

DAFTAR PUSTAKA

A. Buku-Buku :

- Adrian Sutedi, 2013, *Hukum Pajak*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Agus Setiawan dan Basri Musri, 2006, *Perpajakan Umum*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Agus Yudha Hernoko, 2011, *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersil*, Kencana, Jakarta.
- Ahmadi Miru, 2011, *Hukum Kontrak dan Perancangan Kontrak*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Ahmadi Miru dan Sakka Pati, 2014, *Hukum Perikatan*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Azhari Aziz Samudra, 2016, *Perpajakan di Indonesia Keuangan, Pajak dan Retribusi Daerah*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Boedi Harsono, 2000, *Hukum Agraria Indonesia*, Djambatan, Jakarta.
- Bohari, 2010, *Pengantar Hukum Pajak*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Dominikus Rato, 2010, *Filsafat Hukum Mencari : Memahami dan Memahami Hukum*, Laksbang Pressindo, Yogyakarta.
- Fidel, 2010, *Cara Mudah Praktis Memahami Masalah-Masalah Perpajakan Mulai dari Konsep Dasar sampai Aplikasi*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Herlien Budiono, 2015, *Asas Keseimbangan bagi Hukum Perjanjian Indonesia, Hukum Perjanjian Berlandaskan Wigati Indonesia*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Imam Soebechi, 2012, *Judicial Review Perda Pajak dan Retribusi Daerah*, Sinar Grafika, Jakarta.
- Kartini Muljadi dan Gunawan Widjaja, 2010, *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Muhammad Djafar Saidi, 2011, *Pembaruan Hukum Pajak*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.

- Marihot Pahala Siahaan, 2016, *Pajak Daerah & Retribusi Daerah Berdasarkan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- , 2008, *Pajak Daerah & Retribusi Daerah*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Mariam Darus Badruzaman dkk, 2016, *Kompilasi Hukum Perikatan*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung.
- Mardiasmo, 2011, *Perpajakan Edisi Revisi*, ANDI Yogyakarta, Yogyakarta.
- Mardiasmo, -----
- Nurdin Hidayat, 2017, *Perpajakan Teori & Praktik*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.
- Peter Mahmud Marzuki, 2008, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta.
- Philipus M. Hadjon, 2001, *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*, Gajah Mada University Pers, Yogyakarta.
- Ridwan HR, 2006, *Hukum Administrasi Negara*, Raja Grafindo Persada, Jakarta.
- Salim H.S, 2014, *Hukum Kontrak Teori & Teknik Penyusunan Kontrak*, PT. Sinar Grafika, Jakarta.
- Setu Setyawan dkk, 2006, *Perpajakan*, Bayumedia Publishing dan UMM Press, Malang.
- Soerjono Soekanto, 2006, *Beberapa Masalah Hukum Dalam Kerangka Pembangunan di Indonesia*, UI Press, Jakarta.
- Subekti, 2005, *Hukum Perjanjian*, PT. Intermasa, Jakarta.
- Sudikno Mertokusumo, 2006, *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Liberty, Yogyakarta.
- Urip Santoso, 2010, *Pendaftaran dan Peralihan Hak atas Tanah*, Kencana, Jakarta.
- Y. Sri Pudyatmoko, 2002, *Pengantar Hukum Pajak*, ANDI Yogyakarta, Yogyakarta.

-----, 2009, *Pengadilan dan Penyelesaian Sengketa di Bidang Pajak*, PT. Gramedia Pustaka Utama, Jakarta.

Zainal Amiruddin, 2004, *Pengantar Metode Penelitian Hukum*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta.

Zainuddin, 2011, *Metode Penelitian Hukum*, PT. Sinar Grafika, Jakarta.

B. Peraturan Perundang-Undangan :

Undang-Undang Dasar 1945

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1994 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perkotaan dan Pedesaan (PBB-P2)

Undang-Undang Nomor 21 Tahun 1997 Tentang Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan

Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2000 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 21 Tahun 1997 tentang Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)

Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah

Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah

Kitab Undang-Undang Agraria dan Pertanahan

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Peraturan Pemerintah Nomor 113 Tahun 2000 tentang Penentuan Besarnya Nilai Perolehan Objek Pajak Tidak Kena Pajak Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan.

Peraturan Pemerintah Nomor 34 Tahun 2016 tentang Pajak Penghasilan atas Penghasilan dari Pengalihan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan, dan Perjanjian Pengikatan Jual Beli atas Tanah dan/atau Bangunan Beserta Perubahannya.

Peraturan Daerah Kota Pekanbaru Nomor 04 Tahun 2010 tentang Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan

Peraturan Daerah Kota Pekanbaru Nomor 08 Tahun 2011 tentang Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan

Peraturan Walikota Pekanbaru Nomor 01 Tahun 2011 Tentang Sistem dan Prosedur Pemungutan BPHTB Kota Pekanbaru

Peraturan Walikota Pekanbaru Nomor 08 Tahun 2011 Tentang Penunjukkan Tempat dan Tata Cara Pembayaran BPHTB

Peraturan Walikota Pekanbaru Nomor 09 Tahun 2011 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Pembayaran BPHTB

Peraturan Walikota Pekanbaru Nomor 10 Tahun 2011 Tentang Tata Cara Pengajuan dan Penyelesaian Keberatan BPHTB

Peraturan Walikota Pekanbaru Nomor 11 Tahun 2011 Tentang Tata Cara Pemeriksaan BPHTB

Peraturan Walikota Pekanbaru Nomor 17 Tahun 2011 Tentang Prosedur Penanganan Banding BPHTB

Peraturan Walikota Pekanbaru Nomor 53 Tahun 2016 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan

Surat Edaran Bersama Menteri Keuangan, Menteri Dalam Negeri, dan Menteri Badan Pertanahan Nasional (BPN) RI Nomor I 1837/7.1-100/V/2014 tanggal 21 Mei 2014 Tentang Petunjuk Pemungutan BPHTB

C. Website :

I Wayan Sukada, *Pengumpulan Harga Pasar Tanah Dalam Rangka Penentuan NJOP*, dalam <http://www.bppk.depkeu.go.id/publikasi/artikel/167-artikel-pajak/20340-pengumpulan-harga-pasar-tanah-dalam-rangka-penentuan-njop>, diakses terakhir kali pada tanggal 27 Januari 2018.

