

**ANALISIS PEMENUHAN STANDAR KEAMANAN,  
KESELAMATAN, KESEHATAN, DAN  
KEBERLANJUTAN (K4) DALAM PEMBANGUNAN  
GEDUNG DI KOTA PADANG**

**TESIS**



Oleh :  
**IRVAN GUSWANDI**  
2020922023



**PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL  
DAPARTEMEN TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK-UNIVERSITAS ANDALAS  
PADANG  
2024**

**ANALISIS PEMENUHAN STANDAR KEAMANAN,  
KESELAMATAN, KESEHATAN, DAN  
KEBERLANJUTAN (K4) DALAM PEMBANGUNAN  
GEDUNG DI KOTA PADANG**

**TESIS**

*Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Penyelesaian Studi di Program Studi  
Magister Teknik Sipil, Departemen Teknik Sipil, Fakultas Teknik  
Universitas Andalas*



**PROGRAM STUDI MAGISTER TEKNIK SIPIL  
DAPARTEMEN TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK-UNIVERSITAS ANDALAS  
PADANG  
2024**

## ABSTRAK

*Jasa konstruksi merupakan salah satu kegiatan dalam bidang ekonomi, sosial dan budaya yang mempunyai peranan penting dalam pencapaian berbagai sasaran guna menunjang pembangunan nasional. Sesuai dengan amanat undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang jasa konstruksi bahwa setiap penyelenggaraan jasa konstruksi, pengguna jasa dan penyedia jasa wajib memenuhi standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan yang disingkat dengan (Standar K4). Stakeholder yang terlibat dalam proyek pembangunan gedung di Kota Padang diantaranya Pemilik Proyek, Konsultan Pengawas dan kontraktor. Tujuan dari penelitian ini yaitu untuk mengetahui tingkat pemenuhan standar K4 dalam pembangunan gedung di Kota Padang, serta mengevaluasi tingkat pemenuhan standar K4 dalam pembangunan gedung dari perspektif masing-masing stakeholder. Metode wawancara dilakukan kepada stakeholder dengan cara semi-terstruktur dengan cara peneliti mewawancarai langsung kepada responden. Dari 8 kriteria pemenuhan standar K4, terdapat 3 standar yang memenuhi 100 % diantaranya standar mutu bahan, standar mutu hasil pelaksanaan jasa konstruksi dan standar pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan perundang-undangan. Kemudian terdapat 5 standar yang belum terpenuhi 100 % yaitu standar mutu peralatan 87,50 % standar keselamatan kesehatan kerja 84,37 %, standar prosedur pelaksanaan jasa konstruksi 97,22 % dan standar operasional dan pemeliharaan 66,67 % kemudian standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai peraturan perundang-undangan 91,20 %. Penerapan pemenuhan standar K4 dalam proyek konstruksi gedung di Kota Padang rata-rata terpenuhi sebesar 90,86% artinya pemenuhan standar K4 dalam proyek konstruksi gedung masih perlu di tingkatkan di Kota Padang karena belum terpenuhi 100 %.*

***Kata Kunci :*** Standar K4, Proyek Konstruksi Gedung, Stakeholder.

## ABSTRACT

*Construction services are one of the activities in the economic, social and cultural fields that have an important role in achieving various targets to support national development. In accordance with the mandate of Law Number 2 of 2017 concerning construction services, every implementation of construction services, service users and service providers must meet the standards of security, safety, health and sustainability abbreviated as (K4 Standards). Stakeholders involved in building construction projects in Padang City include Project Owners, Supervising Consultants and contractors. The purpose of this study is to determine the level of fulfillment of K4 standards in building construction in Padang City, and to evaluate the level of fulfillment of K4 standards in building construction from the perspective of each stakeholder. The interview method was conducted with stakeholders in a semi-structured manner by researchers asking respondents directly. Of the 8 criteria for fulfilling K4 standards, there are 3 standards that meet 100% including material quality standards, quality standards for the results of implementing construction services and social protection guidelines for workers in accordance with statutory provisions. Then there are 5 standards that have not been met 100%, namely equipment quality standards 87.50% occupational health and safety standards 84.37%, construction service implementation procedure standards 97.22% and operational and maintenance standards 66.67% then environmental management standards according to laws and regulations 91.20%. The implementation of the fulfillment of K4 standards in building construction projects in Padang City is met by an average of 90.86%, meaning that the fulfillment of K4 standards in building construction projects still needs to be improved in Padang City because it has not been met 100%.*

**Keywords:** *K4 Standards, Building Construction Projects, Stakeholders.*