

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku-buku

- Adrian Sutedi, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2010
- Asri Wijayanti, *Hukum Ketenagakerjaan Pasca Reformasi*, Sinar Grafika, Jakarta, 2009
- Badriyah Harun, *Penyelesaian Sengketa Kredit Bermasalah*, Pustaka Yustisia, Yogyakarta, 2010
- Bambang Sunggono, *Metodologi Penelitian Hukum*, Rajawali Pers, Jakarta, 2009
- , *Metodologi Penelitian Hukum*, Raja Grafindo, Jakarta, 2015
- Bambang Waluyo, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta, 2008
- Cst Kansil, Christine, S.T Kansil, Engelien R, Palandeng dan Godlieb N Mamahit, *Kamus Istilah Hukum*, Gramedia Pustaka, Jakarta, 2009
- Djoni S. Gazali dan Rachmadi Usman, *Hukum Perbankan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2012
- Dominikus Rato, *Filsafat Hukum Mencari: Memahami dan Memahami Hukum*, Laksbang Pressindo, Yogyakarta, 2010
- Evi Ariyanti, *Hukum Perjanjian*, Penerbit Ombak, Yogyakarta, 2013
- Frans Satriyo Wicaksono, *Panduan Lengkap Membuat Surat-surat Kuasa*, Cetakan 1, Transmedia Pustaka, Jakarta, 2009
- Hasim Purba, *Hukum Perikatan & Perjanjian*, Sinar Grafika, Jakarta, 2022
- H.M Arba & Diman Ade Mulada, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2020
- Herlien Budiono, *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*, Buku Kedua, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2008
- , *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata Di Bidang Kenotariatan*, Buku Ketiga, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2012

- I Ketut Oka Setiawan, *Hukum Perikatan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2018
- , *Hukum Pendaftaran Tanah dan Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2019
- Johannes Ibrahim Kosasih, *Akses Perkreditan dan Ragam Fasilitas Kredit Dalam Perjanjian Kredit Bank*, Sinar Grafika, Jakarta, 2019
- Kartini Muljadi & Gunawan Widjaja, *Seri Hukum Harta Kekayaan : Hak Tanggungan*, Kencana, Jakarta, 2008
- , *Perikatan Yang Lahir Dari Perjanjian*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2010
- M. Bahsan, *Hukum Jaminan dan Jaminan Kredit Perbankan Indonesia*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008
- Munir Fuady, *Hukum Jaminan Utang*, Erlangga, Jakarta, 2013
- Neneng Nurhasanah dan Panji Adam, *Hukum Perbankan Syariah Konsep dan Regulasi*, Sinar Grafika, Jakarta, 2017
- P.N.H. Simanjuntak, *Hukum Perdata Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2015
- Peter Mahmud Marzuki, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta, 2017
- Rachmadi Usman, *Hukum Jaminan Keperdataan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2009
- , *Hukum Kebendaan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2011
- Sahal Afhami, *Hukum Perjanjian Kredit: Rekonstruksi Perjanjian Standaard Dalam Perjanjian Kredit Di Indonesia*, Phenix Publisher, Sleman, 2019
- Salim HS dan Erlies Septiana Nurhani, *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis dan Desertasi*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2013
- Salim HS, *Hukum Kontrak, Teori & Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta, 2011
- , *Perkembangan Hukum Jaminan Di Indonesia*, Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2011
- , *Pengantar Hukum Perdata Tertulis (BW)*, Sinar Grafika, Jakarta, 2013

- Simanjuntak, *Hukum Perdata Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2015
- Sri Wirjayati, *Memahami Dasar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta, 2018
- Subekti, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, PT. Intermasa, Jakarta, 2011
- Sudikno Mertokusumo, *Teori Hukum*, Cahaya Atma Pustaka, Yogyakarta, 2012
- Sugiyono, *Memahami Penelitian Kualitatif*, Alfabeta, Bandung, 2012
- Sukendar, Aris Prio Agus Santoso dan Yoga Dewa Brahma, *Teori Hukum Suatu Pengantar*, Pustaka Baru Press, Yogyakarta, 2022
- Supriadi, *Hukum Agraria*, Sinar Grafika, Jakarta, 2018
- Sutan Remy Sjahdeini, *Hak Tanggungan Asas-Asas, Ketentuan-Ketentuan Pokok dan Masalah Yang Dihadapi Oleh Perbankan (Suatu Kajian Mengenai Undang-Undang Hak Tanggungan)*, Alumni, Bandung, 2009
- , *Kebebasan Berkontrak Dan Perlindungan Yang Seimbang Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Kredit Bank Di Indonesia*, Grafiti, Jakarta, 2009
- Sutarno, *Aspek-aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, Cetakan Ke 4, Alfabeta, Bandung, 2009
- , *Aspek-aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, Cetakan Ke 5, Alfabet, Bandung, 2014
- Tedi Sudrajat dan Endra Wijaya, *Perlindungan Hukum Terhadap Tindakan Pemerintah*, Sinar Grafika, Jakarta, 2020

B. Peraturan Perundang-undangan

- Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (*Burgerlijke Wetboek*)
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (UUPA)
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah.
- Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 Tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2008 Tentang Usaha Mikro, Kecil, Dan Menengah

Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 22 Tahun 2017 Tentang Penetapan Batas Waktu Penggunaan Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan Untuk Menjamin Pelunasan Kredit Tertentu

C. Jurnal

Alfis Setyawan, “Tinjauan Yuridis Penggunaan Surat Kuasa Jual Terhadap Penjualan Objek Hak Tanggungan Dalam Penyelesaian Kredit Macet”, *Jurnal Hukum*, Vol 4, No 1 ISSN: 2339-1693

Febriandini, T. S. “Studi Kekuatan Pembuktian Surat pada Sengketa Perdata di Pengadilan Negeri”, *Jurnal Verstek*, Nomor 1, 2014 176-187

Khalifah Nur Maulidan, “Keabsahan Akta Kuasa Menjual Sebagai Jaminan Atas Perjanjian Hutang Piutang”, *Jurnal Hukum*, No. 1 Vol. 1 April 2021: 11-20

Liliana Tedjosaputro, “Kajian Hukum Pemberian Kuasa Sebagai Perbuatan Hukum Sepihak Dalam Surat Kuasa Membebaskan Hak Tanggungan”, *Jurnal Spektrum Hukum*, Vol. 13/No. 2/Oktober 2016

Offi Jayanti dan Agung Darmawan, “Pelaksanaan Lelang Tanah Jaminan Yang Terikat Hak Tanggungan Auction Of Land Collateral Which Bound By Mortgage Rights”, *Jurnal Ilmu Hukum*, Vol. 20, No. 3, (Desember, 2018), pp. 457-472

Risma Wati Sitompul dkk, “Perlindungan Hukum Terhadap Kreditur Pada Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Hak Tanggungan”, *Jurnalrectum*, Vol. 4 No. 1, Januari 2022; 95 – 109,

Rosa Lianda Islami dkk, “Penggunaan Akta Kuasa Menjual Sebagai Jaminan Pelunasan Utang Dalam Peralihan Kepemilikan Hak Milik Atas Tanah”, *Jurnal Magister Hukum Udayana*, Vol 9 No. 4 Desember 2020, 838-858

Sumiyati & Latifa Mustafida, “Pelaksanaan 5c (Character, Capacity, Capital, Condition Of Economy, Collateral) Untuk Menganalisis

Pemberian Kredit Di Koperasi Bangun Warga Di Yogyakarta”, *Jurnal Hukum*, Fakultas Hukum Universitas Cokroaminoto Yogyakarta, 2021

Syifa Septiriani Indrayadi Putri & Akhmad Budi Cahyono, “Tanah Sebagai Jaminan Hutang Berdasarkan Surat Kuasa Menjual Studi Putusan-Putusan Pengadilan”, *Jurnal Indonesian Notary*, Volume 3 Article 34, 2021

Taufiq Utomo dkk, “Perlindungan Hukum Terhadap Penerima Kuasa Yang Aktanya Dicabut Sepihak Oleh Pemberi Kuasa”, *Jurnal Mahasiswa Fakultas Hukum Universitas Brawijaya*, 2017

Wahyu Pratama, “Tinjauan Hukum Tentang Sertifikat Hak Tanggungan Menurut Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996”, *Jurnal Ilmu Hukum Legal Opinion*, Edisi 6, Volume 3, 2015

D. Website

https://id.wikipedia.org/wiki/BRK_Syariah (diakses tanggal 03 Maret 2024)

<https://www.gramedia.com/literasi/pengertian-kepastian-hukum>, (diakses tanggal 15 Februari 2024)

<https://kbbi.web.id/guna> (diakses tanggal 15 Februari 2024)

<https://kbbi.web.id/akta> (diakses tanggal 15 Februari 2024)

<https://kbbi.web.id/kuasa> (diakses tanggal 15 Februari 2024)

<https://kbbi.web.id/menjual> (diakses tanggal 15 Februari 2024)

<https://hukumkontrak.com/a/Subjek-dan-Objek-Hukum-Kontrak>, (diakses tanggal 15 Juni 2024)

<https://bizlaw.co.id/pengertian-perjanjian-syarat-sah-perjanjian>, (diakses tanggal 15 Juni 2024)

Prinsip 5C dan 7P dalam Pemberian Kredit di Lembaga Keuangan/Bank SimulasiKredit.com, (diakses tanggal 02 Oktober 2024)

