

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Berdasarkan analisis perhitungan yang telah dilakukan terhadap analisis kelayakan ekonomi dan finansial jalan tol Padang – Sicincin, maka diperoleh kesimpulan:

1. Analisis kelayakan ekonomi

- BCR : $1.387 > 1$
- NPV : Rp 2,378,624,928,805 > 0
- EIRR : $7.35\% > 5.75\%$

Dari ketiga aspek diatas, dapat disimpulkan bahwa jalan tol Padang – Sicincin memiliki manfaat secara ekonomi bagi masyarakat sebagai pengguna jalan.

2. Analisis kelayakan finansial

- BCR : $1.477 > 1$
- NPV : Rp 2,930,837,690,021 > 0
- FIRR : $7.852 > 5.75\%$
- PP : 28 tahun 3 bulan < umur rencana (40 tahun)

Dari empat aspek diatas, dapat disimpulkan bahwa proyek jalan tol Padang – Sicincin ini layak secara finansial, yang artinya proyek jalan tol akan menguntungkan bagi investor.

3. Analisis Sensitivitas

- a. Analisis ekonomi

- Analisis sensitivitas menunjukkan jika tahun operasi jalan tol dimundurkan menjadi tahun 2026 maka nilai BCR sebesar 1.517, nilai NPV sebesar Rp 3,382,595,690,075 dan nilai EIRR sebesar 7.803 %, maka proyek pembangunan jalan tol akan layak secara ekonomi.
- Jika nilai *cost* naik melebihi 39.2%, nilai *benefit* turun melebihi 27.5%, tingkat suku bunga dinaikkan lebih dari 7.36%, dan pertumbuhan *demand* diturunkan lebih dari 3.35% maka proyek dinyatakan tidak layak secara ekonomi atau tidak memiliki manfaat bagi pengguna jalan.

b. Analisis finansial

- Analisis sensitivitas menunjukkan jika tahun operasi jalan tol dimundurkan menjadi tahun 2026 maka nilai BCR sebesar 1.573, nilai NPV sebesar Rp 3,747,901,518,072, nilai FIRR sebesar 8.26 %, dan PP pada jangka waktu 27 Tahun 11 Bulan maka proyek jalan tol layak secara finansial dan menghasilkan keuntungan bagi investor.
- Jika nilai *cost* dinaikkan melebihi 48%, nilai *benefit* diturunkan melebihi 32.3%, tingkat suku bunga dinaikkan melebihi 7.62%, dan pertumbuhan *demand* diturunkan melebihi 2.9% maka proyek dinyatakan tidak layak finansial atau investasi jalan tol merugikan.

5.2 Saran

1. Setelah diketahui kelayakan jalan tol Padang – Sicincin dari segi ekonomi dan finansial, diharapkan dapat menjadi bahan

masukan bagi instansi terkait untuk meninjau kembali kebermanfaatan jalan tol bagi pengguna jalan.

2. Penelitian ini memerlukan perhitungan yang teliti untuk mencapai keakuratan dalam hasil penelitian, dan memerlukan kelengkapan data yang cukup banyak. Untuk peneliti selanjutnya, sebelum melakukan perhitungan diharapkan memiliki data yang sudah lengkap untuk mempermudah dan mempercepat proses perhitungan.

