

ABSTRAK

Pertambahan penduduk dalam suatu wilayah perkotaan selalu diikuti oleh peningkatan kebutuhan ruang, kuantitas dan kualitas kegiatannya selalu meningkat sejalan dengan pertumbuhan penduduk perkotaan, sehingga ruang sebagai wadah kegiatan tersebut selalu meningkat sejalan dengan pertumbuhan penduduk..Pengukuran tingkat kepuasan penghuni perumahan di kota padang perlu dilakukan agar dapat diketahui bagaimana tingkat kepuasan penghuni dan strategi apa yang harus dilakukan pengembang dalam meningkatkan kepuasan penghuni jika penghuni merasa tidak puas terhadap perumahan. Penelitian ini bertujuan menganalisis tingkat kepuasan penghuni perumahan di kota padang yaitu tiga perumahan 1. Banuaran Indah 2 Cendana mata air 3. Wisma utama parak laweh .

Dari hasil analisa dapat disimpulkan penghuni perumahan di kota padang telah merasapuas terhadap kualitas perumahan tersebut dengan nilai indeks kepuasan sebesar 72,8persen.Item – item yang dilakukan pengembangan oleh penghuni yaitukamar mandi, lantai, dinding, atap, pintu, teras, dapur, kamar tidur, ruang tamu, kusen, pagar, perluasan bangunan, dan jendela. Terdapat Perbandingan rata – rata antara biaya renovasi yang dilakukan adalah 23,92% dari harga rumah..

Kata kunci :Tingkat kepuasan, Perumahan