

## DAFTAR PUSTAKA

### Buku

- Agustino, Leo. *Dasar-Dasar Kebijakan Publik*. Bandung: Alfabeta.
- Direktorat Jenderal Anggaran Kementerian Keuangan. 2015. *Peranan APBN dalam Mengatasi Backlog Perumahan bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR)*. Jakarta: Direktorat Jenderal Anggaran Kementerian.
- Kadji, Yulianto. 2015. *Formulasi dan Implementasi Kebijakan Publik: Kepemimpinan dan Prilaku Birokrasi dalam Fakta Realitas*. Gorontalo: UNG Press Gorontalo.
- Morissan. 2019. *Riset Kualitatif*. Edited by Suraya, Dkk. Jakarta: Kencana.
- Siyoto, Sandu dan Ali Sodik. 2015. *Dasar Metodologi Penelitian*. Yogyakarta: Literasi Media Publishing.
- Sugiyono. 2015. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sujarweni, V. Wiratna. 2014. *Metodologi Penelitian*. Yogyakarta: Pustaka Baru Press.
- Supriyanto dkk. 2020. *Kebijakan Kesehatan dan Analisis Kebijakan*. Sidoarjo: Zifatama Jawa.
- Tachjan. 2006. *Implementasi Kebijakan Publik*. Bandung: APII Bandung.
- TNP2K. 2013. *Kumpulan Tanya Jawab Umum BDT (Basis Data Terpadu) untuk Program Perlindungan Sosial*. Jakarta.
- Skripsi/Tesis/Jurnal**
- Agustriana, Diah. 2018. *Kebutuhan Rumah Bagi Masyarakat Berpenghasilan rendah (Backlog Perumahan)*. *Skripsi*.
- Donald S. Van Meter and Carl E. Van Horn. 1975. The Policy Implementation Process (A Conceptual Framework). *Jurnal Administrasi dan Masyarakat*, 6(4).
- I Wayan Arjana. 2011. Solusi Terhadap Tuduhan Subsidi. *Jurnal Singhadwala*, 44 (1).
- Mangeswuri, Dewi Restu. 2019. Kebijakan Pembiayaan Perumahan melalui Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP). *Jurnal Ekonomi dan Kebijakan Publik*, 7(1).

## **Peraturan**

Keputusan Menteri PUPR Nomor 242 tahun 2020 tentang Batasan Penghasilan Kelompok Sasaran Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah Bersubsidi, Besaran Suku Bunga/Marjin Pembiayaan Bersubsidi, Lama Masa Subsidi dan Jangka Waktu Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah, Batasan Harga Jual Rumah Umum Tapak dan Satuan Rumah Susun Umum, Batasan Luas Tanah dan Luas Lantai Rumah Umum Tapak, Luas Lantai Satuan Rumah Susun Umum serta Besaran Subsidi Bantuan Uang Muka Perumahan.

Keputusan Menteri PUPR Nomor 22 Tahun 2023 tentang Besaran Penghasilan Masyarakat Berpenghasilan Rendah dan Batasan Luas Lantai Rumah Umum dan Rumah Swadaya.

Lampiran Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 23 Tahun 2020 tentang Rencana Strategis Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Tahun 2020-2024.

Peraturan Daerah Nomor 6 Tahun 2019 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) Kota Padang Tahun 2019-2024.

Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 1 Tahun 2021 Tentang Kriteria Masyarakat Berpenghasilan Rendah dan Persyaratan Kemudahan Pembangunan dan Perolehan Rumah.

Peraturan Menteri PUPR Nomor 35 Tahun 2021 Tentang Kemudahan dan Bantuan Pemilikan Rumah bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah.

Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung.

Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2016 tentang Pembangunan Perumahan Masyarakat Berpenghasilan Rendah

Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 2020 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Nasional Tahun 2020-2024.

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 39 Tahun 1999 tentang Hak Asasi Manusia.

## **Dokumen**

Dokumen RP3KP Provinsi Sumatera Barat Tahun 2016-2035

Rencana Strategis Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kota Padang

Rencana Strategis Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kota Padang

## **Website Internet**

Kompas.com (2021), Mengenal SiPetruk SiKasep dan SiKumbang Aplikasi Perumahan Subsidi, <https://www.kompas.com/properti/read/2021/03/18/200000421/mengenal-sipetruk-sikasep-dan-sikumbang-aplikasi-perumahan-subsidi?page=all#page2>, diakses pada 7 November 2021.

Kompas.com. 2021. Jalan Panjang Mewujudkan Perumahan Rakyat di Indonesia: dari Sejarah, Program hingga Tantangan. <https://kompaspedia.kompas.id/baca/paparan-topik/jalan-panjang-mewujudkan-perumahan-rakyat-di-indonesia-dari-sejarah-program-hingga-tantangan> diakses pada 20 Oktober 2021.

Padang.go.id. 2016. Gambaran Umum Kota Padang. <https://padang.go.id/gambaran-umum-kota-padang> diakses pada 20 November 2023.

Pembiayaan.pu.go.id. 2019. Tahun 2020, Kementerian PUPR Alokasikan Anggaran Bantuan Subsidi KPR FLPP Sebesar Rp 11 Triliun. <https://pu.go.id/berita/tahun-2020-kementerian-pupr-alokasikan-anggaran-bantuan-subsidi-kpr-flpp-sebesar-rp-11-triliun> diakses pada 10 Januari 2024.

Pembiayaan.pu.go.id. 2022. Tingkatkan Akses Kepemilikan Rumah Layak Huni, Kementerian PUPR Tambah Kuota Bantuan Subsidi Perumahan Tahun 2023. <https://pembiayaan.pu.go.id/news/detail/162/Tingkatkan-Akses-Kepemilikan-Rumah-Layak-Huni-Kementerian-PUPR-Tambah-Kuota-Bantuan-Subsidi-Perumahan-Tahun-2023> diakses pada 10 Januari 2024.

Perkim.id. 2020. Perjalanan Historis Kebijakan Pembiayaan Perumahan di Indonesia. <https://perkim.id/pembiayaan-perumahan/perjalanan-historis-kebijakan-pembiayaan-perumahan-indonesia/>, diakses pada 20 Oktober 2021.

Perkim.id. 2021. Efektif Menghitung Kebutuhan Rumah: Demografi atau Backlog?. <https://perkim.id/perumahan/efektif-menghitung-kebutuhan-rumah-demografi-atau-backlog/>, diakses pada 18 Oktober 2021.

Perkim.id. 2021. Isu dan Tantangan Penyediaan Perumahan, <https://perkim.id/tantangan-penyediaan-perumahan/isu-dan-tantangan-penyediaan-perumahan/>, diakses pada 18 Oktober 2021.

PPDPP.id. (2021). Konsep Backlog. [https://ppdpp.id/konsep-backlog/?\\_cf\\_chl\\_jschl\\_tk\\_=pmd\\_siDsDs6gRZEwU.8Ame6mSmCUN.Pm9lpFIVb8I5fw4wM-1634265654-0-gqNtZGzNAhCjcnBsZQkl](https://ppdpp.id/konsep-backlog/?_cf_chl_jschl_tk_=pmd_siDsDs6gRZEwU.8Ame6mSmCUN.Pm9lpFIVb8I5fw4wM-1634265654-0-gqNtZGzNAhCjcnBsZQkl), diakses pada 15 Oktober 2021.

PPDPP.id. 2016. Data Perumahan BPS Harus Dijadikan Acuan. <https://pu.go.id/berita/data-perumahan-bps-harus-dijadikan-acuan>, diakses pada 18 Oktober 2021.

Pu.go.id (2023). Mekanisme Pengendalian dan Pengawasan Kualitas Rumah Bersubsidi, <https://pu.go.id/berita/mechanisme-pengendalian-dan-pengawasan-kualitas-rumah-bersubsidi> diakses pada 25 Februari 2023.

Pu.go.id. 2021. Program Bantuan Rumah Subsidi Kementerian PUPR, Capaian Penyaluran Dana FLPP Tahun 2021 Tertinggi Sejak 2010. <https://pu.go.id/berita/program-bantuan-rumah-subsidi-kementerian-pupr-capaian-penyaluran-dana-flpp-tahun-2021-tertinggi-sejak-2010> diakses pada 10 Januari 2024.

