

DAFTAR PUSTAKA

A. BUKU

Ali Achmad Chomzah, 2002, Hukum Pertahanan Seri Hukum Pertanahan I Pemberian Hak Atas Tanah Negara Seri Hukum Pertanahan II Sertifikat dan Permasalahannya, (Jakarta: Prestasi Pustaka).

Achmad Ali, 1996, *Menguak Tabir Hukum Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.

Adrian Sutedi, 2012, Sertifikat Hak Atas Tanah, Sinar Grafika, Jakarta Timur.

A. Qiram Syamsudin Meliala, 1985, Pokok-pokok Hukum Perjanjian Beserta Perkembangannya, Liberty, Yogyakarta.

Boedi Harsono, 2003, Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria Isi dan Pelaksanaannya, Djembatan, Jakarta.

Dominikus Rato, 2008, Filsafat Hukum Mencari: Memahami dan Memahami Hukum, Laksbang Pressindo, Yogyakarta.

H. Salim HS, dan Erlies Septiana Nurbaini, 2013, Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis dan Disertasi, Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Habib Adjie, 2008, *Hukum Notaris Indonesia (Tafsir Tematik Terhadap UU No. 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris)*, Refika Aditama, Bandung.

Irwan Soerodjo, 2002, Kepastian Hukum Pendaftaran Hak Atas Tanah Di Indonesia, Aekola Surabaya, Surabaya.

Johni Ibrahim, 2006, Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif, Bayu Media Publishing, Malang.

JJJ. M. Wuisma dengan penyunting M. Hisyam, 1996, Penelitian Ilmu-Ilmu Sosial (Jilid I), Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia, Jakarta.

Jimmy Joses Sembiring, 2010, Panduan Mengurus Sertifikat Tanah, Visi Media, Jakarta.

I. Kartini Soejendro, 2001, Perjanjian Peralihan hak Atas Tanah yang Berpotensi Konflik, Tafsir Sosial Hukum Ketika Menangani Perjanjian Peralihan Hak atas Tanah yang Berpotensi Konflik, Kanisius, Yogyakarta.

Kartini Mulyadi dan Gunawan Widjaja (3), 2003, *Jual Beli*, Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada

K. Wantjik Saleh, 1979, Hak Anda Atas Tanah, Jakarta: Ghalia Indonesia.

- Maria S. W. Sumardjono, 1989, *Pembuatan Usulan Penelitian*, Gramedia, Yogyakarta.
- M.A. Moegini Djodjodirdjo, 2002, *Perbuatan Melawan Hukum*, Alumni, Bandung.
- Muchsin, 2003, *Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*, magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret, Surakarta.
- Muhammad Noor, 2013, *Penemuan Hukum dalam Teori, Karena Hakim bukan Corong Undang-Undang*, *Majalah Peradilan Agama Edisi 2 September-November*.
- M.U. Sembiring, 1997, *Teknik Pembuatan Akta*, Sumatra Utara : Program Pendidikan Spesialis Notariat Fakultas Hukum Universitas Sumatra Utara.
- Munir Fuady, 2015, *Konsep Hukum Perdata*, Cetakan ke-2, Rajawali Pers, Jakarta.
- M. Philipus Hadjon et.al., 2001, *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*, Cetakan Ketujuh, Yogyakarta : Gajah Mada University Press.
- Munir Fuady, 2005, *Perbuatan Melawan Hukum (Pendekatan Kontemporer)*, Citra Aditya Bakti, Jakarta.
- Mukti Fajar dan Yulianto Achmad, 2010, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta.
- Mucdarsyah Sinungan, 1990, *Kredit Seluk Beluk dan Pengelolaannya*, Tograf, Yogyakarta.
- M.Solly Lubis, 1994, *Filsafat Ilmu dan Penelitian*, Mandar Maju, Bandung.
- Mariam Darus Badruzaman 2001, *Kompilasi Hukum Perikatan*, Citra Aditya Bakti, Jakarta.
- Mariam Darus Badruzaman, 1980, *Perjanjian Baku (Standard), Perkembangannya di Indonesia*, Bandung.
- Peter Mahmud Marzuki, 2008, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta.
- Peter Mahmud Marzuki, 2015, *Penelitian Hukum*, Kencana, Jakarta.
- Phillipus M. Hadjon, 1987, *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, PT. Bina Ilmu, Surabaya.
- Rusmadi Murad, 2001, *Penyelesaian Sengketa Hukum Atas Tanah*, Bandung: Mandar Maju.

Rosa Agustina, 2003, *Perbuatan Melawan Hukum* Jakarta: Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia.

R. Subekti, 1980, *Aspek-Aspek Hukum Perikatan Nasional*, Alumni, Bandung.

R. Subekti, 2002, *Pokok-Pokok Hukum Perdata*, PT. Intermasal, Jakarta.

Riduan Syahrani, 1999, *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*, Citra Aditya, Bandung.

Teguh Samudera, 1992, *Hukum Pembuktian Dalam Hukum Acara Perdata*, Bandung.

S. Setiawan, 1987, "Empat Kriteria Perbuatan Melawan Hukum dan Perkembangan dalam Yurisprudensi", *Varia Peradilan* No. 16 Tahun II.

Sahat HMT Sinaga, 2007, *Jual beli tanah dan pencatatan peralihan hak*, Bekasi: Pustaka Sutra.

Salim H.S, 2003, *Hukum Kontrak (Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak)*, Sinar Grafika, Jakarta.

Satjipto Raharjo, 2000, *Ilmu Hukum*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.

Soerjono Soekanto dan Sri Mamudji, 2003, *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta.

Soerjono Soekanto, 1986, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta.

Soeyono dan Hj.Siti Ummu, 2003, *Hukum Kontrak*, Universitas Sultang Agung, Semarang.

Sudikno Mertokusumo, 1986, *Mengenal Hukum (Suatu Pengantar)*, Liberty Yogyakarta.

Sudikno Mertokusumo, 2002, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta.

Sudargo Gautama, 2000, *Pengertian Tentang Negara Hukum*, Alumni, Bandung.

Urip Santoso, 2013, *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Cetakan ke-9, Kencana Prenada Media Group, Jakarta.

Wirdjono Prodjodikoro, 2000, *Wirdjono Azas-Azas Hukum Perjanjian*, CV.Mandar maju, Bandung.

Wirjono Prodjodikoro, 2000, *Perbuatan Melanggar Hukum Dipandang dari Sudut Hukum Perdata*, Mandar Maju, Yogyakarta.

Yahya Harahap, 2005, Hukum Acara Perdata Tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan, Sinar Grafika, Jakarta.

B. PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Undang Undang Dasar Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agrari.

Kitab Undang-undang Hukum Perdata.

Peraturan Pemerintah 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, Dan Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah;

Peraturan Presiden Nomor 10 Tahun 2006 tentang Badan Pertanahan Nasional.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 16 Tahun 2021 Tentang Perubahan Ketiga Atas Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Tata Cara Penetapan Hak Pengelolaan Dan Hak Atas Tanah.

Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 3 Tahun 2006 tentang Organisasi dan Tata Kerja Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional dan Kantor Pertanahan.

Keputusan Kepala Badan Pertanahan Nasional Republik Indonesia Nomor 37 Tahun 2007 tentang Petunjuk Teknis Penanganan dan Penyelesaian Permasalahan Pertanahan.

Putusan Pengadilan Negeri Padang Nomor 151/Pdt.G/2020/Pn.Pdg.

C. INTERNET

Legal Smart Channel, Soal IJB, <https://lsc.bphn.go.id/konsultasiView?id=4314>, diakses pada tanggal 4 Maret 2022.

D. JURNAL

Azmi Fendri, Busyra Azheri, Fundametal Principles Of Mineral And Resouces Management In The Regional Autonomy Era, Kanun, Jurnal Ilmu Hukum, Volume 24, No.3 (Desember, 2022), hlm. 196

Caroline Gunawan, 2003, *Peranan PPAT dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Hak Milik*, Tesis Program Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia, halaman 81.

Fedrik Mayore Saranaung, Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Jual Beli Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997, Jurnal Lex Crimen Vol. 5 No.1 Jan-Feb 2017, hlm. 15-16.

Nur Hayati, Peralihan Hak Dalam Jual Beli Hak Atas Tanah, dalam Jurnal Lex Jurnalica Volume 13 Nomor 3, Desember 2016.

Wawan Setiawan S.H., “Kedudukan dan Keberadaan Serta Fungsi dan Peranan Notaris sebagai Pejabat Umum dan Pejabat Pembuat Akta Tanah Menurut Sistem Hukum Indonesia”, Makalah disampaikan dalam acara Forum *Upgrading dan Refreshing Course*, Surabaya, 22-23 Mei 1998.

