

DAFTAR PUSTAKA

- Akmalia, A. (2020). Pengaruh Struktur Modal, Struktur Aset dan Profitabilitas terhadap Potensi Terjadinya Financial Distress Perusahaan (Studi pada Perusahaan Manufaktur Sektor Aneka Industri yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2017). *Business Management Analysis Journal (BMAJ)*, 3(1), 1–21.
- Altman, E. I., Altman, E., Haldeman, R., & Narayanan, P. (1995). Zeta Analysis: A New Model to Identify Bankruptcy Risk of Corporations. In *Journal of Banking & Finance* (Vol. 1).
- Amin, C. (2014). *Studi Perbandingan Antara PSAK No. 1 (2009) dengan IAS No. 1 tentang Penyajian Laporan Keuangan dan PSAK No. 3 (2010) dengan IAS No. 34 tentang Laporan Keuangan Interim*. 1(1), 1–23.
- Anastasia Diana & Tjipno, F. (2022). *No Title* (A. Diana, Ed.; cetakan I). Andi (Anggota IKAPI).
- Anggraeni, R. (2022). *Pertumbuhan Sektor Properti Dinilai Penting terhadap PDB Indonesia*. Ekonomi Bisnis.
- Audina, B. P., & HS, S. (2019). Pengaruh Financial Leverage, Struktur Modal Dan Total Asset Growth Terhadap Financial Distress Pada Perusahaan Subsektor Pulp Dan Kertas Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *Oikonomia: Jurnal Manajemen*, 14(1), 76–90.
<https://doi.org/10.47313/oikonomia.v14i1.515>

- Berlian, S., & Lilis, A. (2020). Pengaruh Struktur Modal, Kinerja Keuangan, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Harga Saham. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 9(5), 1–19.
- Bernas. (2021). *Tantangan Berat Pasar Properti Tanah Air Pascapandemi COVID-19*. VoI.Id. <https://voi.id/amp/26595/tantangan-berat-pasar-properti-tanah-air-pascapandemi-covid-19>
- Brigham&Houston. (2013). *Dasar-Dasar manajemen Keuangan* (10th ed.). Salemba Empat.
- Budi, C. S., & Dillak, V. J. (2022). Financial Distress Pada Perusahaan Property Dan Realestate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019. *E-Jurnal Ekonomi Dan Bisnis Universitas Udayana*, 11(03), 295.
- Carolina, V., Marpaung, E. I., & Pratama, D. (2018). Analisis Rasio Keuangan untuk Memprediksi Kondisi Financial Distress (Studi Empiris pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2015). *Jurnal Akuntansi Maranatha*, 9(2).
<https://doi.org/10.28932/jam.v9i2.481>
- Christella, C., & Osesoga, M. S. (2020). Pengaruh Leverage, Profitabilitas, Kepemilikan Institusional, Likuiditas dan Ukuran Perusahaan Terhadap Financial Distress. *Ultimaccounting : Jurnal Ilmu Akuntansi*, 11(1), 13–31.
<https://doi.org/10.31937/AKUNTANSI.V11I1.1092>
- Christine, D., Wijaya, J., Chandra, K., Pratiwi, M., Lubis, M. S., & Nasution, I. A. (2019). Pengaruh Profitabilitas, Leverage, Total Arus Kas dan Ukuran

Perusahaan terhadap Financial Distress pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdapat di Bursa Efek Indonesia Tahun 2014-2017. *Jesya (Jurnal Ekonomi Dan Ekonomi Syariah)*, 2(2), 340–350.
<https://doi.org/10.36778/JESYA.V2I2.102>

Dianova & Nahumury, 2019. *Investigating The Effect of Liquidity, Leverage, Sales Growth and Good Corporate Governance on Financial Distress. Journal of Accounting and Strategic Finance*. 2(2), 143-156.

Dini, S., Selvia, Octavia, V., & Sidebang, C. N. B. (2021). Struktur Modal, Profitabilitas, Likuiditas, Leverage dan Financial Distress. *E-Jurnal Akuntansi*, 31(11), 2761–2773.
<https://doi.org/10.24843/EJA.2021.V31.I11.P07>

EduSaham. (2019). *SEKTOR MANUFAKTUR DI BEI*. 2019.
<https://www.edusaham.com/p/sektor-manufaktur.html>

Erlyn Dyah Fitriyanti dan Irni Yunita, ST. , MM. (n.d.). *The Use Of Zmijewski Model, Altman Z-Score And Springate Model For Bankruptcy Prediction In Property And Real Estate Sector Listed In Indonesia Stock Exchange Period 2011-2013*.

Fahmi, I. (2020). *Analisis Laporan Keuangan* (D. Handi, Ed.; Cetakan 7). Alfabeta.

Ghozali, I. (2018). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 25*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro.

- Grahadyarini, B. L. (2023). *Menjawab Tantangan Industri Properti*. Kompas.
https://www.kompas.id/baca/ekonomi/2023/07/12/20230712lkt-teropong-properti?loc=metered_register_wall-mrw-1&status=sukses_login&status_logi
- Hadi Syamsul & Atika Anggraeni. (2008). *PEMILIHAN PREDIKTOR DELISTING TERBAIK (PERBANDINGAN ANTARA THE ZMIJEWSKI MODEL, THE ALTMAN MODEL, DAN THE SPRINGATE MODEL)*.
- Hanafi, Mamduh. M. & A. H. (2018). Analisis Laporan Keuangan.
- Harahap, S. S. (2018). *Analisis Kritis Atas Laporan Keuangan*. Rajawali Pers.
- Hidayat, W. W. (2018). Dasar-Dasar Analisis Laporan Keuangan.hal 69
- Intan, K. (2022). *Sektor Properti dan Real Estate Lesu Sejak Awal Tahun, Ini yang Jadi Pemberatnya*. KONTAN.
- Kasmir. (2018). *Analisis Laporan Keuangan* (Cetakan 11). Rajawali Pers.
- Khotimah, K., & Yuliana, I. (2020). Pengaruh profitabilitas terhadap prediksi kebangkrutan (financial distress) dengan struktur modal sebagai variabel moderating. *Forum Ekonomi*, 22(1), 37–43.
- Kristanti, F. T. (2019). *Financial Distress Teori dan Perkembangannya dalam Konteks Indonesia* (Edisi I). Inteligencia Media.
- Kusumayuda, Y., Isnaini, F., & Darwis, D. (2022). PENERAPAN MODEL ALTMAN Z-SCORE UNTUK. In *Jurnal Ilmiah Sistem Informasi Akuntansi (JIMASIA)* (Vol. 2, Issue 1).

- Latief, K. P. (2019). *Penjualan Properti Alami Penurunan Signifikan Tahun 2019*. Harapanrakyat.Com. <https://doi.org/https://www.harapanrakyat.com/2019/12>
- Mafiroh, A., & Triyono, T. (2018). PENGARUH KINERJA KEUANGAN DAN MEKANISME CORPORATE GOVERNANCE TERHADAP FINANCIAL DISTRESS (Studi Empiris pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2011-2014). *Riset Akuntansi Dan Keuangan Indonesia*, 1(1), 46–53. <https://doi.org/10.23917/reaksi.v1i1.1956>
- Mappadang, A., Handayani, W. S., Indrabudiman, A., & Ilmi, S. (2019). Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Financial Distress pada Perusahaan Transportasi. *Jurnal Riset Manajemen Dan Bisnis (Jrmb) Fakultas Ekonomi Uniat*, 4(1).
- Mentary Wahyu Adi Priyanti dan Ikhsan Budi Riharjo. (2019). Analisis Metode Altman Z- Score , Springate Dan Zmijewski Untuk Memprediksi Financial Distress. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 8. <http://jurnalmahasiswa.stiesia.ac.id/index.php/jira/article/view/2139/>
- Muflihah, I. Z. (2017). Analisis Financial Distress Perusahaan Manufaktur Di Indonesia dengan Regresi Logistik. *Majalah Ekonomi*, XXII(2), 254–269.
- Nelson, Johnny , Peter, A. (2019). an Empirical Analysis of Effect of Capital Structure on Firm. *European Journal of Accounting, Auditing and Finance Research*, 7(9), 30–44.
- Petriella, Y. (2020). *Penjualan Properti Hingga Akhir 2020 Diprediksi Turun 25 Persen*. Bisnis.Com.

<https://m.bisnis.com/amp/read/20200915/47/1291924/penjualan-properti-hingga-akhir-2020-diprediksi-turun-25-persen>

- Purwanza, S. W., Wardhana, A., Mufidah, A., Renggo, Y. R., Hudang, A. K., Setiawan, J., Darwin, Badi'ah, A., Sayekti, S. P., Fadllilah, M., Nugrohowardhani, R. L. K. R., Amruddin, Saloom, G., Hardiyani, T., Tondok, S. B., Priskusanti, R. D., & Rasinus. (2022). *Metodologi Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan Kombinasi* (A. Munandar, Ed.). CV. Media Sains Indonesia.
- Ruhlessin. (2022). *Pertahankan Momentum Pemulihan, Kemenkeu Melanjutkan Insentif PPN DTP Rumah di Tahun 2022*.
- Sajjan, P. R. (2016). *Predicting Bankruptcy of Selected Firms By Applying Altman's Z-Score Model*. *International Journal of Research-Granthaalayah*, 152–158.
- Salim Sanny Nafilla, & Dillak Vaya Juliana. (2021). Pengaruh Ukuran Perusahaan, Biaya Agensi Manajerial, Struktur Modal Dan Gender Diversity Terhadap Financial Distress. *Jurnal Ilmiah MEA (Manajemen, Ekonomi, Dan Akuntansi)*, 5(3), 182–198. <https://doi.org/10.54783/MEA.V5I3.1416>
- Samudra, B., & Ardini, L. (2020). Pengaruh Struktur Modal, Kinerja Keuangan, dan Ukuran Perusahaan Terhadap Harga Saham. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi (JIRA)*, 9(5).
- Sekaran, U., & Bougie, R. (2017). *Metode Penelitian untuk Bisnis: Pendekatan Pengembangan-Keahlian* (Edisi 6 Bu). Salemba Empat.

- Serina Peluni, A. T. H. A. F. I. (2020). Pengaruh Likuiditas, Profitabilitas, Leverage, Dan Aktivitas Terhadap Financial Distress Pada Sub Sektor Tekstil Dan Garmen Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Online Mahasiswa (JOM) Bidang Akuntansi.*, 7(2).
<https://jom.unpak.ac.id/index.php/akuntansi/article/view/2079>
- Silalahi, U. (2018). *Metodologi Analisis Data dan Interpretasi Hasil untuk Penelitian Sosisal Kuantitatif* (Cetakan Ke). PT. Refika Aditama.
- Sinthia Budi, C., & Dillak, V. J. (2022). Financial Distress Pada Perusahaan Properti dan Realestate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2016-2019. *E-Jurnal Ekonomi Dan Bisnis Universitas Udayana*, 295–305.
<https://doi.org/10.24843/EEB.2022.V11.I03.P05>
- Soedarsa, H. G., & Arika, P. R. (2017). Pengaruh Tingkat Inflasi, Pertumbuhan PDB, Ukuran Perusahaan, Leverage, dan Profitabilitas Terhadap Harga Saham pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2005-2013. *Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*, 7(1). <https://doi.org/10.36448/JAK.V7I1.632>
- I Gede Novian Suteja. (2018). Analisis Kinerja Keuangan dengan Metode Altman Z-Score Pada PT Ace Hardware Indonesia Tbk. Studi Manajemen Informatika AMIK BSI Bekasi. *Jurnal Moneter* (Issue 1).
- Sugiyono. (2017). *Metode Penelitian Bisnis*. Alfabeta.
- Sujarweni, V. W. (2017). *Analisis Laporan Keuangan*. Pustaka Baru Press.

- Sukamulja, S. (2019). *Analisis Laporan Keuangan Sebagai Dasar Pengambilan Keputusan Investasi* (J. Deviyanti & F. M, Eds.). ANDI Yogyakarta.
- Suniah, & Herawati, V. (2020). Pengaruh Profitabilitas, Struktur Modal, Sales Growth, dan Pergantian CEO Terhadap Financial Distress dengan Variabel Moderasi Struktur Corporate Governance. *KOCENIN Serial Konferensi*, 1(1), 1–9.
- Susilowati, Y., Suwarti, T., Puspitasari, E., & Nurmaliani, F. A. (2019). The Effect of Liquidity, Leverage, Profitability, Operating Capacity, and Managerial Agency Cost on Financial Distress of Manufacturing Companies Listed in Indonesian Stock Exchange. *Advances in Economics, Business and Management Research*, 100, 651–656. <https://doi.org/10.2991/ICOI-19.2019.114>
- Syahban, L. (2019). *Penurunan Harga Komoditas Bikin Penjualan Properti 2018 Lesu*. Detikfinance.
- Trisliatanto, D. A. (2020). *Metodologi Penelitian* (Edisi I). Andi (Anggota IKAPI).
- Winnie Herdinigtyas, & Luciana Spica Almilia. (2005). Analisis Rasio Camel Terhadap Prediksi Kondisi Bermasalah Pada Lembaga Perbankan Periode 2000-2002. *Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*, 7(2), 131–147.
- Yusbardini, Y., & Rashid, R. (2019). Prediksi Financial Distress Dengan Pendekatan Altman Pada Perusahaan Manufaktur Di Indonesia. *Jurnal*

Muara Ilmu Ekonomi Dan Bisnis, 3(1), 122.

<https://doi.org/10.24912/jmieb.v3i1.3543>

Zhafirah, A., & Majidah. (2019). Analisis Determinan Financial Distress (Studi Empiris Pada Perusahaan Subsektor Tekstil dan Garmen Periode 2013-2017). *Jurnal Riset Akuntansi Dan Keuangan*, 7(1), 195–202.

<https://doi.org/10.17509/jrak.v7i1.15497>

