

**LEGALITAS PENGUASAAN TANAH 393 Ha PASCA
PENYERAHAN OLEH PT. TAMBANG BATUBARA BUKIT ASAM
(Perseo) Tbk KEPADA PEMERINTAH KOTA SAWAHLUNTO**



Diajukan Oleh:

EPY KUSNADI

1220123050

Pembimbing I

Pembimbing II

DR. Yuslim, SH., MH.
NIP. 195707061983031008

Frenadin Adegustara, SH., MS
NIP. 196408231988111001

**MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2017**

**LEGALITAS PENGUASAAN TANAH 393 Ha PASCA PENYERAHAN OLEH PT.
TAMBANG BATUBARA BUKIT ASAM (Perseo) Tbk KEPADA PEMERINTAH
KOTA SAWAHLUNTO.**

Oleh : Epy Kusnadi, SH

(Dibawah Bimbingan Dr.Yuslim, SH, MH dan Frenadin Adegustara, SH, MS)

Ringkasan

Diawal 2005, Walikota Amran Nur menata Sawahlunto dan PT. Bukit Asam menyerahkan Lahan Kawasan seluas 393 Ha dengan Surat Perjanjia. Penelitian ini dilakukan dengan metode kualitatif dengan teori deskriptif. Permasalahan yang terjawab adalah secara normatif hubungan hukum yang terjadi sesuai dengan Hukum Perikatan dan jika di sertifikatkan Pemerintah Daerah harus melakukan proses jual beli atau ganti rugi sebagaimana dijelaskan Peraturan Menteri Negara Badan Usaha Milik Negara Nomor: PER-02/MBU/2010 dan dilengkapi dengan Berita Acara Penyerahan Areal dan Dana.

Kata Kunci : Legalitas, Penguasaan dan Penyerahan

The LEGALITY of LAND OWNERSHIP 393 Ha POST SUBMISSION by PT BUKIT
ASAM COAL MINE (Perseo) to the GOVERNMENT of Tbk SAWAHLUNTO.

By: Epy Kusnadi, SH

(under the guidance of Dr. Yuslim, SH, MH and Frenadin Adegustara, SH, MS)

Summary

In early 2005, Mayor Amran Nur organize Sawahlunto and PT Bukit Asam coal mine Land ceded an area of 393 Ha with the letter of the Covenant. This research was conducted with qualitative method with descriptive theory. Problems that were missed normative legal relations that occurred were in accordance with the laws of the Alliance and if in sertifikatkan local Government should do the buying and selling process or compensation as described Secretary of State Regulation State-owned enterprises number: PER-02/MBU/2010 and comes with news of the Ceremony Area and the delivery of funds.

The key word is The Legality, Ownership and Submission.