

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### A. Kesimpulan

Berdasarkan perhitungan data yang telah dilakukan maka dapat ditarik kesimpulan sebagai berikut:

1. Hasil estimasi biaya menunjukkan bahwa untuk rumah sederhana dengan struktur konvensional, diperoleh nilai biaya konstruksi sebesar Rp 218.913.000, (Dua Ratus Delapan Belas Juta Sembilan Ratus Tiga Belas Ribu Rupiah) sedangkan untuk rumah sederhana dengan perkuatan tahan gempa, biaya mencapai Rp. 226.296.000 (Dua Ratus Dua Puluh Enam Juta Dua Ratus Sembilan Puluh Enam Ribu Rupiah)
2. Dari perbandingan yang dilakukan penambahan biaya pada rumah sederhana dengan perkuatan tahan gempa diperoleh nilai sebesar Rp. 7.383.000 (Tujuh Juta Tiga Ratus Delapan Puluh Tiga Ribu Rupiah) yaitu sebesar 3,37 %.
3. Penambahan biaya ini diakibatkan oleh pekerjaan tambahan perkuatan yang terdiri dari pekerjaan perkuatan pondasi, kolom dan balok, dinding serta kuda-kuda.

#### B. Saran

Berdasarkan perhitungan yang telah dilakukan maka dapat diberikan saran bahwa Penting untuk disadari dengan penambahan biaya yang relatif kecil, masyarakat dapat meningkatkan tingkat keamanan dan kenyamanan dalam konstruksi bangunan. Hasil penelitian ini dapat menjadi landasan yang kuat bagi para pemangku kepentingan di bidang konstruksi dan kebijakan untuk mempertimbangkan keamanan dan kenyamanan sebagai faktor utama dalam pengembangan infrastruktur perumahan.