

**PENGARUH BUDAYA KERJA, MOTIVASI DAN KEPUASAN  
KERJA TERHADAP KINERJA PEGAWAI PADA KANTOR BADAN  
PERTANAHAN NASIONAL KOTA PADANG**

**TESIS**

**OLEH:**

**NADYA PRADIPTA RESPATI**

**2120842004**



**PROGRAM MAGISTER ADMINISTRASI PUBLIK  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS ANDALAS  
PADANG  
2023**

## ABSTRAK

**Nadya Pradipta Respati, No BP 2120842004, Pengaruh Budaya Kerja, Motivasi Kerja dan Kepuasan Kerja Terhadap Kinerja Pegawai Kantor Badan Pertanahan Nasional Kota Padang, Jurusan Magister Administrasi Publik, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Andalas, Padang, 2023, Dibimbing Oleh: Dr. Ria Ariany, M.si dan Dr. Desna Aromatica, S.AP., M.A. Tesis ini terdiri dari 98 halaman dengan referensi 20 buku dan 30 artikel jurnal.**

Kantor Badan Pertanahan Nasional Kota Padang merupakan instansi yang bergerak pada bidang pertanahan yang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan. Terdapat adanya masalah pada Kantor Badan Pertanahan Kota Padang terhadap pegawai yang menjadi penyebab rendahnya nilai kualitas dalam pelayanan dan mutu sumber daya manusia. Berdasarkan permasalahan tersebut, maka tesis ini bertujuan untuk menguji dan menganalisis pengaruh budaya kerja, motivasi kerja dan kepuasan kerja terhadap kinerja pegawai Kantor Badan Pertanahan Kota Padang.

Dalam penelitian ini seluruh populasi dijadikan sebagai sampel, sehingga jumlah sampel pada penelitian ini sebanyak 44 orang responden dan teknik pengambilan sampel ini menggunakan *Total Sampling*. Jenis dan sumber data yang digunakan peneliti yaitu data primer dan sekunder, sedangkan untuk teknik analisis menggunakan analisis deskriptif, uji kelayakan angket dan uji asumsi klasik dengan model regresi ganda. Hasil penelitian menunjukkan bahwa budaya kerja berpengaruh terhadap tingkat kinerja pegawai Kantor Badan Pertanahan Kota Padang, motivasi kerja berpengaruh pada tingkat kinerja pegawai Kantor Badan Pertanahan Kota Padang, dan kepuasan kerja berpengaruh terhadap tingkat kinerja pegawai Kantor Badan Pertanahan Kota Padang.

Kata Kunci : *Budaya Kerja, Motivasi Kerja, Kepuasan Kerja, Kinerja*