

DAFTAR KEPUSTAKAAN

A. Buku

- Abd. Thalib dan Admiral, 2008, *Hukum Keluarga dan Perikatan*, UIR Press, Pekanbaru.
- Abdul Ghofur Anshori, 2005, *Filsafat Hukum Kewarisan Islam: Konsep Kewarisan Bilateral Hazairin*, UII Press, Yogyakarta.
- Abdullah Sulaiman, 2019, *Pengantar Ilmu Hukum*, UIN Jakarta Bersama Yayasan Pendidikan dan Pengembangan Sumber Daya Manusia (YPPSDM Jakarta), Jakarta.
- Agus Yudha Hernoko, 2013, *Hukum Perjanjian: Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, Kencana, Jakarta.
- Alexander, 2022, *Dasar-Dasar Teknik Pembuatan Akta II*.
- Efendi Perangin, 2007, *Hukum Waris*, RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Elfrida R. Gultom, 2017, *Praktik Hukum Acara Perdata Edisi 2*, Mitra Wacana Media, Jakarta.
- Eman Suparman, 2022, *Hukum Waris Indonesia: Dalam Perspektif Islam, Adat, dan BW*, Refika Aditama, Bandung.
- Habib Adjie, 2008, *Pembuktian sebagai Ahli Waris dengan Akta Notaris*, Mandar Maju, Bandung.
- Hilman Hadikusuma, 2015, *Hukum Waris Adat*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Hyronimus Rhiti, 2011, *Filsafat Hukum*, Universitas Atma Jaya Yogyakarta, Yogyakarta.
- Isharyanto, 2016, *Teori Hukum: Suatu Pengantar Dengan Pendekatan Tematik*, WR, Yogyakarta.
- J. Satrio, 1998, *Hukum Waris tentang Pemisahan Boedel*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Maman Suparman, 2017, *Hukum Waris Perdata*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Mariam Darius Badruzaman, 2015, *Hukum Perikatan dalam KUH Perdata Buku Ketiga: Yurisprudensi, Doktrin, serta Penjelasan*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Muhammad Ali Ash-Shabuni, 2013, *Hukum Waris dalam Islam*, Fathan Prima Media, Depok.
- Mohammad Daud Ali, 2015, *Hukum Islam: Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Islam di Indonesia*, RajaGrafindo Persada.
- P.N.H. Simanjuntak, 2015, *Hukum Perdata Indonesia*, Kencana, Jakarta.

- Peter Mahmud Marzuki, 2008, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta.
- R. Setiawan, 1987, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Binacipta, Bandung.
- R. Soeroso, 2006, *Pengantar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Salim HS, 2005, *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, Sinar Grafika, Jakarta.
- _____, Erlies Septiana Nurbani, 2014, *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Disertasi dan Tesis*, Rajawali Pers, Jakarta.
- _____, 2022, *Teknik Pembuatan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)*, RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Satjipto Rahardjo, 2012, *Ilmu Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Satriyo Wicaksono, 2011, *Hukum Waris*, Transmedia Pustaka, Jakarta.
- Sigit Sapto Nugroho, 2016, *Hukum Waris Adat di Indonesia*, Pustaka Iltizam, Solo.
- Subekti, 2005, *Hukum Perjanjian*, Intermedia, Jakarta.
- Suharsimi, 1993, *Managemen Pengejaran Secara Manusiawi*, Rineka Cita, Jakarta.
- Surini Ahlam Syarif, 2003, *Intisari Hukum Waris Menurut Burgerlijk Wetboek*, Ghalia Indonesia, Jakarta.
- Taryana Soenandar, et.all. 2016, *Kompilasi Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Wati Rahmi Ria dan Muhamad Zulfikar, 2018, *Hukum Waris (Berdasarkan Sistem Perdata Barat dan Kompilasi Hukum Islam)*, Gunung Pesagi, Bandar Lampung.
- Yahya Harahap, 1982, *Segi-Segi Hukum Perikatan*, Alumni, Bandung.
- Zainuddin Ali, 2010, *Pelaksanaan Hukum Waris di Indonesia*, Sinar Grafika, Jakarta.

B. Peraturan Perundang-Undangan

Undang-Undang Dasar Republik Indonesia

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Pemukiman.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2021 tentang Pelaksanaan Perjanjian Pendahuluan Jual Beli atau Perjanjian Pengikatan Jual Beli Untuk Rumah Umum dan Satuan Rumah Susun Umum.

C. Disertasi

Beatrix Benni, 2016, "*Pewarisan Pada Etnis Tionghoa di Sumatera Barat Menuju Harmonisasi Pluralitas Hukum Waris di Indonesia*", Disertasi Doktor Ilmu Hukum Universitas Andalas, Padang.

Muhammad Ishaq, 2022, "*Plurarisme Pewarisan Masyarakat Islam Menuju Unifikasi Hukum Kewarisan di Indonesia*", Disertasi Doktor Ilmu Hukum Universitas Andalas, Padang.

D. Jurnal

A. Kumedi Ja'far, "Teori-Teori Pemberlakuan Hukum Islam di Indonesia", *ASAS Jurnal Hukum Ekonomi Syariah*, Vol. 4, No.2, 2012.

Abdullah Jarir, "Teori-Teori Berlakunya Hukum Islam di Indonesia", *Al-Ahkam Jurnal Hukum, Sosial, dan Keagamaan*, Vol. 14 No.2, Desember-Juli 2018.

Ahmad Riansyah dkk, "Penerapan Asas Itikad Baik dalam Pelaksanaan Perjanjian Jual Beli Tanah", *Consensus: Jurnal Ilmu Hukum*, Vol.1 No.2, November 2022.

Bahder Johan Nasution, 2014, "Kajian Filosofis Tentang Konsep keadilan Dari Pemikiran Klasik Sampai Pemikiran Modern", *Jurnal Yustisia*, Vol. 3.

Carren Chaterina dan Benny Djaja, 2024, "Akibat Hukum Terhadap Warisan yang Dialihkan Tanpa Persetujuan Ahli Waris (Studi Putusan Nomor: 107/PDT.G/2019/PN.PLK)", *Unes Law Review*, Vol. 6 No. 4, Juni 2024.

Devi Ana Istoati dan Lathifah Hanim, *Penerapan Asas Konsensualisme dalam Perjanjian Sewa Menyewa Rumah*, Prosiding Konstelasi Ilmiah Mahasiswa Unisulla (KIMU) 5, Universitas Islam Sultan Agung, Semarang, 23 Maret 2021.

Dewi Kurnia Putri dan Amin Purnawan, "Perbedaan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Lunas dengan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tidak Lunas", *Jurnal Akta*, Vol. 4 No. 4, Desember 2017.

Elisabeth Nurhaini Butarbutar, "Konsep Keadilan dalam Sistem Peradilan Perdata", *Mimbar Hukum*, Vol. 21 No.2, Juni 2009.

- Elvania Novita Natajaya, Hazar Kusmayanti, dan Betty Rubiati, “Penyelesaian Sengketa Waris Masyarakat Etnis Tionghoa Benteng Melalui Mediasi Ditinjau dari Kepercayaan Masyarakat Etnis Tionghoa Benteng dan Peraturan Mahkamah Agung Nomor 1 Tahun 2016 tentang Prosedur Mediasi di Pengadilan”, *Jurnal Hukum dan HAM Wara Sains*, Vol. 03, No. 03, Juni 2024, hlm. 227.
- Fransiska dan Bambang Eko Turisno, “Penyelesaian Pembagian Waris Masyarakat Tionghoa yang Tidak Memiliki Akta Perkawinan di Kota Pontianak”, *Notarius*, Vol. 11 No. 2, 2018.
- M. Holidi, “Kekuatan Pembuktian Akta Otentik dalam Proses Peradilan Perdata pada Pengadilan Negeri di Yogyakarta”, *Juridica*, Vol. 4 No.2, Mei 2023
- Muhammad Holid, Abd. Manab, dan Alifatul Makrifah, “Legalitas Surat Kuasa Istimewa dalam Pengucapan Ikrar Talak di Pengadilan Agama di Indonesia”, *Jurnal ASA Jurnal Kajian Hukum Keluarga Islam*, Vol. 4 No. 2, 2022.
- Oemar Moechthar, “Kedudukan Negara Sebagai Pengelola Warisan Atas Harta Peninggalan Tak Terurus Menurut Sistem Waris *Burgerlijk Wetboek*”, *Yuridika*, Vol. 32 No. 2, Mei 2017.
- Patma, Suwarti, dan Nam Rumkel, “Kedudukan Hukum Perjanjian Jual Beli yang Dilakukan Oleh Ahli Waris Terhadap Harta Warisan yang Belum Terbagi”, *Hermeneutika*, Vo. 5, No. 2, Agustus 2021.
- Purnomo, “*Keadilan Distributif Bagian Harta Waris Menurut KUH Perdata dan KHI dalam Perspektif Maqashid Al-Syari’ah*”, Mahkamah Agung RI Pengadilan Tinggi Agama Gorontalo.
- Syahrul Mubarak Subeitan, “Ketentuan Waris dan Problematikanya pada Masyarakat Muslim di Indonesia”, *Al-Mujtahid: Journal of Islamic Family Law*, Vol. 1 No.2, 2021.
- Tommy Wiyono, “Larangan Pemberian Kuasa dalam Kehidupan Bermasyarakat”, *Jurnal Education and Development Institut Pendidikan Tapanuli Selatan*, Vol.7 No. 4, Nopember 2019.
- Yuyun Sri Wahyuni, Muhammad Sofyan Pulungan, dan Arsin Lukman, “Kekuatan Hukum Pembuktian Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah (PPJB) Dalam Kasus Sengketa Perdata (Analisa Putusan Mahkamah Agung Nomor: 994/K/Pdt/2020 jo Putusan Pengadilan Negeri Batam Nomor: 218/Pdt.G/2017/PN Btm)”, *Indonesian Notary*, Vol.3 Article 7, 31 Desember 2021.

E. Majalah

Herlien Budiono, 2004, *Pengikatan Jual Beli dan Kuasa Mutlak*, Majalah Renvoi Edisi I No. 10 Bulan Maret 2004.

F. Website

Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa, KBBI VI Daring, diakses dari <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/perjanjian>, pada tanggal 21 Agustus 2024 pukul 17.39 WIB.

Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa, KBBI VI Daring, diakses dari <https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/kuasa>, pada tanggal 24 Agustus 2024 pukul 21.10 WIB.

Halo JPN, “Gugatan Harta Warisan”, diakses dari <https://halojpn.id/publik/d/permohonan/2024-N2BY>, pada tanggal 9 Oktober 2024 pukul 22.04 WIB.

Heylaw, *Materi PKPA: Pemberian Kuasa sebagai Perjanjian*, diakses dari <https://hey law.id/blog/pemberian-kuasa-sebagai-perjanjian> pada tanggal 27 Agustus 2024 pukul 10.45 WIB.

HukumOnline.com, *Bisakah Jual Beli Dilanjutkan Jika Salah Satu Pihak Meninggal Dunia?*, diakses dari <https://www.hukumonline.com/klinik/a/bisakah-jual-beli-dilanjutkan-jika-salah-satu-pihak-meninggal-dunia-lt60408e159b45c/> pada tanggal 19 September 2024 pukul 22.06 WIB.

Hukum Online.com, *Mengenal Apa itu PPJB dalam Proses Jual Beli Tanah*, diakses dari <https://www.hukumonline.com/klinik/a/PPJB-dalam-proses-jual-beli-tanah-lt6086d9ebd6b6d/> pada tanggal 8 Oktober 2024 pukul 09.09 WIB.

Kemenkeu Learning Center, *Asas Pacta Sunt Servanda Dapat Disimpangi Dalam Keadaan Tertentu*, diakses dari <https://klc2.kemenkeu.go.id/kms/knowledge/asas-pacta-sunt-servanda-dapat-disimpangi-dalam-keadaan-tertentu-92c3e69f/detail/>, pada tanggal 24 Agustus 2024 pukul 10.07 WIB.