

DAFTAR KEPUSTAKAAN

A. Buku

- Abdul Atsan dan Rani Apriani, 2019, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Deepublish, Yogyakarta.
- Agus Sadana, 2014, *Perencanaan Kawasan Pemukiman*, Graha Ilmu, Yogyakarta.
- Agus Yudha Hernoko, 2019, *Hukum Perjanjian, Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*, Prenada Media, Jakarta.
- Ahmadi Miru, 2010, *Hukum Kontrak & Perancangan Kontrak*, Cetakan Ketiga, PT. Raja Grafindo, Jakarta.
- Amiruddin dan Zainal Asikin, 2012, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Az. Nasution, 2001, *Hukum Perlindungan Konsumen Suatu Pengantar*, Diadit Media, Jakarta.
- Bambang Sunggono, 2018, *Metode Penelitian Hukum*, Rajawali Press, Depok.
- Badriyah H, 2010, *Penyelesaian Sengketa Kredit Bermasalah*, Pustaka Yustisia, Yogyakarta.
- Eko Budiharjo, 2014, *Sejumlah Masalah Permukiman Kota*, Gadjah Mada University Press, Bandung.
- Eman Ramelan, et al., 2015, *Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Pembeli Satuan Rumah Susun/Strata Title/Apartemen*, Aswaja Pressindo, Yogyakarta.
- Firman Turmantara Endipradja, 2016, *Hukum Perlindungan Konsumen: Filosofi Perlindungan Konsumen dalam Perspektif Politik Hukum Negara Kesejahteraan*, Setara Press, Malang.
- Gatot Supramono, 2009, *Perbankan dan Masalah Kredit*, Rineka Cipta, Jakarta.
- Gunawan Widjaja, 2014, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, Cet 10, PT Raja Grafindo, Jakarta.
- Happy Susanto, 2008, *Hak-Hak Konsumen Jika Dirugikan*, Visimedia, Jakarta.
- Hudiyanto, Et. Al., 2017, *Kajian Perlindungan Konsumen Sektor Jasa Keuangan: Kredit Pemilikan Rumah (KPR)*, Departemen Perlindungan Konsumen, Jakarta.
- Iswi Hariyani, 2018, *Penyelesaian Sengketa Bisnis*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

- Kartini Muljadi & Gunawan Widjaja, 2008, *Seri Hukum Perikatan: Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Kasmir, 2017, *Bank dan Lembaga Keuangan Lainnya*, PT Raja Grafindo, Depok.
- Maryati Bachtiar, 2007, *Buku Ajar Hukum Perikatan*, Witra Irzani, Pekanbaru.
- Muchsin, 2003, "Perindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia", Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret, Surakarta.
- Muhammad Syahrudin, 2022, *Pengantar Metodologi Penelitian Hukum (Kajian Penelitian Normatif, Empiris, Penulisan Proposal, Laporan Skripsi dan Tesis)*, CV. DOTPLUS, Riau.
- Munir Fuady, 2014, *Konsep Hukum Perdata*, Cetakan Pertama, PT. Raja Grafindo, Jakarta.
- Nurnaningsih Amriani, 2012, *Mediasi: Alternatif Penyelesaian Sengketa di Pengadilan*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Philip Kotler, 2000, *Principles of Marketing*, Erlangga, Jakarta.
- Ratna Artha Windari, 2014, *Hukum Perjanjian*, Graha Ilmu, Yogyakarta.
- Ramon Zamora dan Edwin Agung W, 2023, *Perlindungan Konsumen dalam Perspektif Pemasaran*, Absolute Media, Yogyakarta.
- Rengganis Febrelinaa, Totok Tumangkar, *Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli dalam PPJB (Perjanjian Pengikatan Jual Beli) yang Obyeknya Dijamin Oleh Penjual*, Jurnal Akta Notaris, Vol.2 No.1, Juni (2023).
- Rosmawati, 2018, *Pokok-pokok Hukum Perlindungan Konsumen*, Prenadamedia Group, Depok.
- Salim HS, 2017, *Hukum Kontrak, Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*, Cetakan Keduabelas, Sinar Grafika, Jakarta.
- Soerjono Sukanto dan Sri Mamudji, 2014, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Subekti R, 2009, *Hukum Perjanjian*, PT. Intermedia, Jakarta.
- Subekti dan Veronika Nugraheni Sri Lestari, 2020, *Perlindungan Hukum bagi Konsumen Rumah Tapak dalam Kontrak Jual Beli Berdasarkan Perjanjian Pengikatan Jual Beli*, CV. Jakad Media Publishing, Surabaya.
- Suteki dan Galang Taufani, 2020, *Metodologi Penelitian Hukum (Filsafat, Teori dan Praktik)*, Rajawali Pers, Depok.
- Thamrin Abdullah dan Sintha Wahjusaputri, 2018, *Bank dan Lembaga Keuangan Edisi 2*, Mitra Wacana Media, Jakarta.

Urip Santoso, 2014, *Hukum Perumahan*, Penamedia Group, Jakarta.

Wirahadi Pranasetyono, 2013, *Cara Mudah Mengurus Surat Tanah dan Rumah (Buku Terlengkap) : Taktik Investasi Properti Properti, Pengakuan KPR, dan Tips Berbagai Masalah Properti*, Flashbooks, Yogyakarta.

Yahya Harahap, 2008, *Hukum Acara Perdata*, Sinar Grafika, Jakarta.

Yusuf Shofie, 2000, *Perlindungan konsumen dan Instrumen-instrumen Hukumnya*, Citra aditya Bakti, Bandung.

Zulham, 2017, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Kencana, Jakarta.

B. Peraturan Perundang-undangan

Undang-Undang Dasar 1945

Kitab Undang-undang Hukum Perdata

Undang-undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan

Undang-Undang Nomor 10 Tahun 1998 Tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1992 Tentang Perbankan

Undang-Undang Nomor 8 tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen

Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 Tentang Perumahan

Peraturan Menteri PUPR Nomor 11/PRT/M/2019 tentang Sistem Perjanjian Pendahuluan Jual Beli Rumah.

C. Jurnal

Ahmad Raihan Imani Setiawan dan Abdul Salam, 2023, *Perlindungan Hukum Terhadap Pemegang Perjanjian Pengikatan Jual Beli Atas Tanah Dimana Sertifikat Tanah Berada Dalam Jual Beli Atas Tanah Dimana Sertifikat Tanah Berada Dalam Penguasaan Bank (Studi Putusan Nomor 751 PK/Pdt/2019) Penguasaan Bank (Studi Putusan Nomor 751 PK/Pdt/2019)*. Jurnal Lex Patrimonium, Vol. 2, No. 2, November 2023.

Andalusia, Linda Elmis, dan Neneng Oktarina, 2023, *Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen, dalam Perjanjian Jual Beli Perumahan dengan Sistem Pre Project Selling di Sumatera Barat*. Jurnal Swara Justisia, Vol. 6, No. 4, Januari 2023.

Arzani, Rezky Apdina, 2020, *Tinjauan Yuridis terhadap Putusan Declaratoir yang Tidak Dapat Dieksekusi*. AkMen Jurnal Ilmiah, 15(2).

Dian Hadiati, Sihabudin, dan Hanif Nurwidhiyanti, 2022, *“Legal Protection for Consumers in Purchasing Homes from Default Actions of The Developer”*, International Journal of Environmental, Sustainability, and Social Sciences, Vol. 3, No. 2, 2022.

- Made Devarani Saviti Pratiwi dan I Ketut Westra, 2020, “Pelaksanaan Perjanjian Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Pada PT. Bank Pengkreditan Rakyat (BPR) Haneda Mitra Usaha Jakarta Timur”, Jurnal Kertha Semaya, Vol. 8, No. 2.
- Maghriza Rakha, Tjoek Suroso, 2021, *Analisis Penentuan Lokasi Perumahan Oleh Developer Untuk Masyarakat Berpenghasilan Rendah Pada Sekitar Kawasan Industri*, Jurnal Kajian Ruang, Vol. 1, No 2, September 2021.
- Mochamad Nur Arsyi Rivaldi et al., 2023, *Akibat Hukum Perjanjian Jual Beli Rumah Perseorangan yang Objek Jual Belinya Tidak Diserahkan*, Jurnal Riset Ilmu Hukum (JRIH), Vol. 3 No. 2, Desember 2023.
- Muhammad Kharisma, 2019, *Tinjaun Yuridis Terhadap Pengaturan Pemamfaatan Rumah Negara Selain Sebagai Tempat Tinggal Di Indonesia*, Novum: Jurnal Hukum, Vol. 7, No. 3, Juli 2020.
- Purba, Tumian Lian Daya, 2021, *Praperadilan Sebagai Upaya Hukum Bagi Tersangka*. Papua Law Journal, 1(2), 253–270.
- Rani Shafira dan Jeane Neltje Saly, 2019, *Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Rumah Umum Dari Perbuatan Wanprestasi Oleh Developer/ Pengembang Sesuai Dengan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen*, Jurnal Hukum Adigama, Vol 2, No. 1, 2019.
- Rizki Yudha Bramantyo.dkk, 2020, *Penggunaan Kuitansi sebagai Alat Bukti Transaksi Jual Beli (Ditinjau dari Perspektif Kitab Undang-Undang Hukum Perdata)*, Jurnal Ilmu Sosial dan Ilmu Administrasi Negara, Vol.4, No.1.
- Ruth Swastiningrum, 2022, “Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Akibat Wanprestasi Penjual dalam Jual Beli Rumah KPR di Bawah Tangan (Studi Kasus Putusan PN Cirebon No 30/Pdt.G/2016/PN.Cbn)”, Notary Law Research, Vol. 3 No.2 (Juni, 2022).
- Setiyadi, Tri, 2020, *Ganti Rugi dalam Penyelesaian Sengketa anatar Jamaah Umroh dengan PT. First Travel Atas Kegagalan Keberangkatan Umroh*, Yustitia, 6(2).
- Syafrida dan M.T Marbun, 2020, *Pertanggungjawaban Pelaku Usaha Melakukan Perbuatan yang Dilarang dalam Kegiatan Usaha Berdasarkan Pasal 8 jo 19 Undang-undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen*, Journal Unhas, Volume 3, Nomor 2, September 2020.

D. Internet

- Badan Pengembangan dan Pembinaan Bahasa, “Kamus Besar Bahasa Indonesia IV Daring”, <https://kbbi.kemdikbud.go.id/> dikunjungi pada 01 Februari 2024 pukul 16.00

<https://pashouses.id/pages/panduan/membeli-rumah/syarat-beli-rumah-subsidi/>
diakses pada 10 Januari 2024 pukul 20.00

<https://sikapiuangmu.ojk.go.id/FrontEnd/CMS/Category/47>, diakses pada 11
November 2023 pukul 09.00.

