

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Dari pembahasan dan uraian yang telah dituliskan dalam Laporan Teknik ini, maka dapat ditarik kesimpulan sebagai berikut:

1. Ruang lingkup dari pelaksanaan Proyek Rumah Susun ASN Universitas Andalas:
 - Pekerjaan Persiapan (Pekerjaan Pendahuluan dan RK3K Konstruksi);
 - Pekerjaan Struktur Standar (Kolom, Balok, Plat Lantai, Tangga dan Atap);
 - Pekerjaan Struktur Non Standart (Pondasi, Tie Beam, Struktur GWT, Struktur Ruang Pompa dan Struktur Pondasi STP);
 - Pekerjaan Arsitektur Standart (Dinding, Kusen Pintu / Jendela, Plafon, Lantai, Utilitas, Pengecatan, Ram)
 - Pekerjaan Arsitektur Non Standart (Tanaman, Perkerasan Akses Jalan, Drainase, GWT dan Ruang Pompa)
 - Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal Standart (Plumbing, Panel, Kabel Feeder, Kabel Tray, Lampu Penerangan, Penangkal Petir)
 - Pekerjaan Mekanikal dan Elektrikal Non Standart (Ventilasi Udara, Fire Alarm, CCTV, Tata Suara, Penyambungan Daya PLN)
2. Peran dari Konsultan Manajemen Konstruksi di Proyek Rumah Susun ASN Universitas Andalas sudah memenuhi kategori dari praktik etika dan profesionalisme keinsinyuran menurut Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 11 Tahun 2014 Tentang Keinsinyuran dimana penggunaan ilmu pengetahuan maupun teknologi telah diterapkan secara profesional dan berintegritas untuk mencapai keberhasilan pada Proyek Pembangunan Rumah Susun ASN Universitas Andalas. Keberhasilan yang dicapai yaitu dengan mengacu kepada *Triple Constrains*. Keberhasilan dari aspek biaya yaitu dengan mengacu kepada kuantitas pekerjaan, dimana volume yang tertuang pada perhitungan kuantitas akhir (*Final Quantity*) telah sesuai dengan pengukuran yang dilaksanakan di lapangan disaat proses serah terima

bangunan (*Provisional Hand Over*) dan dari hasil pemeriksaan tidak ditemukan adanya penyimpangan perhitungan kuantitas pekerjaan. Keberhasilan dari aspek mutu yaitu dalam pelaksanaannya dibawah pengawasan dan pengendalian dari Konsultan Manajemen Konstruksi hasil pekerjaan yang diselesaikan telah memenuhi faedah layak mutu dan semua material yang digunakan di dalam pelaksanaan konstruksi telah memenuhi syarat-syarat yang tertuang di dalam spesifikasi teknis dokumen kontrak pekerjaan. Keberhasilan dari aspek waktu yaitu dengan menerapkan metode pelaksanaan yang terstruktur dan koordinasi yang profesional antara pihak Kontraktor Pelaksana, Konsultan Manajemen Konstruksi dan pihak dari Satuan Kerja Penyediaan Perumahan Provinsi Sumatera Barat sehingga proyek ini dapat diselesaikan lebih awal sebelum masa kontrak pekerjaan berakhir.

5.2 Saran

Berdasarkan hasil dari Laporan Teknik ini, maka diperlukan saran yang diharapkan dapat bermanfaat bagi semua pihak terkait dalam praktik keinsinyuran dalam pelaksanaan proyek konstruksi. Adapun saran yang dimaksud yaitu:

1. Dalam praktik keinsinyuran terutama pada kegiatan konstruksi setiap para pelaku konstruksi yang dalam hal ini adalah *engineer* disarankan mampu menerapkan asas dan tujuan dari kode etik insinyur seperti yang terdapat pada Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 11 Tahun 2014 Tentang Keinsinyuran yang meliputi profesionalitas, integritas, etika, keadilan, keselarasan, kemanfaatan, keamanan dan keselamatan, kelestarian lingkungan hidup dan keberlanjutan.
2. Setiap tim atau personil dari Konsultan Manajemen Konstruksi ataupun Konsultan Pengawas dalam kegiatan ataupun pekerjaan konstruksi disarankan untuk memahami isi dalam kontrak pekerjaan, ruang lingkup pekerjaan dan administrasi teknis dari proyek yang dilaksanakan, dikarenakan berhasil atau gagalnya suatu proyek tidak lepas dari peran dan kontribusi Konsultan Manajemen Konstruksi ataupun Konsultan Pengawas dalam melakukan pengendalian pekerjaan.

3. Untuk mencapai keberhasilan proyek diperlukan kerjasama yang solid antara pihak yang terlibat baik itu Pemilik Kegiatan, Kontraktor Pelaksana dan Konsultan Manajemen Konstruksi ataupun Konsultan Pengawas. *Team Leader* dari Konsultan yang menjadi poin sentral dalam pengendalian pekerjaan harus mampu berperan untuk memimpin, memberikan arahan dan instruksi hingga memantau kinerja dalam suatu pekerjaan untuk mencapai tujuan dan target yang ingin dicapai.

