

**SKRIPSI**

**PENGELOLAAN PASAR SEBAGAI ASET NAGARI SUNGAI PUA**

*Diajukan sebagai syarat untuk memenuhi gelar Sarjana Hukum*

**Oleh:**

**ADELLA SALSABILLA**

**UNIVERSITAS ANDALAS**

**2110111078**

**PROGRAM KEKHUSUSAN: HUKUM ADMINISTRASI NEGARA (PK VII)**



**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS ANDALAS**

**PADANG**

**2025**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**VALIDITY SHEET**

**No. Reg: 04/PK-VII/I/2025**

**PENGELOLAAN PASAR SEBAGAI ASET NAGARI SUNGAI PUA  
*MANAGEMENT OF THE MARKET AS AN ASSET OF NAGARI SUNGAI PUA***

**Disusun Oleh**

***Author***

**ADELLA SALSABILLA**

**2110111078**

**Program Kekhususan: Hukum Administrasi Negara (PK VII)**

***Concentration Program : Administrative Law (CP VII)***

**Skripsi ini Telah Dipertahankan Dalam Sidang Ujian Komprehensif Pada Tanggal 15  
Januari 2025 dan Dinyatakan LULUS Oleh Tim Penguji Yang Terdiri Dari :**

***This Minor Thesis Was Defended in the Comprehensif Examination Session on  
January 15<sup>th</sup>, 2025 and Approved by a Team of Examiners Consisting of :***

**Dekan  
*Dean***  


**Prof. Dr. Ferdi, S.H., M.H.  
NIP. 196807231993021001**

**Wakil Dekan I  
*Vice Dean I***



**Dr. Nani Mulyati, S.H., MCL.  
NIP. 198208092005012002**

**Pembimbing I  
*Supervisor I***



**Dr. Hengki Andora, S.H., L.L.M.  
NIP. 198006162005011003**

**Pembimbing II  
*Supervisor II***



**Titin Fatimah, S.H., M.H.  
NIP. 197406162002122001**

**Penguji I  
*Examiner I***



**Dr. Anton Rosari, S.H., M.H.  
NIP. 197502042006041001**

**Penguji II  
*Examiner II***



**Hendria Fithrina, S.H., M.H.  
NIP. 196812281999032001**

	No. Alumni Universitas	Nama Mahasiswa: <b>Adella Salsabilla</b>	No. Alumni Fakultas						
	a. Tempat/Tgl Lahir : Bukittinggi/15 September 2002	b. Nama Orang Tua : Edi Irsal, S.H.	c. Fakultas : Hukum	d. PK : Hukum Administrasi	e. NIM : 2110111078	f. Tanggal Lulus : 15 Januari 2025	g. Predikat Lulus : Dengan Pujian	h. Lama Studi : 3 Tahun 5 Bulan	i. IPK : 3,75

**PENGELOLAAN PASAR SEBAGAI ASET NAGARI SUNGAI PUA**

*Adella Salsabilla, 2110111078, Program Kekhususan Hukum Administrasi Negara (PK VII), Fakultas Hukum, Universitas Andalas, 65 Halaman, 2025*

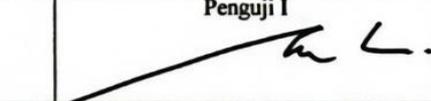
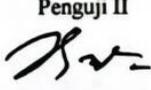
**ABSTRAK**

Pasar nagari sebagai salah satu aset nagari memiliki peran penting dalam meningkatkan pendapatan asli nagari. Berdasarkan Peraturan Bupati Agam Nomor 26 Tahun 2017 tentang Pengelolaan Aset Nagari, pemanfaatan dan pengelolaan aset nagari dilaksanakan oleh pemerintah nagari berdasarkan peraturan nagari. Walinagari sebagai pimpinan pemerintahan nagari berwenang untuk mengelola pasar nagari sebagai aset nagari yang bertujuan untuk mengoptimalkan pemanfaatan pasar dan menambah pendapatan nagari. Namun di Nagari Sungai Pua, pengelolaan pasar tidak dikelola oleh walinagari melainkan dikelola oleh jorong. Namun, dalam pelaksanaannya pengelolaan pasar dilakukan oleh salah seorang anggota masyarakat yang ditunjuk oleh niniak mamak, wali jorong beserta masyarakat setempat yang dilakukan dengan musyawarah mufakat. Adapun rumusan masalah yang dibahas dalam skripsi ini yaitu : 1. Bagaimana pengelolaan pasar sebagai aset Nagari Sungai Pua Kabupaten Agam? 2. Bagaimana bentuk pengawasan Pemerintah Nagari Sungai Pua terhadap pengelolaan pasar? Metode penelitian yang penulis gunakan adalah yuridis empiris. Pengelolaan pasar Nagari Sungai Pua, berdasarkan peraturan perundang-undangan merupakan kewenangan dari walinagari, maka dapat dikatakan jorong sama sekali tidak berwenang melakukan pengelolaan. Selain itu, pertimbangan pasar Nagari Sungai Pua ini tidak dikelola oleh walinagari karena pasar tersebut telah ada sebelum Nagari Sungai Pua terbentuk dan merupakan kewenangan dari (*niniak mamak*) sebagai pemangku adat tertinggi di Nagari Sungai Pua. Untuk mengatasi hal tersebut walijorong beserta masyarakat sekitar melakukan penunjukan salah seorang anggota masyarakat dengan melakukan musyawarah mufakat karena penunjukan ini tanpa SK dan tanpa landasan hukum yang jelas untuk mengelola pasar agar pasar dapat beroperasi dan tetap terawat sampai dibentuknya panitia pengelola pasar.

**Kata Kunci: Pengelolaan, Pengelolaan Aset, Pasar Nagari.**

Skripsi ini telah dipertahankan di depan Tim Penguji dan dinyatakan lulus pada **15 Januari 2025**.

Penguji,

Tanda Tangan	Penguji I 	Penguji II 
Nama Terang	<b>Dr. Anton Rosari, S.H., M.H.</b>	<b>Hendria Fithrina, S.H., M.H.</b>

Mengetahui,

Ketua Departemen Hukum Administrasi Negara : **Hendria Fithrina, S.H., M.H.**

  
Tanda Tangan

Alumnus telah mendaftar ke Fakultas/Universitas dan mendapat nomor alumnus:

	Petugas Fakultas/Universitas	
No. Alumni Fakultas	Nama:	Tanda Tangan:
No. Alumni Universitas	Nama:	Tanda Tangan:

	No. Alumni University	Name of Student: <b>Adella Salsabilla</b>	No. Alumni Faculty						
	a. Place/Date of Birth : Bukittinggi/September 15 <sup>th</sup> 2002	b. Parent Name : Edi Irsal, S.H.	c. Faculty : Law	d. Concentration : Administrative Law	e. NIM : 2110111078	f. Graduation Date: 15 January 2025	g. Pass Predicate : With Honors	h. Length Of Study: 3 Years 5 Months	i. GPA : 3,75

**MANAGEMENT OF THE MARKET AS AN ASSET OF NAGARI SUNGAI PUA**

*Adella Salsabilla, 2110111078, Administrative Law (PK VII), Faculty of Law, Andalas University, 65 Pages, Year 2025*

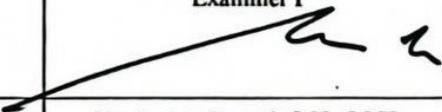
**ABSTRACT**

The Nagari market, as one of the assets of Nagari, plays a significant role in increasing Nagari's original revenue. Based on Agam Regent Regulation Number 26 of 2017 concerning the Management of Nagari Assets, the utilization and management of Nagari assets are carried out by the Nagari government based on Nagari regulations. The Walinagari (head of the Nagari government) is authorized to manage the Nagari market as a Nagari asset with the aim of optimizing market utilization and increasing Nagari income. However, in Nagari Sungai Pua, market management is not handled by the Walinagari but instead by the jorong (a smaller administrative unit within the Nagari). In practice, market management is carried out by a member of the community appointed through deliberation and consensus by the niniak mamak (traditional leaders), the Wali Jorong, and the local community. The issues discussed in this thesis include: 1. How is the market managed as an asset of Nagari Sungai Pua, Agam Regency? 2. What form of oversight does the Nagari Sungai Pua government provide regarding market management? The research method used by the author is empirical juridical. Based on existing laws and regulations, the management of the Nagari Sungai Pua market is the authority of the Walinagari. Therefore, it can be said that the jorong has no authority to carry out the management. Moreover, the reason why the market is not managed by the Walinagari is that the market existed before Nagari Sungai Pua was established and has been under the authority of the niniak mamak, who are the highest traditional leaders in Nagari Sungai Pua. To address this situation, the Wali Jorong and the surrounding community appoint a member of the community through deliberation and consensus. However, this appointment is made without an official decree (SK) or clear legal basis to ensure the market can operate and remain maintained until a formal market management committee is formed.

**Keywords : Management, Asset Management, Nagari Market.**

This Minor Thesis has been successfully defended and regarded to graduate by **January 15<sup>th</sup>, 2025.**

Examiner,

Signature	Examiner I 	Examiner II 
Name	<b>Dr. Anton Rosari, S.H., M.H.</b>	<b>Hendria Fithrina, S.H., M.H.</b>

Acquainted,

Head of the Department of Administrative Law : **Hendria Fithrina, S.H., M.H.**

  
Signature

Alumni has been registered in the Faculty/University under the number:

	Faculty/University:	
No. Alumni Faculty	Name:	Signature:
No. Alumni University	Name:	Signature:

