk menjawab tujuan dari Laporan Teknik.

BAB IV : Analisa dan Pembahasan

Analisis dan pembahasan yaitu uraian dan penjelasan untuk menjawab tujuan dari laporan teknik.

BAB V : Kesimpulan dan Saran

Memuat rangkuman dari pembahasan laporan teknik serta saran yang didasarkan pada hasil laporan.

