

## **BAB V**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1 Kesimpulan**

Tujuan penulisan ini adalah untuk mengetahui Prosedur Pengajuan Kredit Pemilikan Rumah (KPR) pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Syariah Padang, pembahasan ini telah diamati selama masa magang yang dilakukan selama 40 hari kerja, dapat disimpulkan, bahwa :

1. PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Syariah Padang memiliki 2 produk Kredit Pemilikan Rumah (KPR) yaitu KPR Subsidi iB dan KPR Platinum iB.
2. PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Syariah Padang sudah melakukan Sistem Pemberian Kredit Pemilikan Rumah (KPR) Syariah dengan sistem bagi hasil atau dengan akad Murabahah dan tidak ada perhitungan bunga karna berdasarkan prinsip syariah. Prosedur pengajuan nya sudah terstruktur terdapat 9 tahap yang dilalui dan setiap bagian telah dilakukan secara terpisah.
3. PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Syariah Padang sudah memiliki peran yang besar dalam meningkatkan perekonomian masyarakat dalam bidang perumahan yaitu Kredit Pemilikan Rumah (KPR) dan telah memberikan kontribusi yang besar untuk masyarakat yang ingin memiliki hunian di Sumatera Barat.

## 5.2 Saran

PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Syariah Padang merupakan peluang besar bagi pengembangan bisnis Kredit Pemilikan Rumah (KPR), dengan memanfaatkan peluang secara optimal. Bank Tabungan Negara Syariah dapat memperkuat posisinya di pasar Kredit Pemilikan Rumah (KPR) syariah di Padang dan memberikan kontribusi positif terhadap pengembangan ekonomi lokal melalui pembiayaan perumahan yang sesuai dengan prinsip syariah.

