

DAFTAR KEPUSTAKAAN

A. Buku

Abd. Thalib dan Admiral, *Hukum Keluarga dan Perikatan*, UIR Press, Pekanbaru, 2008.

Atik Catur Budiati, *Sosiologi Konsektual*, CV. Mediatama, Jakarta, 2009.

Ateng Syafrudin, “ *Menuju Penyelenggaraan Pemerintah Negara yang Bersih dan Bertanggung Jawab*”, *Jurnal Pro Justitia*, Edisi IV, Universitas Parahyangan, Bandung, 2000.

Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia*, Djambatan, Jakarta, 1996.

Boedi Harsono, *Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria*, Cetakan 1, Djambatan, Jakarta, 2003.

Didi Nazmi, *Konsepsi Negara Hukum Edisi Revisi*, Padang : Angkasa Raya, 1992.

Djoko Marihandono, dkk, *Dari Hilir ke Hulu Bengawan Solo: Pembangunan Jalur Kereta Api dan Trem di Keresidenan Surabaya 1878-1958*, Bandung : PT Kereta Api Indonesia, 2020.

Ganjong, *Pemerintah Daerah Kajian Politik dan Hukum*, Galia Indonesia, Bogor, 2007.

H.M.Arba, *Hukum Agraria Indonesia*, Sinar Grafika Offset, Jakarta, 2015.

Ibnu Muti Hariyadi, *Selayang Pandang Sejarah Perkeretaapian Indonesia*, Bandung :PT Kereta Api Indonesia, 2014.

Ishaq, *Metode Penelitian Hukum*, Alfabeta, Bandung, 2017.

I Dewa Gede Admadia, Nyoman Putu Budhiarta, *Teori-teori Hukum*, Setara Press, Malang, 2018.

I Ketut Oka Setiawan, *Hukum Perikatan*, Cetakan ketiga, Sinar grafika, Jakarta, 2018.

Kamal Hidjaz, *Efektifitas Penyelenggaraan Kewenangan Dalam Sistem*

Pemerintahan Daerah di Indonesia, Pustaka Refleksi, Makassar, 2010.

Mariam Darus Badruzaman, *Hukum Perikatan dalam KUH Perdata Buku Ketiga: Yurisprudensi, Doktrin, serta Penjelasan*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2015.

Maryati Bachtiar, *Buku Ajar Hukum Perikatan*, Witra Irzzani, Pekanbaru, 2007.

M. Hamidi Masykur, *Sejarah Pengaturan Tanah Dalam Grondkaart Di Indonesia*, Cetakan Pertama, Buku Litera, Yogyakarta, 2022.

P.N.H. Simanjuntak, *Hukum Perdata Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2015.

R. Setiawan, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Binacipta, Bandung, 1987.

Peter Mahmud Marzuki, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta, 2008.

Peter Mahmud Marzuki, *Penelitian Hukum Normatif*, Kencana Persada Media Group, Jakarta, 2011.

Philipus M. Hadjon, 'Tentang Wewenang', *Jurnal Pro Justisia*, Yuridika No 5 dan 6 tahun XII, (September – Desember, 1997).

Prajudi Atmosudirjo, *Hukum Administrasi Negara*, Ghalia Indonesia, Jakarta, 2005.

R. Subekti, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, PT. Intermasal, Jakarta, 2002.

Satjipto Rahardjo, *Ilmu Hukum*, Bandung, PT. Citra Aditya Bakti, 2000.

Soedikno Mertokusumo, *Hukum dan Politik Agraria*, Karunika, Jakarta, 1988.

Soerjono Soekanto dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*, Radja Grafindo Persada, 2004.

Suratman dan Philips, *Metode Penelitian Hukum*, CV. Alfabet, Bandung, 2012.

Urip Santoso, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif*, cet. 4, Kencana, Jakarta, 2014.

Urip Santoso, *Perolehan Hak Atas Tanah*, Prenada Group, Cet-1, Surabaya,

2015.

Yahya Harahap, *Segi-Segi Hukum Perikatan*, Alumni, Bandung, 1982.

Yulia Mirwati & Yontri Faisal, *Penyewaan Tanah oleh PT Kereta Api Indonesia (Persero)*, PT RAJAGRAFINDO PERSADA, Depok, 2021.

Zainudin Ali, *Metode Penelitian Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, 2009.

B. Jurnal

Ana Silviana, “Groondkaart; Problematika Hukum dan Penyelesaiannya”
Jurnal Law Development & Justice Review, Vol.3, (2020).

Eko Yulinggar Purnama, “Peralihan Hak Atas Tanah Akibat Tanah Terlantar (Studi Kasus Terhadap Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 10/PTTHGU/BPN RI/2012)”, *Jurnal JOM*, Vol. 1, No. 1. 2015.

Farida Sekti Pahlevi, “Kekuatan Hukum Grondkaart dan Problematika di Indonesia “, *Jurnal Hukum dan Pranata Sosil Islam*, Vol4, 1 juni 2022.

Muchsin, *Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*, Surakarta : Disertasi S2 Fakultas Hukum, Universitas Sebelas Maret, 2003 hlm 14. Diakses tanggal 23 April 2024.

Nazir Salim dkk, *Dari Kementerian Agraria Ke Dirjen Agraria : memngurai Benang Kusut Persoalan Agraria di Awal Perjalanan Bangsa*, dalam Penulis STPN, *Asas-asas Keagrariaan menurut Kembali Riwayat Kelembagaan Agraria, Dasar Keilmuan Agraria, dan Asas Hubungan Keagrarian di Indonesia*, Yogyakarta : STPN Press, 2014.

Nina Nurdiani, “Teknik Sampling Snowball Dalam Penelitian Lapangan”,
cOmtech, Vol 5, No. 2, Desember,2014.

Rizky Yulia Chandra, “ Kekuatan Hukum Grondkaart Milik PT. Kereta Api Indonesia (Studi Kasus Penguasaan Tanah Di Kelurahan Tanjung Mas Kota Semarang)”, *Diponegoro Law Journal*, Vol 6, (2017).

C. Peraturan Perundang-Undangan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (KUHPerdata).

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2007 Tentang Perkeretaapian.

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, Dan Pendaftaran Tanah.

Permen BUMN No PER-07/MBU/04/2021 Tentang Pedoman Kerja sama BUMN.

Keputusan Direksi PT KAI (Persero) Nomor KEP.U/KA/102/IV/1/KA-2016 tentang pelaksanaan pendayagunaan Aset tetap perusahaan untuk jangka waktu sampai dengan 5 (lima) tahun.

D. Internet

Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa, KBBI VI Daring, diakses dari <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/perjanjian>.

https://www.headline.co.id/3175/apa-itu-grondkaart-ini-penjelasan-dan-legalitasnya-dimata-hukum/#google_vignette.

https://id.wikipedia.org/wiki/Jalur_kereta_api_Padang_Panjang%E2%80%93Payakumbuh%E2%80%93Limbanang.

Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI), Kamus Versi Online, <http://kbbi.web.id/manfaat>.

Kemenkeu Learning Center, *Asas Pacta Sunt Servanda Dapat Disimpangi Dalam Keadaan Tertentu*, diakses dari <https://klc2.kemenkeu.go.id/kms/knowledge/asas-pacta-sunt-servanda-dapat-disimpangi-dalam-keadaan-tertent92c3e69f/detail/>

LAMPIRAN

