

DAFTAR PUSTAKA

Artikel Online

- Efison, H. (2025, Mei 14). *Difasilitasi Andre Rosiade, Kenaikan Harga Sewa Tanah Kompleks PT KAI Padang Dikaji Ulang*. Padang Ekspres Media. <https://padek.jawapos.com/padang/2366008706/difasilitasi-andre-rosiade-kenaikan-harga-sewa-tanah-kompleks-kai-di-padang-dikaji-ulang>

Jurnal dan Buku

- Afrizal. (2014). *Metode Penelitian Kualitatif: Sebuah Upaya Mendukung Penggunaan Penelitian Kualitatif Dalam Berbagai Disiplin Ilmu*. PT RajaGrafindo Persada.
- Ambo Upe. (2010). *Tradisi Aliran Dalam Sosiologi Dari Filosofi Positivistik ke Post Positivistik*. PT RajaGrafindo Persada.
- Coleman, J. S. (1990). *Foundations of social theory*. Harvard University Press.
- Coleman, S. J. (2021). *Modal Sosial: Seri Dasar-Dasar Teori Sosial*. NUSAMEDIA.
- Danang Suprianto, K., Widjaningsih, D., & Sulistyawan, A. Y. (2023). Pengaruh Kebijakan Kenaikan Sewa Tanah Terhadap Warga Penyewa Tanah Pt. Kereta Api Indonesia Ditinjau Dari Perspektif Socio-Legal. In *Diponegoro Law Journal* (Vol. 12, Issue 4).
- Dewi, L. A. (2018). *Pelaksanaan Sewa Menyewa Tanah Milik Perseroan Terbatas Kereta Api Indonesia DAOP IV Semarang Oleh Masyarakat Kelurahan Purwodadi*. Universitas Islam Negeri Sunan Kalijaga.
- Kharisma, M. (2020). Tinjauan Yuridis Terhadap Pengaturan Pemanfaatan Rumah Negara Selain Sebagai Tempat Tinggal Di Indonesia. In *Novum: Jurnal Hukum* (Vol. 7, Issue 3).
- Komarudin, A. (2024). Analisis Hukum Islam Terhadap Sewa Menyewa Rumah Dinas. *Iqtishodiah: Jurnal Ekonomi Dan Perbankan Syariah*, 6(1), 2714–8572. <http://ejournal.ibntegal.ac.id/index.php/iqtishodiah>
- Melano, R. G. (2024). *Akad Sewa Tanah Untuk Meningkatkan Perekonomian Dalam Prespektif Fikih Muamalah (Studi Desa Jamblangan, Kecamatan Pakem, Kabupaten Sleman Daerah Istimewa Yogyakarta)*.
- Noviana, D., Silfa Ferista, E., Handayani, B. T., Adelia, F. P., & Setiawan, A. (2024). Analisis Strategi Gaya Negosiasi Tarif Sewa Tanah PT KAI Dengan Warga di Kelurahan Sumbang, Kabupaten Bojonegoro. *Kalijaga: Jurnal*

Penelitian Multidiplin Mahasiswa, 1(2), 33–40.
<https://doi.org/10.62523/kalijaga.xxxx.x>

Riyono, A. (2022). Peran Perkebunan Kelapa Sawit Dalam Meningkatkan Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat Desa Wahau Baru Kabupaten Kutai Timur. *EJournal Sosiatri-Sosiologi*, 2022(1), 1–15.

Sjafrizal. (2012). *Ekonomi Wilayah Dan Perkotaan*. Rajawali Pers.

Soetomo. (2021). *Masalah Sosial dan Upaya Pemecahannya*. PUSTAKA PELAJAR.

Sugiyono. (2019). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, Dan R&D* (2nd Ed.). Alfabeta.

Waliyurrahman, S. J., & Fitri, I. C. (2024). Persewaan Aset Pt. Kereta Api Indonesia (Persero) Di Emplasmen Bonosare Lintas Surabaya-Panarukan Sebagai Hunian. In *Jurnal Ilmiah Multidisiplin Terpadu* (Vol. 8, Issue 7).

Widyasari, S. A., Saro, S. M., & Kinasih, R. W. (2021). Pengelolaan Kekayaan Barang Milik Negara (Bmn) Dalam Pemanfaatan Tanah Aset (Studi Kasus Pada Pt. Kai Sumatera Barat). *Jurnal Mahasiswa Administrasi Negara (Jman)*, 5(2).

Wirawan, I. B. (2012). *Teori-Teori Sosial Dalam Tiga Paradigma (Fakta Sosial, Definisi Sosial, Dan Perilaku Sosial)* (1st Ed.). Prenadamedia Group.

Dokumen Pemerintahan

Kelurahan Sawahan Timur. (2024). *Data Monografi Kelurahan Sawahan Timur, Kecamatan Padang Timur*. Padang: Kelurahan Sawahan Timur.