

**PEMBANGUNAN SISTEM INFORMASI PEMBUATAN AKTA AUTENTIK
NOTARIS PADA KANTOR NOTARIS DAN PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
(PPAT) RISMADONA, SH BERBASIS WEB**

LAPORAN TUGAS AKHIR

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Menyelesaikan Program Strata-I
Pada Jurusan Sistem Informasi Fakultas Teknologi Informasi Universitas Andalas

Oleh:

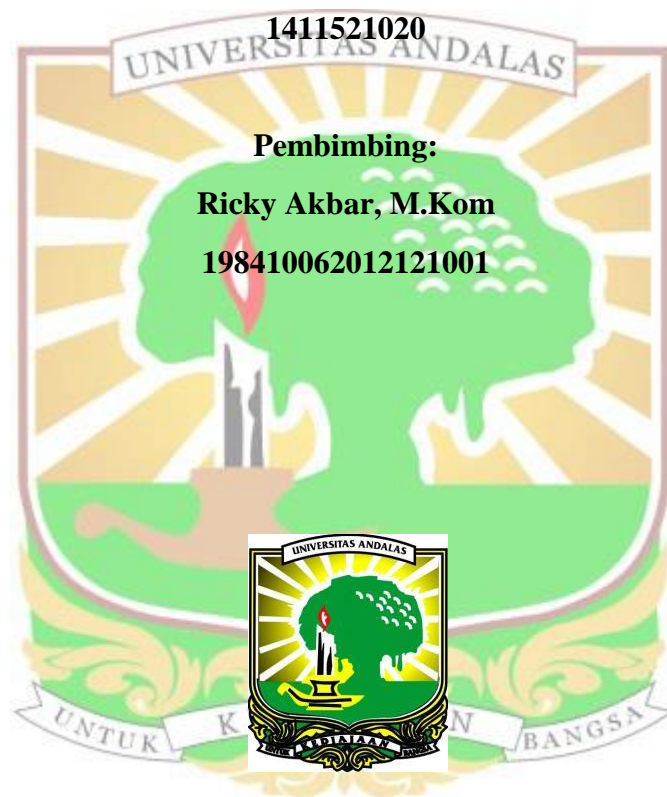
Rafki Azim

1411521020

Pembimbing:

Ricky Akbar, M.Kom

198410062012121001



**JURUSAN SISTEM INFORMASI
FAKULTAS TEKNOLOGI INFORMASI
UNIVERSITAS ANDALAS**

2019

ABSTRAK

Kantor Notaris dan PPAT Rismadona, SH merupakan sebuah perusahaan yang bergerak dibidang jasa hukum. Notaris dan PPAT adalah pejabat umum yang berwenang membuat akta autentik mengenai surat-surat penting yang memiliki kekuatan hukum. Tujuan dari pembuatan surat-surat penting tersebut adalah sebagai bukti bahwa pemohon surat yang bersangkutan telah mengadakan perjanjian berdasarkan yang tertulis dalam surat tersebut. Dalam proses pelaksanaannya, sistem pembuatan akta yang sedang berjalan belum menerapkan sistem yang terkomputerisasi dengan baik. Untuk proses pembuatan akta pendirian PT, CV dan UD sendiri, pihak pemohon harus bolak balik untuk menyerahkan persyaratan pembuatan akta karena tidak adanya informasi mengenai persyaratan tersebut. Kendala yang lain pada saat tata kelola pengarsipan dokumen pemohon yang kurang baik, dimana dokumen tersebut hanya disimpan di dalam lemari sedangkan dokumen itu sendiri harus disimpan selamanya oleh notaris. Serta sulitnya bagi pihak pemohon untuk mendapatkan informasi mengenai status dokumen yang di ajukan, pihak pemohon harus datang atau menelpon notaris untuk menanyakan status dokumennya. Permasalahan tersebut menyebabkan proses pembuatan akta tidak berjalan secara optimal. Oleh karena itu, dilakukanlah penelitian yang bertujuan untuk menganalisis, merancang, membangun, serta menguji sistem informasi pembuatan akta autentik dengan memanfaatkan teknologi berbasis web pada Notaris dan PPAT Rismadona, SH. Metode penelitian yang digunakan adalah pengumpulan data berupa observasi, wawancara dan pengumpulan dokumen, serta menggunakan metode pengembangan sistem waterfall. Tahapan metode waterfall meliputi analysis, design, coding, dan testing. Dari penelitian ini dihasilkan sebuah aplikasi sistem informasi pembuatan akta autentik notaris berbasis web yang bertujuan untuk mengoptimalkan proses pembuatan akta pada Notaris dan PPAT Rismadona, SH.

Kata Kunci : Notaris dan PPAT, Akta autentik, Sistem Informasi, web, waterfall

