

**ANALISIS PENGARUH PROFITABILITAS, PERTUMBUHAN ASSET, UKURAN
PERUSAHAAN DAN STRUKTUR AKTIVA TERHADAP
STRUKTUR MODAL**

(Studi Kasus Perusahaan Subsektor *Property and Real estate* Yang Terdaftar Di BEI Periode 2012 - 2016)

SKRIPSI

Diajukan sebagai Salah Satu Syarat untuk Mencapai Gelar Sarjana Pada
Program Studi S1 Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Andalas



Diajukan Oleh :

ZENDRI SAPUTRA

1510526016

Dosen Pembimbing : M. Fany Alfarisi, SE, MBA, P.hD

PROGRAM STUDI S1 JURUSAN MANAJEMEN

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS ANDALAS

PADANG

2018



No. Alumni Universitas:

ZENDRI SAPUTRA

No. Alumni Fakultas:

a). Tempat/Tgl Lahir: Padang/ 07 Oktober 1992, b). Nama Orang Tua: Zulwardi dan Gusmiati, c). Fakultas: Ekonomi, d). Jurusan: Manajemen, e). No. BP: 1510526016, f). Tanggal Lulus: 03 Januari 2018, g). IPK: 3.40, h). Predikat Lulus: Sangat Memuaskan, i). Lama Studi: 2 Tahun 5 Bulan, j). Alamat Orang Tua: Jl. Kubu Dalam No. 20 RT.1/RW.1 Kel. Kubu Dalam Parak karakah, Kec. Padang Timur, Kota Padang.

ANALISIS PENGARUH PROFITABILITAS, PERTUMBUHAN ASSET, UKURAN PERUSAHAAN DAN STRUKTUR AKTIVA TERHADAP STRUKTUR MODAL

(Studi Kasus Perusahaan Subsektor *Property and Realstate* Yang Terdaftar Di BEI Periode 2012 - 2016)

Skripsi S1 oleh: *Zendri Saputra*

Pembimbing: *M. Fany Alfarisi, SE, MBA, P.hD*

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis faktor-faktor yang mempengaruhi *struktur modal* pada perusahaan subsektor *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2016. Variabel-variabel yang diteliti antara lain *profitabilitas, pertumbuhan asset, ukuran perusahaan* dan *struktur aktiva*. Data yang digunakan adalah data sekunder yang diperoleh dari situs *www.idx.co.id*. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan subsektor *property and real estate* periode 2012-2016. Pemilihan sampel dilakukan dengan menggunakan metode *purposive sampling*, sehingga diperoleh sampel 41 perusahaan. Analisis data yang digunakan adalah analisis regresi berganda dengan bentuk data panel dan diolah dengan bantuan EViews 8.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa variabel independen (*profitabilitas, pertumbuhan asset, ukuran perusahaan* dan *struktur aktiva*) berpengaruh terhadap variabel dependen (*struktur modal*) sebesar 50,95% sedangkan sisanya 49,05% dipengaruhi oleh variabel lain yang tidak dimasukkan dalam penelitian ini. Dari hasil yang diperoleh *ukuran perusahaan* dan *struktur aktiva* berpengaruh signifikan terhadap *struktur modal*, sedangkan *profitabilitas* dan *pertumbuhan asset* tidak berpengaruh signifikan terhadap *struktur modal*.

Kata Kunci: *Struktur Modal, Profitabilitas, Pertumbuhan Asset, Ukuran Perusahaan dan Struktur Aktiva.*

Skripsi ini telah dipertahankan di depan seminar hasil skripsi dan dinyatakan lulus pada tanggal 03 Januari 2018 dengan pembimbing dan penguji:

Tanda Tangan	1.	2.	3.
Nama Terang	M. Fany Alfarisi, SE, MBA, P.hD	Dr. Eri Bestra, SE, MM	Laela Susdiani, SE, M.Com

Mengetahui,
Ketua Jurusan Manajemen



Dr. Verinita, SE, M.Si
NIP : 19720826 200312 2 004

Alumnus telah mendaftarkan ke Fakultas/ Universitas dan Mendapat Nomor Alumnus:

	Petugas Fakultas/ Universitas	
No. Alumni Fakultas	Nama	Tanda Tangan
No. Alumni Universitas	Nama	Tanda Tangan