

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku dan Jurnal Ilmiah

- A.A Navis. *Alam Takambang jadi Guru*. PT Grafiti Pers. Jakarta. 1986.
- Abdurrahman. *Berita Pusat Studi Artikel Hukum Tanah Fakultas Hukum Unlam*.  
No.5 Tahun 1978.
- . *Tentang dan Sekitar UUPA*. Alumni. Bandung. 1984.
- Anwar Arifin. *Perjanjian-Perjanjian Khusus dalam Hukum Kepercayaan*. Remaja.  
Rosdayarka. Bandung. 2012.
- AP. Parlindungan. *Pendaftaran Tanah Indonesia*. Mandar Maju. Bandung. 1999.
- B. Nurdin Yakub. *Hukum Kekerabatan Minangkabau*. CV Pustaka Indonesia.  
Jakarta. 1994.
- Bambang Sunggono. *Metode Penelitian Hukum*. Harvarindo. Jakarta. 2013.
- Boedi Harsono. *Hukum Agraria Indonesia : Sejarah Pembentukan UUPA. Isi dan  
Pelaksanaannya*. Jembatan. Jakarta. 2003.
- Bushar Muhammad, *Pokok-Pokok Hukum Adat*, Pradya Paramitha, Jakarta, 2000.
- Daeng Naja. 2012. *Teknik Pembuatan Akta (Buku Wajib Kenotariatan)*. Pustaka  
Yustisia. Yogyakarta.
- Dasman. Tesis: *Pendaftaran Tanah Hak Milik Adat Untuk Pertama Kali Oleh  
Masyarakat Di Kota Padang*. Sekolah Pascasarjana Universitas Gajah  
Mada. Jogjakarta. 2009.
- Departemen Pendidikan Nasional. *Kamus Bahasa Indonesia*. Pusat Bahasa .  
Jakarta. 2008.
- Divisi Statistik Sektor Riil. *Survei Triwulan III-2018 Perkembangan Properti  
Komersial*. Departemen Statistik Bank Indonesia. Jakarta. 2018.

- Djaja S Meliala. *Perjanjian Pemberian Kuasa menurut Kitab Undang-undang Hukum Perdata*. Penerbit Nuansa Aulia. Bandung. 2007.
- Eddy Ruchyat. *Sistem Pendaftaran Tanah sebelum dan Sesudah berlakunya UUPA*. Amrico. Bandung. 1984.
- Edison Dan Nasrun Dt. Marajo Sungut. *Tambo Minangkabau*. Kristal Multimedia. Bukittinggi. 2010.
- Erizal Jamal.dkk. *Struktur dan Dinamika Penguasaan Lahan pada Komunitas Lokal*. Laporan Penelitian PSE. Bogor. 2001.
- G.H.S Lumban Tobing. *Peraturan Jabatan Notaris*. Erlangga. Jakarta. 1999.
- Gabriel Abend. *The Meaning Of Theory*. American Sociological Association. Washington. 2008.
- Habib Adjie. 2008. *Hukum Notaris Indonesia (Tafsir Tematik Terhadap UU No. 30 Tahun 2004. Tentang Jabatan Notaris)*. Refika Aditama. Bandung.
- , *Hukum Notaris Indonesia Tafsir Tematik Terhadap UU No.30 tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris*. Refika Aditama. Bandung. 2011.
- , *Hukum Notaris Indonesia*. Refika Aditama. Bandung. 2008.
- , *Meneropong Khazanah Notaris dan PPAT Indonesia*. Cipta Aditya Bakti. Surabaya. 2008.
- , *Sekilas Dunia Notaris dan PPAT Indonesia*. Mandar Maju. Bandung. 2009.
- , *Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris*. Refika Aditama. Bandung. 2013.
- , *Sekilas Dunia Notaris & PPAT Indonesia*. Mandar Maju. Bandung. 2009.

- Hartono Hadisoeparto. *Pokok-Pokok Hukum Perikatan dan Hukum Jaminan*. Liberty. Yogyakarta. 2005.
- Haryanto Nasution. *Tanggung Jawab Perdata Notaris Berdasarkan UUJN No. 30 Tahun 2004 Jo UUJN No. 2 Tahun 2014*. Pustaka Ilmu. Jakarta. 2011.
- Helmy Panuh. *Pengelolaan Tanah Ulayat Nagari Pada Era Desentralisasi Pemerintahan Di Sumatera Barat*. Raja Grafindo Persada. Jakarta. 2012.
- Herlien Budiono. *Dasar Teknik Pembuatan Akta Notaris*. Citra Aditya Bakti. Bandung. 2013.
- . *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*. Buku Ketiga. Citra Aditya Bakti. Bandung. 2015.
- . *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata dibidang Kenotariatan*. Citra Aditya Bakti. Bandung. 2007.
- Herlien Soerojo. *Kepastian Hukum Hak Atas Tanah di Indonesia*. Arkola. Surabaya. 2003.
- Herlina Suyati Bachtiar. *Notaris dan Akta Autentik*. Mandar Maju. Bandung. 2010.
- Herman Widjinanto. *Perjanjian Tak Bernama*. Mitra Ilmu. Surabaya. 2013.
- Hilman Hadikusuma. *Hukum Perjanjian Adat*. Alumni. Bandung. 1991.
- Imam Soetikinjo. *Materi Pokok Hukum dan Politik Agraria*. Universitas Terbuka. Jakarta. 1998.
- Irzal Rias, *Decision Reinforcement Of Village Adat Council Institution In Resolving The Disputes Based On Minangkabau Adat Community*, SAVAP Academic Research International Vol. 4 No. 6 November 2013.

- . *The Effect of Policy of Rural Administration on Customary Villages; Experience of Rural Administration in West Sumatera Indonesia*, SAVAP Academic Research International Vol. 6(3) May 2015.
- Kartasapoetra. dkk. *Massalah Pertanahan di Indonesia*. PT. Bina Aksara. Jakarta. 1986.
- Komar Andasasmita. *Notaris Selayang Pandang*. Alumni Bandung. 1999.
- Konsorsium Reformasi Hukum Nasional (KRHN) dan Konsorsium Pembaharuan Agraria (KPA). *Usulan Revisi (Menuju Pengakuan Hak-Hak Rakyat Atas Sumber-Sumber Agraria)*. 1998.
- Kurnia Warman. *Pendaftaran Tanah Milik Kaum Sebagai Tanah Milik Bersama Di Sumatera Barat*. Jurnal Epistema Digest Volume 6 Tahun 2016. Jakarta.
- . *Ganggam Bauntuak Menjadi Hak Milik (Penyimpangan Konversi Hak Atas Tanah di Sumatera Barat)*, Andalas University Press, Padang, 2006.
- L.C. Westenek. *De Minangkabausche Nagari*: Terjemahan Mahjudin Saleh. Bursa Buku Fakultas Hukum Universitas Andalas. Padang. 1912.
- Lukita Manik. *Hubungan Notaris dan Para Pihak Dalam Pembuatan Akta Autentik*. Salemba IV. Jakarta. 2009.
- M. Marwan dan Jimmy P. *Kamus Hukum*. Reality Publisher. Surabaya. 2009.
- M. Narson. *Dasar Falsafah Adat Minangkabau*. Bulan Bintang. Jakarta. 1971.
- M. Nur Rasaid. *Hukum Acara perdata*. Sinar Grafika. Jakarta. 2005.
- Maria S.W. Sumardjono. *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi*, Kompas, Jakarta, 2001.
- . *Tanah Dalam Perspektif hak Ekonomi. Sosial dan Budaya*. Kompas. Jakarta. 2008.

Mariam Darus Badruzaman. *Beberapa Masalah Hukum Dalam Perjanjian Kredit Bank Dengan Jaminan Hipotek Serta Hambatannya Dalam Praktik di Medan*. Alumni Bandung. 1978.

----- . *Etika Hukum Bisnis*. Alumni. Bandung. 2005.

Muhammad Bakri. *Unifikasi dalam Pluralisme Hukum Tanah di Indonesia (Rekonstruksi Konsep Unifikasi dalam UUPA)*. Kerta Partika Vol. 33 No.1 Januari 2008.

Mulyoto. *Perjanjian; Teknik Cara Membuat Dan Hukum Perjanjian Yang Harus dikuasai*. Cakrawala Media. Yogyakarta. 2012.

Purwahid Patrik. *Dasar-Dasar Hukum Perikatan*. Mandar Maju. Bandung. 1994.

R. Soegondo Notodisoerjo. *Hukum Notaris di Indonesia : Suatu Penjelasan*. Rajawali. Jakarta. 1982.

R. Subekti dan R. Tjitrosudibio. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*. Pradaya Paramita. Jakarta. 2009.

R. Subekti. *Hukum Pembuktian*. PT. Pradnya Paramitha. Jakarta. 2005.

----- . *Hukum Perjanjian*. Intermasa. Jakarta. 1990.

Ricky Susanto. *Tanggung Jawab Notaris Dalam Gugatan Perdata Berkaitan Dengan Akta Yang Dibuatnya*. Refina Aditama. Bandung. 2012.

Ridwan Khairandy. *Itikad Baik dalam Kebebasan Berkontrak*. Program Pasca Sarjana Fakultas Hukum Universitas Indonesia. Jakarta. 2004.

Salim H.S. *Hukum Kontrak. Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Sinar Grafika. Jakarta. 2006.

----- . *Penerapan Teori Hukum pada Penelitian Tesis dan Disertasi*. Rajawali Pers. Jakarta. 2014.

- . *Peraturan Jabatan Notaris*. Sinar Grafika. Jakarta. 2018.
- . *Perkembangan Hukum Kontrak Innominaat di Indonesia*. Sinar Grafika. Jakarta. 2014.
- . *Teknik Pembuatan Akta Satu*. Radja Grafindo. Jakarta. 2015.
- Santia Dewi dan Fauwas Diradja. *Panduan Teori dan Praktik Notaris*. Pusaka Yustisia. Yogyakarta. 2011.
- Sardar Ziauddin. *Penelitian Kuantitatif dan Kualitatif*. Mizan. Bandung. 1996.
- Sayuti Thalib. *Hubungan Tanah Adat dengan Hukum Agraria di Minangkabau*. Bina Aksara. Jakarta. 1985.
- Sjahmunir. *Eksistensi Tanah Ulayat Dewasa ini di Sumbar*. Pemerintah Provinsi Sumatera Barat. Padang. 2001.
- Sjaifurrahman, Habibi Adjie. *Aspek Pertanggungjawaban Notaris Dalam Pembuatan Akta*. Mandar Maju. Bandung. 2011.
- Soegondo R. Notodisorjo. *Hukum Notariat di Indonesia (Suatu Penjelasan)*. Raja Grafindo Persada. Jakarta. 1993.
- Soekanto. *Menuju Hukum Adat Indonesia. Suatu Pengantar Untuk Mempelajari Hukum Adat*. disusun kembali oleh Helmy Panuh. Raja Grafindo Persada. Jakarta. 2002.
- Soerjono Soekanto. *Hukum Adat Indonesia*. Raja Grafindo Persada. Jakarta. 2011.
- Soerojo wignjodipoero. *Pengantar Dan Asas-Asas Hukum Adat*. Gunung Agung. Jakarta .1994.
- Sri Soedewi Masjchoen Sofwan. *Hukum Jaminan di Indonesia Pokok-pokok Hukum Jaminan dan Jaminan Perorangan*. Liberty. Yogyakarta. 2004.

- Sudikno Mertokusumo. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. Liberty. Yogyakarta. 2006.
- . *Teori Hukum*. Cahaya Atma Pustaka. Yogyakarta. 2012.
- Sugiyono. *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D*. Alfabeta. Bandung. 2011.
- Sujitpto Raharjo. *Masyarakat Hukum Adat : Inventarisasi dan Perlindungan Hak*. Komnas HAM . MK dan Departemen Dalam Negeri. Jakarta. 2005.
- Surojo Wignjodipuro. *Pengantar dan Asas-Asas Hukum Adat*. Gunung Agung. Jakarta. 1982.
- Tan Thong Kie. *Study Notariat Serba Serbi Praktik Notaris*. Ictiar Baru vanHoeve. Jakarta. 2007.
- Ter Haar. *Asas-Asas Dan Susunan Hukum Adat*. Balai Pustaka. Jakarta. 2013.
- Van Vollenhoven dalam Syahmunir AM. *Eksistensi Tanah Ulayat dalam Perundang-undangan di Indonesia*. Pusat Pengkajian Islam dan Minangkabau (PPIM). Padang. 2000.
- Wawan Tunggul Alam. *Memahami Profesi Notaris di Indonesia*. Mandar Maju. Bandung. 2012.
- Wirjono Prodjodikoro. *Asas-Asas Hukum Perjanjian*. Bale Bandung. Bandung. 2000.
- Yaswirman. *Hukum Keluarga Adat Dan Islam (Analisis Sejarah. Karakteristik. Dan Prospeknya Dalam Masyarakat Matrilineal Minangkabau)*. Universitas Andalas. Padang. 2006.
- Yulfian Azrial. *Budaya Alam Minangkabau*. Angkasa Raya. Padang. 2003.

Yulia Mirwati. *Kedudukan Tanah Ulayat dan Kaitannya dengan PPAT Sebagai Mitra Kerja BPN dalam Rangka Pendaftaran Tanah di Daerah Kabupaten Lima Puluh Kota*. Universitas Sumatera Utara. Medan. 1999.

----- . *Konsep Dasar Pemikiran-pemikiran Hak Ulayat*. Unand Padang. 1998.

Zefrizal Nurdin, *Dilema Pemanfaatan Tanah Ulayat Untuk Investasi Di Sumatera Barat Pada Norma Dan Implementasi*, Jurnal Media Hukum, Vol. 22 No. 1, 2015.

## **B. Peraturan Perundang-Undangan**

Undang Dasar Republik Indonesia 1945

Kitab Undang- Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor. 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria.

Undang-Undang Nomor. 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

Undang-Undang Nomor. 2 Tahun 2014 tentang perubahan atas Undang-Undang Nomor. 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris.

Peraturan Pemerintah Nomor.17 Tahun 1980 tentang Perubahan Batas Wilayah Kotamadya Daerah Tingkat II Padang

Peraturan Pemerintah Nomor. 24 Tahun 1997 *Tentang Pendaftaran Tanah* (Lembaran Negara Tahun 1997 Nomor 59. Tambahan Lembaran Negara Nomor 3746)

Peraturan Pemerintah Nomor. 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah



Peraturan Menteri Negara Agraria Kepala Badan Pertanahan Nasional nomor 5 tahun 1999 Tentang Pedoman Penyelesaian Masalah Hak Ulayat Masyarakat Hukum.

Peraturan Daerah Provinsi Sumatera Barat Nomor 6 Tahun 2008 tentang Tanah Ulayat dan Pemanfaatannya. Lembaran Daerah Tahun 2008 Nomor 6.

Surat Edaran Kakanwil BPN Provinsi SUMBAR No. 500/ 88/ BPN-2007 Tanggal 8 Februari 2007

### **C. Internet**

Website Kompas Properti ; <https://properti.kompas.com/read/2017/12/05/171034021/ini-sepuluh-raja-properti-terkaya-Indonesia> (Terakhir kali dikunjungi pada tanggal 21 November 2018. Pukul 20:40)

Website Kompas Properti ; <https://properti.kompas.com/read/2017/12/27/144246521/7-taipan-properti-terkaya-di-dunia> (Terakhir kali dikunjungi pada tanggal 21 November 2018. Pukul 20:42)

