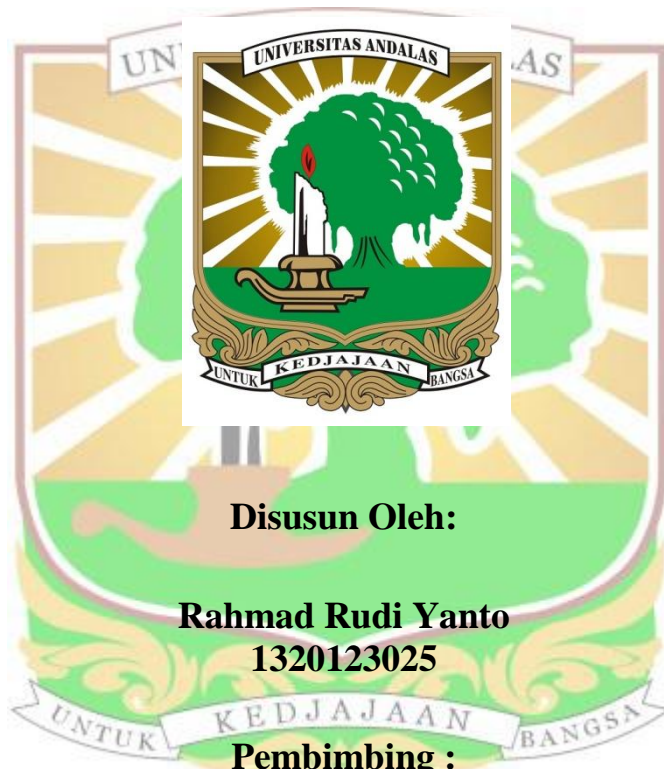


**PENYELESAIAN PEMBIAYAAN MURABAHAH
BERMASALAH PADA BANK SYARIAH MANDIRI
CABANG PADANG**

TESIS

**Disusun dan Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
dalam Mencapai Derajat Sarjana Strata-2
pada Program Studi Magister Kenotariatan
Fakultas Hukum Universitas Andalas**



Disusun Oleh:

Rahmad Rudi Yanto

1320123025

Pembimbing :

- 1. Prof. DR. Yaswirman. MA**
- 2. DR. Dahlil Marjon, S.H., M.H.**

**PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2017**

PENYELESAIAN PEMBIAYAAN MURABAHAH BERMASALAH PADA BANK SYARIAH MANDIRI CABANG PADANG

(Rahmad Rudi Yanto, 1320123025, Magister Kenotariatan, Universitas Andalas,
Padang, 90 halaman, 2016)

ABSTRAK

Penelitian ini mengenai Penyelesaian Pembiayaan Murabahah Bermasalah Pada Bank Syariah Mandiri Cabang Padang, yang bertujuan untuk mengetahui penyebab terjadinya pembiayaan murabahah bermasalah pada bank syariah mandiri cabang padang dan bagaimana bentuk-bentuk kualitas pembiayaan murabahah bermasalah tersebut serta bentuk penyelesaiannya. Penelitian ini merupakan penelitian yang bersifat deskriptif, dengan pendekatan yuridis sosiologis. Data yang dipergunakan dalam penelitian ini adalah data primer dan data sekunder, data primer diperoleh melalui studi lapangan dengan mengadakan wawancara, data sekunder penulis peroleh melalui studi pustaka, yang bersumber dari bahan hukum primer, bahan hukum sekunder, dan bahan-bahan tersier, keseluruhan data yang diperoleh kemudian dianalisa secara kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa Penyebab terjadinya pembiayaan murabahah bermasalah pada Bank Syariah Mandiri cabang Padang dapat dikelompokkan kedalam dua factor, yaitu factor internal bank dan factor eksternal bank. Bentuk-bentuk kualitas pembiayaan murabahah bermasalah Terdiri dari 13 fasilitas untuk kolektibilitas 3 (kurang lancar), 4 fasilitas pembiayaan untuk kolektibilitas 4 (diragukan) dan 4 fasilitas pembiayaan dengan kolektibilitas 5 (macet). Adapun penanganan pembiayaan murabahah bermasalah di Bank Syariah Mandiri Cabang Padang telah dilakukan dengan bermacam-macam upaya dan cara. Mulai dari tetap melakukan penagihan intensif lelang sukarela, restrukturisasi, klaim ke pihak asuransi hingga ada yang sudah sampai pada proses litigasi di pengadilan.



THE SOLUTION OF THE TROUBLED MURABAHAH FINANCING AT BANK SYARIAH MANDIRI BRANCH PADANG

(Rahmad Rudi Yanto, 1320123025, Master of Notaries, University of Andalas, Padang, 90 pages, 2016)

ABSTRACT

This research is about The Solution of the Troubled Murabahah Financing at Bank Syariah Mandiri Branch Padang, which aims to understand why troubled Murabahah financing occurs at Bank Syariah Mandiri Branch Padang and to understand types of the troubled Murabahah financing and its solution. This research is a descriptive research by using sociological juridical approach. The data which is used in this research is primary data obtained by field research in form of interview, while the secondary data is obtained from library research based on primary, secondary, and tertiary law materials and then all of the data is analyzed qualitatively. The finding of the research shows that the cause of troubled murabahah financing at Bank Syariah Mandiri Branch Padang could be classified into two factors; internal factor and external factor of the bank. The types of the the troubled murabahah financing quality include 13 facilities for collectability 3 (substandard), 4 financing facilities for collectability 4 (doubtful) and 4 financing facility for collectability 5 (bad). The solution of troubled murabahah financing at Bank Syariah Mandiri Branch Padang has been attempted in various efforts and ways from keeping doing debit collection intensively, voluntary auction, restructuring, claiming the insurance and doing litigation.