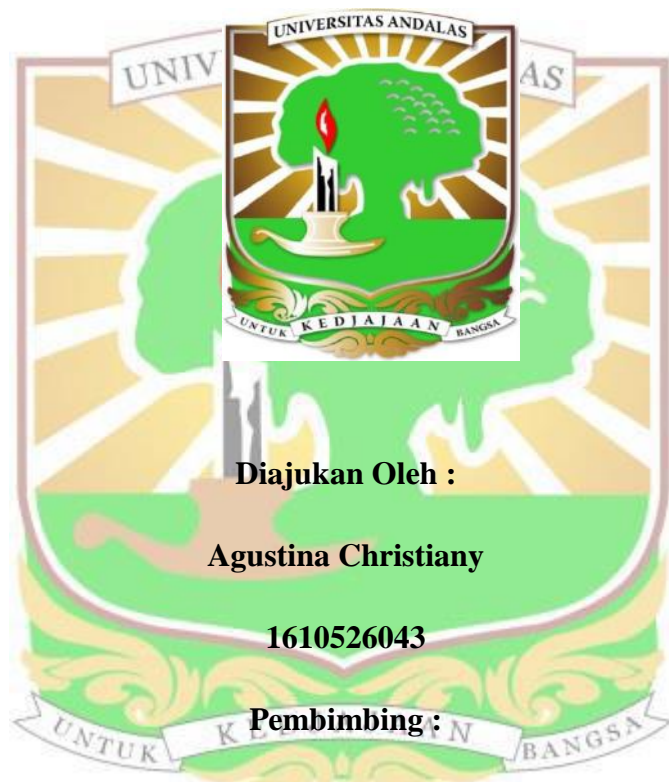


**PENGARUH FAKTOR INTERNAL TERHADAP *RETURN SAHAM*
PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL ESTATE***

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Mencapai Gelar Sarjana Pada
Program Studi S1 Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Andalas



Diajukan Oleh :

Agustina Christiany

1610526043

Pembimbing :

Dr. Mohamad Fany Alfarisi, SE.,Ms.Fin


PROGRAM STUDI S1 JURUSAN MANAJEMEN

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS ANDALAS

PADANG

2018

	No. Alumni Universitas:	AGUSTINA CHRISTIANY	No. Alumni Fakultas:
	a). Tempat/Tanggal Lahir: Padang/06 Agustus 1995 b). Nama Orang Tua: Marulitua Siringoringo dan Lirmani Rajagukguk c). Fakultas: Ekonomi d). Jurusan: Manajemen e). No. BP: 1610526043 f). Tanggal Lulus: 01 Oktober 2018 g). Predikat Lulus: Dengan Pujian h). IPK: 3,65 i). Lama Studi: 2 tahun 2 bulan j). Alamat Orang Tua: Jl. Kesehatan VI Blok B3 No.55 Perumnas Depkes Gadut, Kota Padang.		

Pengaruh Faktor Internal Terhadap *Return* Saham Perusahaan Properti dan *Real Estate*

Skripsi Oleh: Agustina Christiany

Pembimbing: Mohamad Fany Alfarisi, SE, M. Sfin, Ph.D

ABSTRAK

Penelitian ini menganalisis faktor internal yang mempengaruhi *Return* saham perusahaan properti dan *real estate* yang terdiri dari *Return On Equity* (ROE), *Debt to Equity Ratio* (DER), *Size* (Ukuran Perusahaan), dan *Earning Per Share* (EPS). Penelitian ini merupakan *correlation study* dengan analisis data panel. Data yang digunakan dalam penelitian ini meliputi data sekunder dari BEI dan Yahoo Finance. Sampel yang digunakan sebanyak 33 perusahaan dengan populasi sebanyak 48 perusahaan. Alat ukur *Return* saham menggunakan harga saham periode saat ini dikurangi harga saham periode sebelumnya dibagi dengan harga saham periode sebelumnya dengan hasil analisis uji semua variabel independen dalam penelitian ini memiliki pengaruh yang signifikan terhadap *return* saham perusahaan properti dan *real estate*.

Kata kunci: *Return* Saham, Perusahaan Properti dan *Real Estate*

Skripsi telah dipertahankan di depan sidang penguji dan dinyatakan lulus pada tanggal 01 Oktober 2018. Abstrak ini telah disetujui oleh pembimbing dan penguji.

Tanda Tangan	1. 	2. 	3. 
Nama Terang	Mohamad Fany Alfarisi, SE, M. Sfin, Ph.D	Fany Adrianso, SE, M. Bus, Ph.D	Idamiharti, SE, M.Sc

Mengetahui:

Ketua Jurusan Manajemen

Dr. Verinita, SE, M.Si

NIP. 19720826 200312 2 004


Tanda Tangan

Alumnus telah mendaftar ke Fakultas/Universitas dan mendapat nomor alumnus:

	Petugas Fakultas/Universitas	
No. Alumni Fakultas	Nama:	Tanda Tangan :
No. Alumni Universitas	Nama:	Tanda Tangan :