

DAFTAR PUSTAKA

Buku-Buku

- A. Mukti Arto, *Penemuan Hukum Islam Dami Mewujudkan Keadilan “Membangun Sistem Peradilan Berbasis Perlindungan Hukum Dan Keadilan”*, Pustaka Pelajar, Yogyakarta, 2017.
- Abdul Halim, *Teori-teori Hukum Aliran Positivisme dan Perkembangan Kritik-kritiknya*, Jurnal Asy-Syir’ah, Vol. 42 No. II, 2009.
- Abdul Kadir Muhammad, *Hukum Harta Kekayaan*, Cetakan I, Citra Aditya Bakti, Bandung, 1994.
- , *Hukum Acara Perdata Indonesia*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2012,
- Adrian Sutedi, *Hukum Hak Tanggungan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2010.
- , *Sertifikat Hak Atas Tanah*, Sinar Grafika, Jakarta, 2014.
- Ahmad Rifai, *Penemuan Hukum oleh Hakim, Dalam Perspektif Hukum Progresif*, Sinar Grafika, Jakarta, 2010.
- Andi Hamzah, *Hukum Acara Pidana Indonesia*, Sapta Artha Jaya, Jakarta, 1996.
- Bambang Sunggono, *Metodologi Penelitian Hukum*, PT Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2007.
- Bambang Waluyo, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, Sinar Grafika, Jakarta, 1991.
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi, dan Pelaksanaannya*, Djambatan, Jakarta, 2005.
- Celina Tri Siwi Kristiyanti, *Hukum Perlindungan Konsumen*, Sinar Grafika, Jakarta, 2008.
- Darji Darmodiharjo dan Shidarta, *Pokok-pokok Filsafat Hukum, Apa dan Bagaimana Filsafat Hukum Indonesia*, Gramedia, Jakarta, 1995.
- Freddy Harris Dan Leny Helena, *Notaris Indonesia*, PT. Lintas Cetak Djaja, Jakarta, 2017.

- Firman Septianto, *Hukum Lelang, Pelaksanaan dan Dasar Hukumnya*, Jakarta, Prenada Media, 2006.
- Gatot Supramono, *Perbankan dan Masalah Kredit Suatu Tinjauan di Bidang Yuridis*, Rineka Cipta, Jakarta, 2009.
- Gunawan Widjaja, *Memahami Prinsip Keterbukaan Dalam Hukum Perdata*, PT. RajaGrafindo, Jakarta, 2006.
- Hans Kelsen, *Dasar-Dasar Hukum Normatif*, Nusamedia, Jakarta, 2009.
- Henny Tanuwidjaja, *Pranata Hukum Jaminan Utang Dan Sejarah Lembaga Hukum Notariat*, Refika Aditama, Bandung, 2012.
- Irma Devita Purnasari, *Kiat-Kiat Mudah, Dan Bijak Memahami Masalah, Hukum Jaminan Perbankan*, Kaifa, Bandung, 2014.
- Ishaq, *Dasar-dasar Ilmu Hukum*, Sinar Grafika, Jakarta, 2009.
- J. Satrio, *Hukum Perikatan-Perikatan Yang Terlahir Dari Perjanjian*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, 2001.
- J.B Daliyo, *Pengantar Ilmu Hukum*, Prenhalindo, Jakarta, 2007.
- Kashadi, *Hak Tanggungan dan Jaminan Fidusia*, Universitas Diponegoro, Semarang 2000.
- Lili Rasdjidi dan Ira Rasjidi, *Dasar-Dasar Filsafat dan Teori Hukum*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2001.
- M. Agus Santoso, *Hukum, Moral & Keadilan Sebuah Kajian Filsafat Hukum*, Kencana, Jakarta, 2012.
- M. Hisyam, *Penelitian Ilmu-Ilmu Sosial*, Jilid I FE UI, Jakarta, 1996.
- M. Yahya Harahap, *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*, Sinar Grafika, 2014.
- Maria Farida Indrati Soeprapto, *Ilmu Perundang-Undangan: Dasar-Dasar Dan Pembentukannya*, Kanisius, Yogyakarta, 1998.
- Masri Singarimbun dan Sofian Effendi, *Metode Penelitian Survei*, PT. Pustaka LP3ES Indonesia, Jakarta, 2005.

- Mochammad Dja'is, *Pikiran Dasar Hukum Eksekusi*, Fakultas Hukum Universitas Diponegoro, Semarang, 2004.
- Muchsin, *Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*, Disertasi S3 Fakultas Hukum, Universitas Sebelas Maret, Surakarta, 2003.
- Munir Fuady, *Teori-Teori Besar (Grand Theory) Dalam Hukum*, Kencana, Jakarta, 2013.
- Muhammad Candra Noor Fajri, *Perlindungan Hukum Terhadap Pemenang Lelang*, Yogyakarta, Fakultas Hukum UGM, 2007.
- Mukti Fajar dan Yulianto Achmad, *Dualisme Penelitian Hukum Normatif dan Empiris*, Pustaka Pelajar, Bandung, 2010.
- Munir Fuady, *Hukum Perkreditan Kontemporer*, Citra Aditya Bakti, Bandung, 2002.
- P. Joko Subagyo, *Metode Penelitian Dalam Teori Dan Praktek*, Rineka Cipta, Jakarta, 2011.
- Peter Mahmud Marzuki, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana, Jakarta, 2008.
- Pontang Moerad, *Pembentukan Hukum Melalui Putusan Pengadilan Dalam Perkara Pidana*, Alumni, Bandung, 2005.
- Rachmadi Usman, *Hukum Lelang*, Sinar Grafika, Jakarta, 2016.
- Rahayu, *Pengangkutan Orang*, *etd.eprints.ums.ac.id. Peraturan Pemerintah RI, Nomor 2 Tahun 2002 Tentang Tata cara Perlindungan Korban dan Saksi Dalam Pelanggaran Hak Asasi Manusia Yang Berat Undang-Undang RI, Nomor 23 Tahun 2004 Tentang Penghapusan Kekerasan Dalam Rumah Tangga*, 2009.
- Ridwan HR, *Hukum Administrasi Negara*, PT. RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2011.
- Roeslan Saleh, *Pembinaan Cita Hukum dan Asas-Asas Hukum Nasional*, Karya Dunia Fikir, Jakarta, 1996.
- _____, *Peraturan dan Instruksi Lelang*, Bandung, Eressco, 2003.
- S. Mantayborbir dan V.J. Mantayborbir, *Hukum Perbankan dan Sistem Hukum Piutang dan Lelang Negara*, Jakarta, Pustaka Bangsa Press, 2006.
- Salim HS, *Hukum Kontrak, Teori & Teknik Penyusunan Kontrak*, Sinar Grafika, Jakarta, 2008.

Satjipto Rahardjo, *Sisi-Sisi Lain dari Hukum di Indonesia*, Kompas, Jakarta, 2003.

Seorjono Soekanto dan Sri Mamudji, *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*, Rajawali Press, Jakarta, 1995.

_____, *Penelitian Hukum Normatif, Suatu Tinjauan Singkat*, RadjaGrafindo Persada, Jakarta, 2004.

_____, *Pengantar Penelitian Hukum*, UI Press, Jakarta, 1996.

Serfianto DP dan Iswi Hariyani, *Bisakah BUMN Dipailitkan*, Media Indonesia, 10 September 2007.

Setiawan, *Pokok-Pokok Hukum Perikatan*, Bina Cipta, Jakarta, 1987.

Setiono, *“Rule of Law”*, Disertasi S3 Fakultas Hukum, Universitas Sebelas Maret, Surakarta, 2004.

Soebekti, *Hukum Perjanjian*, Intermasa, Jakarta, 1987.

Soedjono Dirdjosisworo, *Pengantar Ilmu Hukum*, PT. Raja Grafindo Persada, Jakarta, 2008.

Soerjono Soekanto, *Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Penegakkan Hukum*, RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2014.

Solahuddin, *Kitab Undang-Undang Hukum Pidana, Acara Pidana, & Perdata (KUHP, KUHPA, & KUHPdt)*, Jakarta, Visi Media, 2008.

Sri Soerdawi Masjchun Sofwan, *Hukum Bangunan Perjanjian Pemborongan*, Liberty, Yogyakarta, 1982.

_____, *Hukum Perdata, Hukum Perutangan, Bagian B*, Seksi Hukum Perdata Fakultas Hukum Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta, 1980.

Sudikno Mertokusumo, *Penemuan Hukum, Sebuah Pengantar*, Liberty, Yogyakarta, 2007.

Sutan Remy Sjahdeini, *Hak Tanggungan, Asas-Asas Ketentuan Pokok Dan Masalah Yang Dihadapi Oleh Perbankan (Suatu Kajian Mengenai Undang-Undang Hak Tanggungan)*, Cetakan I, Alumni Bandung, 1999.

Sutardjo, *Eksekusi Lelang Barang Jaminan Dan Masalah Yang Timbul Dalam Praktek Lelang*, Jakarta, Rineka Cipta, 2005.

_____, *Pengetahuan Lelang*, Alfabeta, Jakarta, 1994.

Sutarno, *Aspek-Aspek Hukum Perkreditan Pada Bank*, Alfabeta, Bandung, 2005.

Sutrisno Hadi, *Metodologi Riset Nasional*, Rineka Cipta, Jakarta, 2001.

Suhariningsih, *Tanah Terlantar*, Prestasi Pusaka, Jakarta, 2009.

Syaiful Bakhri, *Pidana Denda Dan Korupsi*, Total Media, Yogyakarta, 2009.

Thamrin. S., *Metode Penelitian, Seri Kuliah*, UIR Press, Pekanbaru, 1996.

Titik Triwulan T dan Ismu Gunadi Widodo, *Hukum Tata Usaha Negara Dan Hukum Acara Peradilan Tata Usaha Negara Indonesia*, Kencana, Jakarta, 2011.

Urip Santoso, *Perolehan Hak Atas Tanah Kencana*, Jakarta, 2015.

Yuslim, *Menegakkan Hukum Tanpa Melanggar Hukum, Eksaminasi Putusan Praperadilan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan Nomor 04/Pid. Prap/2015/Pn/Jkt.Sel*, RajaGrafindo Persada, Jakarta, 2015.

Internet

Hetty Hasanah, “*Perlindungan Konsumen dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen atas Kendaraan Bermotor dengan Fidusia*”, artikel diakses pada hari senin tanggal 5 Juni 2017 pukul 20.00 wib dari <http://jurnal.unikom.ac.id/vol3/perlindungan.html>.

I Ketut Wirya, (Pemerhati Masalah Barang Milik Negara), *Persoalan Sekitar Barang Milik Negara*, Kedaulatan Rakyat, 1 November 2004.

Jimly Asshiddiqie, *Makalah Penegakan Hukum*, diakses dari google.com, diakses pada hari senin tanggal 5 Juni 2017 pukul 20.00 wib.

<http://ashibly.blogspot.com/2011/07/teori-hukum.html>, diakses pada hari senin tanggal 5 Juni 2017 pukul 20.00 wib.

<http://repository.uin-suska.ac.id/7119/3/BAB%20II.pdf> diakses pada hari senin tanggal 5 Juni 2017 pukul 20.00 wib.

Majalah dan artikel

Desiana Mulyawardani, *Perlindungan Hukum Terhadap Pemenang Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Berdasarkan Pasal 6 Undang-undang Nomor 4 Tahun 1996*

(Studi Di Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Semarang), Tesis Program Pascasarjana Universitas Diponegoro Semarang, 2012.

Gustav Radbruch, *Gerechtigkeit, Rechtssicherheit, Zweckmäßigkeit*, dikutip oleh Shidarta dalam tulisan *Putusan Hakim: Antara Keadilan, Kepastian Hukum, dan Kemanfaatan*, dari buku *Reformasi Peradilan dan Tanggung Jawab Negara*, Komisi Yudisial, Jakarta, 2010.

Jimly Asshiddiqie dan M. Ali Safa'at, *Teori Hans Kelsen Tentang Hukum*, Sekretariat Jenderal dan Kepaniteraan MK RI, Jakarta, 2006.

Pemegang Paten Perlu Perlindungan Hukum, *Republika*, 24 Mei 2004.

Roeslan Saleh, *Kata Hatiku, Tentangmu*, Diandra Press, Jakarta, 2008.

Tim Penyusun, *Pedoman Penelitian dan Penulisan Tesis, Program Magister Kenotariatan Program Pascasarjana Fakultas Hukum Universitas Andalas*, Padang, 2012.

Undang-Undang

Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 304/Kmk.01/2002 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang Menteri Keuangan Republik Indonesia.

Kitab Undang-undang Hukum Perdata (KUHPerdata)

Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 106/PMK. 06/2013 Tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 93/PMK. 06/2010 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang.

Peraturan Lelang, Peraturan Penjualan Di Muka Umum Di Indonesia (Ordonansi 28 Februari 1908, S. 1908-189, Berlaku Sejak 1 April 1908) (Dg. S. 1940-56 Jo. S. 1941-3, Pasal 1 Peraturan Ini Telah Diganti Dengan Pasal 1, La, Lb.).

Peraturan Menteri Keuangan Nomor 106/PMK.06/2013 Tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Keuangan Nomor 93/PMK.06/2010 Tentang Petunjuk Pelaksanaan Lelang.

Peraturan Pemerintah No. 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah.

Peraturan Pemerintah Nomor 6 Tahun 2006 Tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah.

Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2010 Tentang Penertiban Tanah Terlantar.

Peraturan Pemerintah No. 40 Tahun 1996 Tentang Hak Guna Bangunan, Hak Guna Usaha, Dan Hak Pakai Atas Tanah.

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.

Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah Beserta Benda-Benda yang Berkaitan dengan Tanah.

Undang-Undang No. 37 Tahun 2008 Tentang Ombudsman.

Undang-undang Nomor 8 Tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen.

Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 Tentang Keuangan Negara..

Wawancara

Hasil Wawancara dengan Kepala Bidang Pengelolaan Aset Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kota Pekanbaru (Kabid Pengelolaan Aset BPKAD), Bapak Dino Prima, Hari Selasa tanggal 28 November 2017, pukul 17. 05 Wib. Di Kantor Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kota Pekanbaru.

Hasil Wawancara dengan Kepala Seksi Pelayanan Lelang (Kasi Pelayanan Lelang), Bapak Engkus Kusumah Permana, Hari Senin 27 November, pukul 16. 15 WIB, di KPKNL Pekanbaru.

Hasil Wawancara dengan Pelaksana Tugas Kepala Seksi Sengketa (Plt Kasi Sengketa) yakni Bapak Parninghotan Harahap, Hari Senin 27 Desember, pukul 13. 30 WIB, di BPN Pekanbaru.