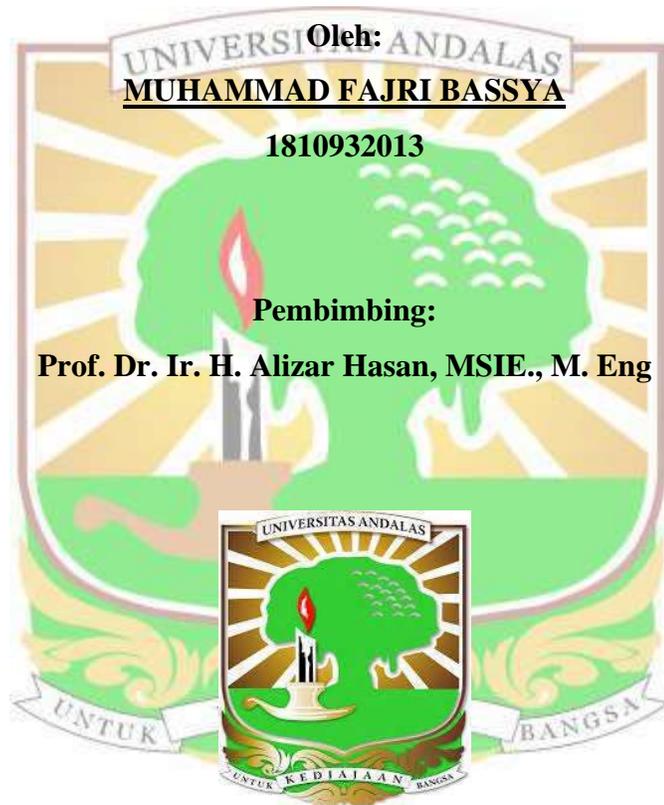


**STUDI KELAYAKAN BISNIS BARU USAHA AYAM PETELUR DI KOTA
PADANG**

TUGAS AKHIR

*Diajukan sebagai Salah Satu Syarat untuk Menyelesaikan Program Sarjana pada
Departemen Teknik Industri Fakultas Teknik Universitas Andalas*



**DEPARTEMEN TEKNIK INDUSTRI
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS ANDALAS
PADANG
2023**

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas akhir ini berjudul **Studi Kelayakan Bisnis Baru Usaha Ayam Petelur di Kota Padang** ditulis dan diserahkan oleh **Muhammad Fajri Bassya** sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar **Sarjana Teknik (Bidang Teknik Industri)**, telah diperiksa dan oleh karena itu direkomendasikan untuk disahkan dan diterima.



Tanggal: 7 September 2023

Prof. Dr. Ir. Alizar Hasan, MSIE., M.Eng.
NIP. 195312181980031002
Pembimbing Utama

PANEL PENGUJI

Disahkan oleh Panel Penguji pada Ujian Tugas Akhir
/08/2023

Tanggal Ujian Tugas Akhir

Dr. Eng. Desto Jumeno, S.T., M.T.,
NIP. 197612182001121003
Ketua

Prof. Ir. Nilda Tri Putri, Ph.D, IPU,
NIP. 197707162003122003
Anggota

Diterima dan disahkan sebagai salah satu syarat untuk meraih gelar **Sarjana Teknik (Bidang Teknik Industri)**

Tanggal: September 2023

Reinny Patrisina, Ph.D
NIP. 197610022002122002
Ketua Program Sarjana Teknik Industri

Tanggal: September 2023

Feri Afrinaldi, Ph.D
NIP. 198209202006041002
Ketua Departemen Teknik Industri

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis ucapkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menulis Tugas Akhir yang berjudul “Studi Kelayakan Bisnis Baru Usaha Ayam Petelur di Kota Padang”. Penyusunan Tugas Akhir ini tidak akan terselesaikan tanpa bantuan dari berbagai pihak. Pada kesempatan ini, penulis menyampaikan rasa hormat dan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. H. Alizar Hasan, MSIE., M. Eng. selaku dosen pembimbing Tugas Akhir yang telah memberikan arahan dan bimbingan selama pembuatan Tugas Akhir.
2. Ibu Prof. Ir. Nilda Tri Putri, Ph.D, IPU dan Bapak Dr. Eng. Desto Jumeno, S.T., M.T. selaku dosen penguji yang telah memberikan saran dan masukan dalam penyelesaian Laporan Tugas Akhir.
3. Seluruh dosen, staf pengajar dan staf administrasi Departemen Teknik Industri, Fakultas Teknik yang telah membantu proses pembelajaran dalam perkuliahan selama ini
4. Bapak Riki selaku pemilik usaha ayam petelur, yang telah mengizinkan usahanya menjadi objek penelitian Tugas Akhir saya.
5. Semua pihak yang terlibat dari awal hingga akhir pembuatan Tugas Akhir Akhir yang tidak dapat penulis sebutkan satu per satu.

Penulis berharap semoga penelitian ini dapat memberikan manfaat terkhusus bagi penulis dan bagi kemajuan kelimuan Teknik Industri pada umumnya.

Padang, Juli 2023

Penulis

ABSTRAK

Peternakan merupakan kawasan komersial yang berkaitan dengan produksi, pengolahan, pemasaran, pengembangan dan perumahan ternak, yaitu pengembangan ayam petelur dari tahap anakan sampai tahap dewasa dalam tahap produksi. Rata-rata konsumsi per kapita seminggu kebutuhan pangan telur ayam ras merupakan salah satu yang banyak dikonsumsi oleh masyarakat di Indonesia dari tahun 2016 – 2022. Telur ayam telah menjadi salah satu makanan pokok masyarakat sejak zaman dahulu karena kandungan yang dimiliki. Telur ayam memiliki protein yang cukup tinggi 13 - 14%. Berdasarkan data BPS, permintaan telur di Sumatra Barat mengalami peningkatan tiap tahunnya, karena telur merupakan produk yang dibutuhkan oleh sektor kecil seperti rumah tangga hingga sektor besar seperti industri makanan. Tujuan penelitian ini adalah menganalisis kelayakan pendirian usaha bisnis ayam petelur.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode feasibility analysis. Metode ini adalah teknis analisis yang digunakan dalam menilai kualitas dari faktor-faktor sebuah proyek. Feasibility analysis yang digunakan adalah studi aspek-aspek kelayakan pendirian usaha bisnis baru di antaranya aspek pasar dan pemasaran, teknis dan teknologi, manajemen dan sumber daya manusia, lingkungan, hukum serta finansial.

Hasil penelitian dari aspek pasar dan pemasaran layak dijalankan karena bisnis petelur ini memiliki pasar yang tinggi berdasarkan data BPS kota Padang karena kekurangan produksi telur. Hal ini menjadikan peluang bisnis petelur layak untuk didirikan dengan melakukan langkah-langkah pemasaran yang terarah dan tepat agar mencapai target pasar. Hasil dari aspek teknis dan teknologi dari bisnis petelur yaitu layak dijalankan, karena sarana dan prasarana untuk bisnis petelur mudah didapatkan untuk menampung kapasitas 1.000 ekor ayam dan didukung oleh manajemen yang baik. Aspek manajemen dan sumber daya manusia dari bisnis ayam petelur layak dijalankan dengan hasil aspek MSDM berupa tiga orang yang terlibat dalam usaha, yaitu seorang pemilik dan dua orang pekerja yang melakukan tugas sesuai job description. Aspek hukum dari bisnis ayam petelur didapatkan hasil yang layak karena bisnis ayam petelur memerlukan dokumen legal seperti NPWP dan SIUP agar usaha bisnis ayam petelur dapat mendirikan izin secara legal hukum. Aspek lingkungan didapatkan hasil, yaitu layak untuk didirikan karena bisnis ayam petelur sudah memiliki sistem limbah yang baik dan ramah lingkungan. Aspek finansial didapatkan hasil berupa layak, jika dilihat dari metode perhitungan aspek finansial yaitu NPV dengan nilai sebesar Rp1.174.035.737 untuk 8 tahun ke depannya, lalu nilai IRR diperoleh hasil 32,58%, kemudian untuk nilai PI sebesar 3,602, dimana hasil tersebut lebih dari 1 tahun dan nilai PP didapatkan hasil investasi sebesar 2 tahun 2 bulan, dimana hasil tersebut masih berada dalam periode inventaris bisnis petelur selama 8 tahun.

Kata Kunci: *Studi Kelayakan Bisnis, Peternakan, Ayam Petelur, NPV, IRR*