



JURUSAN AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS ANDALAS

SKRIPSI

**“ANALISIS PENGARUH *CURRENT RATIO* (CR), *QUICK RATIO* (QR),
DEBT TO EQUITY RATIO (DER), DAN *RETURN ON ASSET* (ROA)
TERHADAP *RETURN SAHAM* PADA PERUSAHAAN SEKTOR
PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK
INDONESIA (BEI)”**

Oleh:

YOLANDA PRAWITA

1410536021

Dosen Pembimbing: Denny Yohana, SE, M.Si, Ak

*Diajukan untuk Memenuhi Sebagian dari Syarat-syarat Guna
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi*

PADANG

2017

Analisis Pengaruh *Current Ratio (CR)*, *Quick Ratio (QR)*, *Debt To Equity Ratio (DER)*, dan *Return On Asset (ROA)* Terhadap *Return Saham* Pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI)

Skripsi Oleh: Yolanda Prawita
Pembimbing : **Denny Yohana, SE, M.Si, Ak**

ABSTRACT

The purpose of this study was to analyze the influence Fundamental Factors as measured by Current Ratio (CR), Quick Ratio (QR), Debt to Equity Ratio (DER), and Return On Asset (ROA) on the Stock Return in the property and real estate sector companies in Indonesia Stock Exchange. This period of this study was 4 years, started from 2011 until 2014. The research population was property and real estate sector companies that have been and still listed in the Indonesia Stock Exchange in the period 2011-2014. The sampel was selected by means of the purposive sampling technique and it consisted of 30 property and real estate sector companies. The data analysis technique was multiple regression analysis.

The results showed that : (1) Current Ratio (CR) had significant positive effects on the Stock Returns with a significance level of 0,002; (2) Quick Ratio (QR) did not have an effect on the Stock Returns with a significance level of 0,679; (3) Debt to Equity Ratio (DER) did not have an effect on the Stock Returns with a significance level of 0,628; (4) Return On Asset (ROA) had significant positive effects on the Stock Returns with a significance level of 0,000. Goodness of fit test results of the model indicate that the regression model can be used to predict the Stock Returns with F value of 0.000. Adjusted R-square value of 0.258 indicates that the ability of independent variables in explaining the variation of the dependent variable was 25.8%, and the balance of 74.2% is explained by other variables outside the research model.

Keywords : Stock Return, Current Ratio (CR), Quick Ratio (QR), Debt to Equity Ratio (DER), and Return On Asset (ROA)

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh faktor fundamental yang diukur dengan *Current Ratio* (CR), *Quick Ratio* (QR), *Debt to Equity Ratio* (DER), dan *Return On Asset* (ROA) terhadap *Return Saham* pada perusahaan sektor properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Periode yang digunakan dalam penelitian ini adalah selama 4 tahun, mulai dari tahun 2011 sampai dengan tahun 2014. Populasi penelitian ini adalah perusahaan sektor properti dan *real estate* yang sudah dan masih terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2011-2014. Teknik pemilihan sampel menggunakan metode *purposive sampling*, dan diperoleh 30 perusahaan sektor properti dan *real estate* yang digunakan sebagai sampel. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linear berganda.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa: (1) *Current Ratio* (CR) memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap *Return Saham*, yang dibuktikan dengan tingkat signifikansi sebesar 0,002; (2) *Quick Ratio* (QR) tidak berpengaruh terhadap *Return Saham*, yang dibuktikan dengan tingkat signifikansi sebesar 0,679; (3) *Debt to Equity Ratio* (DER) tidak berpengaruh terhadap *Return Saham*, yang dibuktikan dengan tingkat signifikansi sebesar 0,628; (4) *Return On Asset* (ROA) memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap *Return Saham*, yang dibuktikan dengan tingkat signifikansi sebesar 0,000. Hasil uji *goodness of fit model* menunjukkan bahwa model regresi dapat digunakan untuk memprediksi *Return Saham* dibuktikan dengan nilai signifikansi F sebesar 0,000. Nilai *adjusted R-Square* sebesar 0,258 menunjukkan bahwa kemampuan variabel independen dalam menjelaskan variasi variabel dependen adalah sebesar 25,8%, dan sisanya sebesar 74,2% dijelaskan oleh variabel lain di luar model penelitian.

Kata Kunci: *Return Saham*, *Current Ratio* (CR), *Quick Ratio* (QR), *Debt to Equity Ratio* (DER), dan *Return On Asset* (ROA)

Skripsi telah dipertahankan di depan sidang penguji dan dinyatakan lulus pada tanggal 03 April 2017, dengan penguji :

Tanda Tangan	1.	2.	3.
Nama Terang	Dra. Warnida, MM,Ak.CA	Rayna Kartika, SE, M.Com. Ak	Drs. Iswardi, MM, Ak

Alumnus telah mendaftar ke fakultas dan telah mendapat Nomor Alumnus:

	Petugas Fakultas / Universitas Andalas	
No Alumni Fakultas	Nama:	Tanda tangan:
No Alumni Universitas	Nama:	Tanda tangan: