



**PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI INTAKE D3  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**



**UNIVERSITAS ANDALAS**  
**SKRIPSI**  
**PENGARUH *MODIFIED AUDIT OPINION*, PERTUMBUHAN PENJUALAN,  
DAN *LEVERAGE* TERHADAP *FINANCIAL CONSTRAINT***  
*(Studi Empiris pada Perusahaan Properties dan Real Estate yang Terdaftar di  
Bursa Efek Indonesia Periode 2018-2021)*

Oleh:

**SUCI SHAKILA RAHMI MAYER**

**2110536027**

**Dosen Pembimbing:**

**Dra. Husna Roza, M.Com., Ak., CA**

*Diajukan sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana  
Program Studi S1 Intake DIII Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Andalas*

**PADANG**

**2023**

	No Alumni Universitas:	<b>Suci Shakila Rahmi Mayer</b>	No Alumni Fakultas:
<p style="text-align: center;"><b>BIODATA :</b></p> <p>a) Tempat/Tgl Lahir: Bukittinggi/ 09 Mei 2000, b) Nama Orang Tua: Syamsuardi dan Rosmaizar, c) Fakultas: Ekonomi dan Bisnis, d) Jurusan: S1 Akuntansi Intake DIII, e) No. BP: 2110536027 f) Tanggal Lulus: 11 Juli 2023, g) Predikat lulus: Dengan Pujian, h) IPK: 3.86 i) Lama Studi: 1 Tahun 11 Bulan, j) Alamat Orang Tua: Jalan Saaduddin Jambek No.106 A, Kel. Pulai Anak Air, Kec. Mandiangin Koto Selayan, Kota Bukittinggi</p>			
<p style="text-align: center;"><b>PENGARUH <i>MODIFIED AUDIT OPINION</i>, PERTUMBUHAN PENJUALAN, DAN <i>LEVERAGE</i> TERHADAP <i>FINANCIAL CONSTRAINTS</i></b></p> <p style="text-align: center;"><b>(Studi Empiris Pada Perusahaan Properties Dan Real Estate Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2018-2021)</b></p> <p style="text-align: center;">Skripsi Oleh : Suci Shakila Rahmi Mayer</p> <p style="text-align: center;">Pembimbing : <b>Dra. Husna Roza M.Com., Ak., CA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ABSTRACT</b></p> <p><i>This study aims to identify and measure the effect of modified audit opinion, sales growth, and leverage on financial constraints. The population in this study are property and real estate companies on the Indonesia Stock Exchange in 2018-2021, which total 55 companies. The sampling technique in this study used purposive sampling, so that there were 32 companies that met the criteria as samples in this study. This study uses the analysis of the Statistical Program for Social Science (SPSS) version 25. The results of this study indicate that modified opinion has a significant effect on financial constraints. sales growth has a significant effect on financial constraints. Leverage has no significant effect on financial constraints.</i></p> <p><b>Keywords:</b> <i>Modified audit opinion, sales growth, leverage, Financial Constraints.</i></p>			



## ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi dan mengukur pengaruh *modified audit opinion*, pertumbuhan penjualan, dan *leverage* terhadap *financial constraints*. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan-perusahaan properties dan real estate di Bursa Efek Indonesia tahun 2018-2021 yang menerbitkan laporan keuangan dan telah dipublikasikan di Bursa Efek Indonesia berjumlah 55 perusahaan. Teknik pengambilan sampel dalam penelitian ini menggunakan *purposive sampling*, sehingga terdapat 32 perusahaan yang memenuhi kriteria sebagai sampel dalam penelitian ini. Penelitian ini menggunakan analisis *Statistical Program for Social Science* (SPSS) versi 25. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *modified audit opinion* berpengaruh signifikan terhadap *financial constraints*. Pertumbuhan penjualan berpengaruh signifikan terhadap *financial constraints*. *Leverage* tidak berpengaruh signifikan terhadap *financial constraints*.

**Kata Kunci:** *Modified Audit Opinion*, Pertumbuhan Penjualan, *Leverage*, *Financial Constraints*.



Skripsi ini telah dipertahankan melalui seminar hasil dan dinyatakan LULUS tanggal 14 Juni 2023. Abstrak ini telah disetujui oleh pembimbing dan penguji:

Tanda Tangan	1. 	2. 
Nama Terang	<b>Dra. Husna Roza, M.Com.,Ak.,CA</b>	<b>Dr. Raudhatul Hidayah, SE.,ME.,Ak.,CA</b>

Mengetahui:

Ketua Program Studi  
S-1 Akuntansi Intake DIII

**Firdaus, SE., M.Si., Ak**  
**NIP. 197507272001121004**

  
Tanda Tangan

Alumni telah mendaftar ke Fakultas dan telah mendapat nomor alumni:

Petugas Fakultas/Universitas		
No. Alumni Fakultas	Nama:	Tanda Tangan
No. Alumni Universitas	Nama:	Tanda Tangan