

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Adapun dari hasil analisis dan pembahasan pada penelitian ini dapat disimpulkan :

1. Dari data perbandingan tiga perusahaan konsultan pengawas yang terbaik dalam mengawasi proyek konstruksi yaitu perusahaan CV. Restu Graha Cipta kemudian disusul dengan CV. Arce dan yang kurang baik dalam pengawasan yaitu CV. Artistik.
2. Dari data perbandingan tiga perusahaan konsultan manajemen konstruksi yang terbaik dalam mengawasi proyek konstruksi yaitu perusahaan PT. Atelier Enam PM kemudian disusul dengan PT. Deta Dekon dan yang kurang baik dalam pengawasan yaitu PT. Trimatra Jaya Persada.
3. Berdasarkan analisa yang sudah di lakukan antara konsultan pengawas dengan konsultan manajemen konstruksi ada perbedaan pola kerja antara keduanya, dimana cakupan kerja konsultan manajemen konstruksi lebih luas dan banyak dari pada cakupan kerja konsultan pengawas.
4. Berdasarkan analisa yang sudah di lakukan ada beberapa data yang sama-sama tidak di lakukan oleh tiga perusahaan konsultan pengawas diantaranya : Memberikan persetujuan perubahan desain, memberikan perpanjangan waktu kepada kontraktor, memproses asuransi dan klaim.

Sedangkan konsultan manajemen konstruksi sama-sama tidak memberikan persetujuan perubahan desain dan memberikan perpanjangan waktu ke kontraktor.

5. Selama proses konstruksi berlangsung semua anggota yang terlibat baik itu konsultan pengawas, konsultan manajemen konstruksi, kontraktor, konsultan perencana bisa mengikuti aturan yang ada didalam proyek dan komunikasi yang lancar, maka permasalahan internal yang ada di dalam proyek tidak akan terjadi.
6. Dalam menjalankan tugas sebagai konsultan yang mengawasi proyek konstruksi yang sedang berlangsung masing-masing konsultan pengawas dan konsultan manajemen konstruksi mempunyai tanggung jawab yang berbeda-beda. Tetapi tujuannya tetap sama yaitu menjaga mutu, waktu dan biaya yang sudah direncanakan sehingga tidak merugikan owner.

6.2 Saran

Adapun kelemahan dalam melakukan penelitian ini yang bisa menjadi perbaikan dan saran untuk penelitian berikutnya adalah :

1. Sebaiknya konsultan pengawas dan konsultan manajemen konstruksi lebih serius dan mempunyai rasa tanggung jawab yang besar terhadap pekerjaan yang di jalankan.
2. Untuk perusahaan sebaiknya lebih selektif lagi menempatkan karyawan dalam mengawasi proyek konstruksi supaya tidak merugikan nama dan kinerja perusahaan.
3. Pengamatan tugas dan tanggung jawab serta permasalahan konsultan pengawas dan konsultan manajemen konstruksi hanya terbatas pada

proyek gedung saja. Untuk itu sebaiknya di perluas lagi mengenai proyek infrastruktur yang lain yang lebih luas cakupannya.

