

**PRAKTIK ETIKA DAN PROFESIONALISME
KEINSINYURAN PADA KONSULTAN MANAJEMEN
KONSTRUKSI DI PROYEK RUMAH SUSUN ASN
UNIVERSITAS ANDALAS**

LAPORAN TEKNIK

*Sebagai Salah Satu Syarat untuk Menyelesaikan Program Profesi pada Program
Studi Pendidikan Profesi Insinyur Sekolah Pascasarjana Universitas Andalas*

WELMAN FEDRI
NIM. 2341612001

PEMBIMBING:
Prof. Dr. Ir. BAMBANG ISTIJONO, M. Eng, IPU



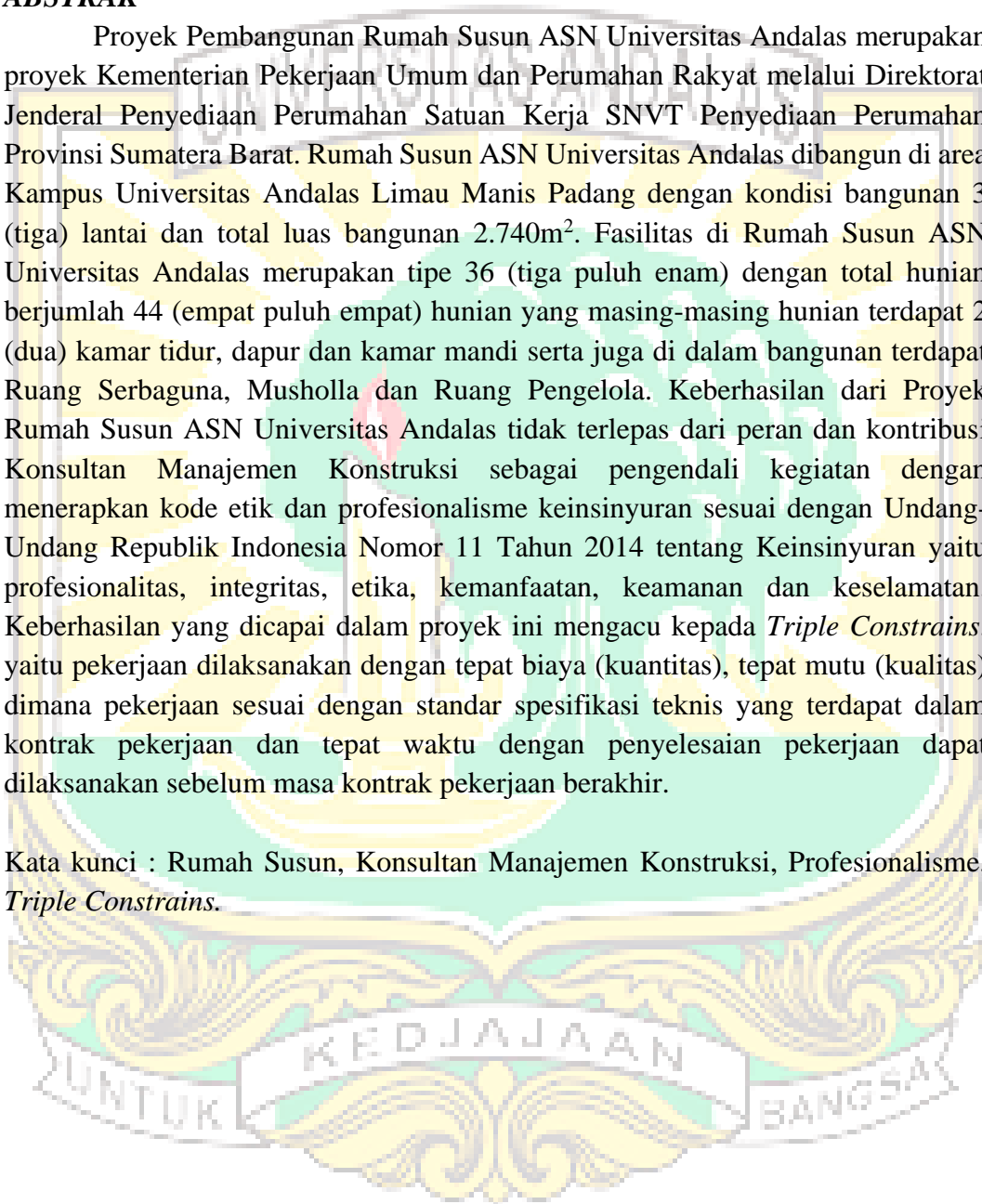
**PROGRAM STUDI PENDIDIKAN PROFESI INSINYUR
SEKOLAH PASCASARJANA
UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2023**

PRAKTIK ETIKA DAN PROFESIONALISME KEINSINYURAN PADA KONSULTAN MANAJEMEN KONSTRUKSI DI PROYEK RUMAH SUSUN ASN UNIVERSITAS ANDALAS

ABSTRAK

Proyek Pembangunan Rumah Susun ASN Universitas Andalas merupakan proyek Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat melalui Direktorat Jenderal Penyediaan Perumahan Satuan Kerja SNVT Penyediaan Perumahan Provinsi Sumatera Barat. Rumah Susun ASN Universitas Andalas dibangun di area Kampus Universitas Andalas Limau Manis Padang dengan kondisi bangunan 3 (tiga) lantai dan total luas bangunan 2.740m². Fasilitas di Rumah Susun ASN Universitas Andalas merupakan tipe 36 (tiga puluh enam) dengan total hunian berjumlah 44 (empat puluh empat) hunian yang masing-masing hunian terdapat 2 (dua) kamar tidur, dapur dan kamar mandi serta juga di dalam bangunan terdapat Ruang Serbaguna, Musholla dan Ruang Pengelola. Keberhasilan dari Proyek Rumah Susun ASN Universitas Andalas tidak terlepas dari peran dan kontribusi Konsultan Manajemen Konstruksi sebagai pengendali kegiatan dengan menerapkan kode etik dan profesionalisme keinsinyuran sesuai dengan Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 11 Tahun 2014 tentang Keinsinyuran yaitu profesionalitas, integritas, etika, kemanfaatan, keamanan dan keselamatan. Keberhasilan yang dicapai dalam proyek ini mengacu kepada *Triple Constrains*, yaitu pekerjaan dilaksanakan dengan tepat biaya (kuantitas), tepat mutu (kualitas) dimana pekerjaan sesuai dengan standar spesifikasi teknis yang terdapat dalam kontrak pekerjaan dan tepat waktu dengan penyelesaian pekerjaan dapat dilaksanakan sebelum masa kontrak pekerjaan berakhir.

Kata kunci : Rumah Susun, Konsultan Manajemen Konstruksi, Profesionalisme, *Triple Constrains*.



***ETHICAL PRACTICES AND ENGINEERING PROFESSIONALISM
ON CONSTRUCTION MANAGEMENT CONSULTANTS
IN THE ANDALAS UNIVERSITY ASN FLAT HOUSE PROJECT***

ABSTRACT

The Andalas University ASN Flats Construction Project is a project of the Ministry of Public Works and Public Housing through the Directorate General of Housing Provision of the SNVT Work Unit for Housing Provision of West Sumatra Province. The Andalas University ASN Flats were built in the Andalas University Limau Manis Padang Campus area with a building condition of 3 (three) floors and a total building area of 2,740m². The facilities at the Andalas University ASN Flats are type 36 (thirty six) with a total of 44 (forty four) residences, each residence has 2 (two) bedrooms, a kitchen and a bathroom and also inside the building there is a living room. Multipurpose, Prayer Room and Management Room. The success of the Andalas University ASN Flats Project cannot be separated from the role and contribution of the Construction Management Consultant as activity controller by implementing a code of ethics and engineering professionalism in accordance with Law of the Republic of Indonesia Number 11 of 2014 concerning Engineering, namely professionalism, integrity, ethics, usefulness, safety and safety. The success achieved in this project refers to the Triple Constrains, namely that the work is carried out at the right cost (quantity), at the right quality (quality) where the work complies with the standard technical specifications contained in the work contract and on time with completion of the work can be carried out before the work contract period end.

Keywords: Flats, Construction Management Consultant, Professionalism, Triple Constrains.

