

Abstrak

Keberhasilan suatu proyek konstruksi ditentukan dari kesesuaian waktu, biaya dan mutu yang ditetapkan dalam dokumen kontrak. Akan tetapi pelaksanaan proyek konstruksi terkadang mengalami keterlambatan yang disebabkan oleh berbagai faktor. Proyek jalan merupakan salah satu dari proyek konstruksi yang sering mengalami keterlambatan dalam pelaksanaannya. Oleh karena itu, penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi faktor-faktor yang menyebabkan terjadinya keterlambatan dalam pelaksanaan proyek jalan dan untuk mengetahui dampak serta pengaruh dari faktor-faktor tersebut terhadap tujuan proyek. Tujuan penelitian dicapai dengan melakukan survey kuisioner kepada 30 responden yang berasal dari kontraktor kelas kecil yang memiliki pengalaman kerja sebagai general superintendent, site manager, dan pelaksana. Data yang diperoleh dan diolah dengan menggunakan analisa statistik deskriptif. Hasil penelitian yang didapatkan menunjukkan bahwa faktor penyebab keterlambatan dengan frekuensi resiko tertinggi adalah adanya pengaruh cuaca (hujan dll), dan berdasarkan faktor yang mempunyai pengaruh terbesar terhadap waktu adalah adanya pengaruh cuaca (hujan dll) dan kesalahan disain oleh perencana.

Kata Kunci: keterlambatan, proyek konstruksi, jalan.