



JURUSAN AKUNTANSI
UNIVERSITAS ANDALAS
FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS ANDALAS

SKRIPSI

EVALUASI PENERAPAN SISTEM PAJAK BEA PEROLEHAN HAK
ATAS TANAH DAN BANGUNAN (BPHBT) SEBAGAI PAJAK DAERAH
PADA BADAN PENDAPATAN DAERAH KOTA PADANG

Oleh :

RANNY DWI WAHYUNI

1410532022

Pembimbing :

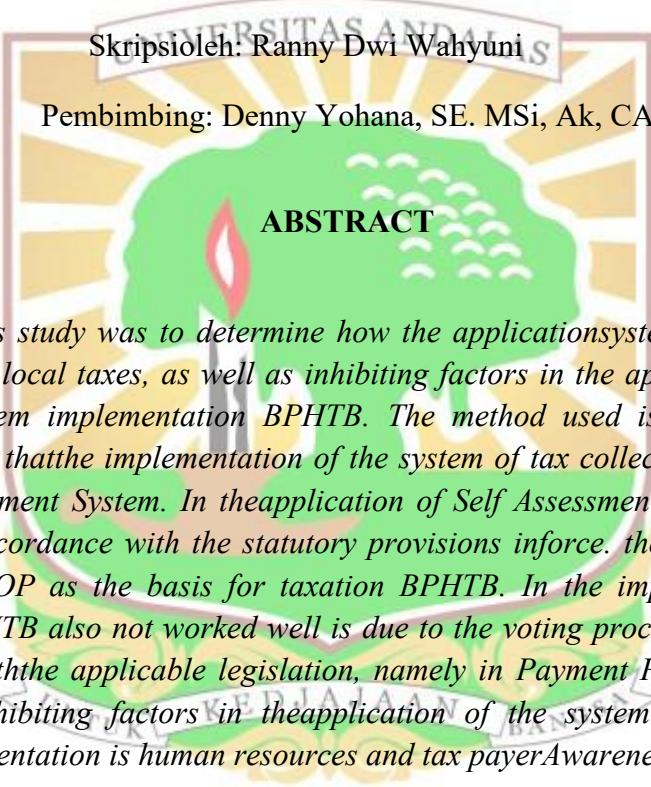
Denny Yohana, SE. MSi, Ak, CA

Diajukan untuk Memenuhi Sebagian dari Syarat-Syarat Guna

Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi

PADANG

2019

	No Alumni Universitas	RANNY DWI WAHYUNI	No Alumni Fakultas
BIODATA			
a). Tempat/ Tgl Lahir: Padang, 4 Juni 1996 b). Nama Orang Tua: Drs. Malinosky dan Fauziana Bac). Fakultas: Ekonomi d). Jurusan: Akuntansi e). No Bp: 1410532022 f). Tanggal Lulus: 8 Juli 2019 g). Predikat Lulus:Sangat Memuaskan h).IPK: 3,12 i). Lama Studi: 4 Tahun 11 Bulan j). Alamat Orang Tua: Jl. Ir. H Juanda lrg rdu Mayang, Kota Jambi.			
Evaluasi Penerapan Sistem Pajak Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) Sebagai Pajak Daerah Pada Badan Pendapatan Daerah Kota Padang			
			
<p><i>The aim of this study was to determine how the application system implementation BPHTB tax as local taxes, as well as inhibiting factors in the application of the tax collection system implementation BPHTB. The method used is Descriptive. The results showed that the implementation of the system of tax collection BPHTB using the Self Assessment System. In the application of Self Assessment System is not yet fully run in accordance with the statutory provisions in force. the taxpayer has not been used NPOP as the basis for taxation BPHTB. In the implementation of tax collection BPHTB also not worked well is due to the voting procedures were not in accordance with the applicable legislation, namely in Payment Procedure BPHTB, as well as inhibiting factors in the application of the system of tax collection BPHTB implementation is human resources and tax payer Awareness Levels.</i></p>			
<p>Keywords : Evaluation, BPHTB, Local Tax</p>			

ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana penerapan sistem pelaksanaan pemungutan pajak BPHTB sebagai pajak daerah, serta faktor-faktor penghambat dalam penerapan sistem pelaksanaan pemungutan pajak BPHTB. Metode penelitian yang digunakan adalah Deskriptif kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa sistem pelaksanaan pemungutan pajak BPHTB menggunakan *SelfAssessment System*. Dalam penerapan *Self Assessment System* belum sepenuhnya berjalan sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku. Wajib pajak belum menggunakan NPOP sebagai dasar pengenaan pajak BPHTB. Dalam pelaksanaan pemungutan pajak BPHTB juga belum berjalan dengan baik ini disebabkan adanya prosedur pemungutan yang tidak sesuai dengan peraturan yang berlaku yaitu pada Prosedur Pembayaran BPHTB, serta faktor-faktor peghambat dalam penerapan sistem pelaksanaan pemungutan pajak BPHTB adalah SDM dan Tingkat Kesadaran Wajib pajak.

Kata kunci : Evaluasi, BPHTB, Pajak Daerah



