

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Sekarang ini pembangunan di berbagai bidang sedang giat dilaksanakan oleh bangsa Indonesia. Pembangunan adalah usaha untuk menciptakan kemakmuran dan kesejahteraan rakyat. Oleh karena itu, hasil pembangunan harus dapat dinikmati oleh seluruh masyarakat sebagai peningkatan kesejahteraan lahir dan batin secara adil dan merata. Sejalan dengan kepesatan pembangunan fisik tersebut, maka mulai berdiri pula perusahaan- perusahaan yang bekerja sebagai pelaksana maupun perencana dan pengawas, baik untuk pembangunan gedung, jalan maupun irigasi. Hal ini di latar belakang harapan untuk mendapatkan pekerjaan dan keuntungan yang besar.

Dalam melaksanakan Suatu Pembangunan Kegagalan proyek konstruksi bisa saja terjadi, Kegagalan tersebut dapat disebabkan oleh beberapa faktor baik yang berasal dari luar (*Ekternal*) maupun yang berasal dari dalam (*Internal*). Adapun Beberapa Faktor yang secara garis besar berpengaruh dan menjadi parameter terhadap kegagalan, antara lain :

1. Kesalahan Dalam Proses Studi Kelayakan
2. Kesalahan Dalam Perencanaan Dan Perancangan
3. Kesalahan Dalam Pelaksanaan
4. Kesalahan Operasional
5. *Maintanance*/Perawatan
6. Usia/Umur Bangunan
7. Manfaat Dan Dampak
8. *Disaster*/Bencana

Kegagalan proyek bagi kontraktor akan mengalami kerugian waktu dan biaya. Bagi owner, kegagalan penyelesaian pekerjaan proyek akan menyebabkan kerugian terhadap waktu hasil proyek, sehingga penggunaan hasil pembangunan proyek menjadi tidak tepat waktu yang telah direncanakan bisa disebut gagal.

Dalam pelaksanaan proyek konstruksi yang tepat waktu, dapat dipastikan menguntungkan kedua belah pihak. Dalam hal inilah peran konsultan pengawas sangat dibutuhkan untuk mengantisipasi terjadinya kegagalan proyek pekerjaan konstruksi.

1.2 Perumusan Masalah

Dalam sebuah kegiatan konstruksi dihadapkan pada berbagai permasalahan dan seringkali tidak luput dari permasalahan tersebut. Adapun salah satu permasalahan yang sering timbul adalah kegagalan dalam menyelesaikan pekerjaan. Banyak faktor yang menyebabkan kegagalan pekerjaan pada suatu proyek konstruksi. Hal inilah yang akan dibahas pada kesempatan ini dan bagaimana solusi untuk mengatasinya.

Adapun permasalahan yang akan dibahas berdasarkan uraian di atas adalah sebagai berikut :

1. Bagaimana peran konsultan pengawas dalam pekerjaan konstruksi Proyek Pembangunan / Peningkatan Jalan Penarik – Lubuk Pinang ?
2. Hal apa saja yang menyebabkan terjadinya kegagalan pekerjaan pada proyek Proyek Pembangunan / Peningkatan Jalan Penarik – Lubuk Pinang ?

1.3 Tujuan Penulisan

Tujuan dari penulisan ini adalah :

1. Untuk mengidentifikasi dan menganalisis faktor penyebab Kegagalan Pekerjaan Proyek Pembangunan / Peningkatan Jalan Penarik – Lubuk Pinang .

1.4 Batasan Masalah

Batasan masalah yang menjadi ruang lingkup pembahasan pada tugas Laporan Teknik ini adalah :

1. Penelitian dilakukan pada Proyek Pembangunan / Peningkatan Jalan Jalan Penarik – Lubuk Pinang.

2. Faktor yang diteliti adalah hal yang berkaitan langsung dengan penyebab Kegagalan pekerjaan pada Proyek Pembangunan / Peningkatan Jalan Jalan Penarik – Lubuk Pinang.

1.5 Manfaat Penulisan

Manfaat dari penulisan Laporan Teknik ini adalah untuk mengantisipasi permasalahan yang sering terjadi pada proyek pekerjaan konstruksi. Khususnya permasalahan kegagalan dalam pekerjaan, sehingga diperoleh strategi yang dapat digunakan untuk menanggulangi dan meminimalisir terjadinya Kegagalan pekerjaan pada pelaksanaan proyek konstruksi yang akan datang.

1.6 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan dari laporan teknik ini terdiri dari 5 Bab adalah sebagai berikut:

1. BAB I PENDAHULUAN

Pendahuluan berisi latar belakang permasalahan, perumusan masalah, tujuan penulisan, batasan masalah, manfaat penulisan dan sistematika penulisan.

2. BAB II TINJAUAN PUSTAKA

Bab II berisi mengenai tinjauan pustaka, yang akan menjelaskan tentang landasan teori mengenai pengertian Kegagalan Proyek, dampak dari Kegagalan Proyek, Faktor Penyebab Kegagalan Proyek dan mengatasi Kegagalan.

3. BAB III METODOLOGI PENELITIAN

Bab III berisi mengenai pengumpulan data, teknik pengumpulan data dan teknik analisa data tersebut.

4. BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

Bab IV berisi mengenai

5. BAB V KESIMPULAN DAN SARAN